



**SKONSOLIDOWANY RAPORT ROCZNY
GRUPY KAPITAŁOWEJ KORBANK S.A.
ZA ROK 2022**

Wrocław, 30 maja 2023 r.

Pismo Prezesa Zarządu KORBANK S.A.

Szanowni Państwo,

niniejszym składam na Państwa ręce jednostkowy raport roczny za rok 2022 Spółki KORBANK S.A., którą mam przyjemność kierować. Dokument ten przedstawia ogólną sytuację ekonomiczną, finansową oraz organizacyjną naszej Spółki.

Rok 2022 to dla KORBANK S.A. kolejny okres dynamicznego rozwoju. Był to okres przełomowy dla jednego z największych projektów w historii Spółki – KORBANK Data Center. W roku 2022 zakończono budowę i uzyskano pozwolenie na użytkowanie inwestycji pod nazwą: Centrum Badawczo-Rozwojowe KORBANK wraz z kompleksem Data Center we Wrocławiu. W efekcie kilkuletnich prac projektowych i wykonawczych Spółka zrealizowała nowoczesny 6-cio kondygnacyjny budynek, w którym rozpoczęto świadczenie usług Data Center (kolokacja, bar metal, VPS) oraz usług przetworzonych w oparciu o najnowsze, innowacyjne technologie.

W 2022 roku Spółka w dalszym ciągu rozbudowała również swoje sieci i zwiększyła przychody w obszarze usług telekomunikacyjnych w segmencie B2B i B2O. Nie bez znaczenia dla KORBANK S.A. była zapoczątkowana w roku 2019 reorganizacja wewnętrzna poszczególnych obszarów biznesowych w całej grupie kapitałowej (wydzielenie poszczególnych obszarów do podmiotów celowych), która z jednej strony znacząco uprościła rozliczanie projektów i pozwoliła na ich większą niezależność, z drugiej zaś obniżyła przychód jednostkowy na rzecz innych spółek.

Istotnym dla rozwoju Emitenta w roku 2022 były również działania w zakresie platformy telewizyjnej AVIOS. Za najważniejsze należy tu uznać realizację kontraktu w obszarze AVIOStech.

Konsekwentna realizacja planów strategicznych w połączeniu z gospodarskim podejściem do kosztów i maksymalizacją nakładów inwestycyjnych pozwalają zachować dobre wyniki finansowe, co przekłada się na wzrost wartości KORBANK S.A. W kolejnych latach Zarząd Spółki zamierza kontynuować tę drogę. Zapraszam Państwa do zapoznania się z jednostkowym raportem rocznym za rok 2022 spółki KORBANK S.A.

Z wyrazami szacunku

Tymoteusz Biłyk
Prezes Zarządu KORBANK S.A.

PREZES ZARZĄDU

Tymoteusz Biłyk

1. Wstęp

Wybrane informacje finansowe zawierające podstawowe dane liczbowe (w złotych oraz przeliczone na euro) podsumowujące sytuację finansową Grupy Kapitałowej KORBANK S.A. w okresie od 1 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r. zostały zaprezentowane w Tabelach 1-4.

Pozycje bilansu przeliczono według kursu średniego euro ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski, obowiązujący na dzień bilansowy.

Pozycje rachunku wyników i rachunku przepływów pieniężnych przeliczono według kursu średniego euro będącego średnią arytmetyczną średnich kursów euro ogłoszonych przez Narodowy Bank Polski i obowiązujących na ostatni dzień każdego zakończonego miesiąca czterech kwartałów roku.

Wyszczególnienie	Kurs euro na dzień bilansowy (31 grudnia)	Średni kurs euro w okresie od 1 stycznia do 31 grudnia
2021	4,5994	4,5740
2022	4,6899	4,6394

Źródło: NBP

2. Informacje o Grupie Kapitałowej KORBANK S.A.

2.1. Informacje o podmiocie dominującym

Firma:	KORBANK S.A.
Forma prawna:	Spółka Akcyjna
Siedziba:	Wrocław
Adres:	ul. Nabycińska 19, 53-677 Wrocław
Telefon:	+48 71 735 15 32
Adres poczty elektronicznej:	info@korbank.pl
Adres strony internetowej:	www.korbank.com
NIP:	894-26-41-602
REGON:	932239691
KRS:	0000369746

Źródło: Emitent

2.2. Informacje o podmiotach zależnych

Firma:	Korbank - Media Cyfrowe Sp. z o.o.
Forma prawna:	Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Siedziba:	Wrocław
Adres:	ul. Fabryczna 16k, 53-609 Wrocław
Telefon:	+48 71 735 15 32
Adres poczty elektronicznej:	info@korbank.pl
Adres strony internetowej:	www.korbank.pl
NIP:	897-17-21-120
REGON:	020373926
KRS:	0000263862
Kapitał zakładowy	50.000,00 PLN
Udział Emitenta w kapitale zakładowym	100,00%
Udział Emitenta w liczbie głosów na WZ	100,00%

Źródło: Emitent

Firma:	Polska Telewizja Szerokopasmowa Sp. z o.o.
Forma prawna:	Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Siedziba:	Wrocław
Adres:	ul. Fabryczna 16k, 53-609 Wrocław
Telefon:	+48 71 735 15 32
Adres poczty elektronicznej:	info@ptsz.pl
Adres strony internetowej:	www.ptsz.pl
NIP:	897-17-96-371
REGON:	022348499
KRS:	0000497167
Kapitał zakładowy	5.000,00 PLN
Udział Emitenta w kapitale zakładowym	100,00%
Udział Emitenta w liczbie głosów na WZ	100,00%

Źródło: Emitent

Firma:	AVIOS Sp. z o.o.
Forma prawna:	Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Siedziba:	Wrocław
Adres:	ul. Fabryczna 16k, 53-609 Wrocław
Telefon:	+48 71 735 15 32
Adres poczty elektronicznej:	info@avios.pl
Adres strony internetowej:	www.avios.pl
NIP:	123-127-36-26
REGON:	146365292
KRS:	0000438674
Kapitał zakładowy	5.000,00 PLN
Udział Emitenta w kapitale zakładowym	100,00% (pośrednio przez podmiot: Polska Telewizja Szerokopasmowa Sp. z o.o.
Udział Emitenta w liczbie głosów na WZ	100,00% (pośrednio przez podmiot: Polska Telewizja Szerokopasmowa Sp. z o.o.

Źródło: Emitent

Firma:	KORBANK Data Center Sp. z o.o.
Forma prawna:	Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Siedziba:	Wrocław
Adres:	Ul. Fabryczna 16k, 53-609 Wrocław
Telefon:	+48 71 735 15 32
Adres poczty elektronicznej:	zarzad@korbank.pl
Adres strony internetowej:	https://k.pl/
NIP:	897-18-27-551
REGON:	388349779
KRS:	0000887458
Kapitał zakładowy	5.000,00 PLN
Udział Emitenta w kapitale zakładowym	100,00%
Udział Emitenta w liczbie głosów na WZ	100,00%

Źródło: Emitent

Firma:	KORPOWER Sp. z o.o
Forma prawna:	Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Siedziba:	Wrocław
Adres:	ul. Fabryczna 16k, 53-609 Wrocław
Telefon:	+48 71 735 15 32
Adres poczty elektronicznej:	info@korporpower.pl
Adres strony internetowej:	www.korporpower.pl
NIP:	611-26-48-910
REGON:	020729978
KRS:	0000298775
Kapitał zakładowy	50.000,00 PLN
Udział Emitenta w kapitale zakładowym	100,00%
Udział Emitenta w liczbie głosów na WZ	100,00%

Źródło: Emitent

Firma:	Produkcja Chmur Sp. z o.o
Forma prawna:	Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Siedziba:	Wrocław
Adres:	ul. Henryka Wereszyckiego 15, 54-704 Wrocław
Telefon:	+48 71 735 33 44
Adres poczty elektronicznej:	info@produkcjachmur.pl
Adres strony internetowej:	www.produkcjachmur.pl
NIP:	8943152644
REGON:	385837030
KRS:	0000835280
Kapitał zakładowy	5.000,00 PLN
Udział Emitenta w kapitale zakładowym	67,00%
Udział Emitenta w liczbie głosów na WZ	67,00%

Źródło: Emitent

3. Wybrane dane z bilansu oraz rachunku wyników

Tabela 1 Wybrane pozycje bilansu Grupy Kapitałowej KORBANK S.A. wg stanu na dzień 31 grudnia 2022 r. wraz z danymi porównywalnymi na dzień 31 grudnia 2021 r. (w tys. zł przeliczone na euro)

Wyszczególnienie	Na dzień 31.12.2022 r. (w tys. zł)	Na dzień 31.12.2022 r. (w tys. EUR)	Na dzień 31.12.2021 r. (w tys. zł)	Na dzień 31.12.2021 r. (w tys. EUR)
Kapitał własny	29 166,21	6 218,94	25 277,98	5 495,93
Należności długoterminowe	216,46	46,15	191,00	41,53
Należności krótkoterminowe	7 918,80	1 688,48	7 148,44	1 554,21
Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	4 216,91	899,15	4 872,43	1 059,36
Zobowiązania długoterminowe	22 318,22	4 758,78	15 294,60	3 325,35
Zobowiązania krótkoterminowe	8 535,83	1 820,04	7 098,34	1 543,32

Źródło: Emitent

Tabela 2 Wybrane pozycje rachunku zysku i strat Grupy Kapitałowej KORBANK S.A. za 2022 r. wraz z danymi porównywalnymi za 2021 r. (w tys. zł przeliczone na euro)

Wyszczególnienie	Za okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r. (w tys. zł)	Za okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r. (w tys. EUR)	Za okres od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r. (w tys. zł)	Za okres od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r. (w tys. EUR)
Przychody netto ze sprzedaży	36 988,51	7 972,69	33 482,68	7 279,79
Amortyzacja	1 656,35	357,02	1 654,19	359,65
Zysk/strata ze sprzedaży	5 461,66	1 177,23	5 672,27	1 233,26
Zysk/strata z działalności operacyjnej	5 635,17	1 214,63	6 207,84	1 349,71
Zysk/strata brutto	5 311,97	1 144,97	6 064,05	1 318,44
Zysk/strata netto	4 361,95	940,20	5 069,22	1 102,15

Źródło: Emitent

4. Wybrane dane z rachunku przepływów pieniężnych

Tabela 3 Przepływy pieniężne Grupy Kapitałowej KORBANK S.A. za 2022 r. oraz dane porównawcze za 2021 r. (w tys. zł przeliczone na euro)

Wyszczególnienie	Za okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r. (w tys. zł)	Za okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r. (w tys. EUR)	Za okres od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r. (w tys. zł)	Za okres od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r. (w tys. EUR)
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	4 105,32	884,88	4 469,77	971,82
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	- 13 135,66	-2 831,33	-9 841,54	-2 139,74
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	8 374,82	1 805,15	7 424,67	1 614,27
Przepływy pieniężne netto	-6 55,52	-141,29	2 052,91	446,34

Źródło: Emitent

5. Wybrane dodatkowe dane

W opinii Zarządu KORBANK S.A. w celu rzetelnego i kompletnego przedstawienia aktualnej sytuacji majątkowej i finansowej Grupy Kapitałowej należy przedstawić wskaźniki EBITDA oraz marżę EBITDA.

Tabela 4 Dodatkowe dane Grupy Kapitałowej KORBANK S.A. za 2022 r. oraz dane porównawcze za 2021 r. (w tys. zł przeliczone na euro)

Wyszczególnienie	Za okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r. (w tys. zł)	Za okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r. (w tys. EUR)	Za okres od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r. (w tys. zł)	Za okres od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r. (w tys. EUR)
EBITDA (jednostkowa)	7 291,52	1 571,65	7 326,46	1 592,92
Marża EBITDA (jednostkowa)	19,71%		21,88%	

EBITDA - zysk/strata z działalności operacyjnej + amortyzacja

Marża EBITDA - stosunek zysku/straty z działalności operacyjnej + amortyzacja za dany okres do przychodów ze sprzedaży

OŚWIADCZENIE ZARZĄDU KORBANK S.A.

W SPRAWIE PODMIOTU UPRAWNIONEGO DO BADANIA SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH

Zarząd Spółki KORBANK S.A. na podstawie §5 ust. 6.1. pkt 6 Załącznika nr 3 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu „Informacje bieżącego i okresowe przekazywane w alternatywnym systemie obrotu na rynku NewConnect” oświadcza, iż podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych, dokonujący badania rocznego sprawozdania finansowego Emitenta, został wybrany zgodnie z przepisami prawa oraz że podmiot ten oraz biegli rewidenci, dokonujący badania tego sprawozdania, spełniali warunki do wyrażenia bezstronnej i niezależnej opinii o badaniu, zgodnie z właściwymi przepisami prawa krajowego.

Prezes Zarządu – Tymoteusz Biłyk



Wiceprezes Zarządu – Danuta Kiernicka - Biłyk



OŚWIADCZENIE ZARZĄDU KORBANK S.A.

W SPRAWIE RZETELNOŚCI SPORZĄDZANIA SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

Zarząd Spółki KORBANK S.A. na podstawie §5 ust. 6.1. pkt 5 Załącznika nr 3 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu „Informacje bieżącego i okresowe przekazywane w alternatywnym systemie obrotu na rynku NewConnect” oświadcza, iż wedle jego najlepszej wiedzy, roczne sprawozdanie finansowe i dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z przepisami obowiązującymi Emitenta oraz że odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową Emitenta oraz jego wynik finansowy. Ponadto, sprawozdanie z działalności Emitenta zawiera prawdziwy obraz sytuacji Emitenta, w tym opis podstawowych zagrożeń i ryzyk związanych z prowadzoną działalnością.

Prezes Zarządu – Tymoteusz Biłyk



Wiceprezes Zarządu – Danuta Kiernicka - Biłyk



Stosowanie zasad ładu korporacyjnego

Grupa Kapitałowa KORBANK S.A. w okresie roku obrotowego 2022 podlegała zasadom ładu korporacyjnego, o których mowa w dokumencie „Dobre Praktyki Spółek Notowanych na NewConnect”.

W związku z uzyskaniem w 2011 r. przez Spółkę statusu spółki publicznej notowanej w alternatywnym systemie obrotu na rynku NewConnect oraz publikacją raportu bieżącego nr 6/2011 z dnia 23 lutego 2011 r. „Zakres stosowanych przez Spółkę zasad Dobrych Praktyk”, Emitent podlega zasadom Dobrych Praktyk od dnia publikacji niniejszego raportu.

W związku z powyższym, poniżej zamieszczono informacje na temat zasad ładu korporacyjnego, które nie były przez Emitenta stosowane, wraz ze wskazaniem jakie były okoliczności i przyczyny nie zastosowania danej zasady oraz w jaki sposób Grupa zamierza usunąć ewentualne skutki nie zastosowania danej zasady lub jakie kroki zamierza podjąć, by zmniejszyć ryzyko nie zastosowania danej zasady w przyszłości.

Lp.	ZASADA	TAK/NIE/NIE DOTYCZY	KOMENTARZ
1	Spółka powinna prowadzić przejrzystą i efektywną politykę informacyjną, zarówno z wykorzystaniem tradycyjnych metod, jak i z użyciem nowoczesnych technologii oraz najnowszych narzędzi komunikacji zapewniających szybkość, bezpieczeństwo oraz szeroki i interaktywny dostęp do informacji. Spółka, korzystając w jak najszerszym stopniu z tych metod, powinna zapewnić odpowiednią komunikację z inwestorami i analitykami, wykorzystując w tym celu również nowoczesne metody komunikacji internetowej, umożliwiać transmitowanie obrad walnego zgromadzenia z wykorzystaniem sieci Internet, rejestrować przebieg obrad i upubliczniać go na stronie internetowej.	TAK Z wyłączeniem transmisji obrad walnego zgromadzenia z wykorzystaniem sieci Internet, rejestracji przebiegu obrad i upublicznienia go na stronie internetowej	Emitent stosuje niniejszą zasadę z wyłączeniem transmisji obrad walnego zgromadzenia z wykorzystaniem sieci Internet, rejestrowania przebiegu obrad i upubliczniania go na stronie internetowej. W ocenie Zarządu Emitenta koszty związane z techniczną obsługą transmisji oraz rejestracji przebiegu obrad walnego zgromadzenia są niewspółmierne do potencjalnych korzyści.
2	Spółka powinna zapewnić efektywny dostęp do informacji niezbędnych do oceny sytuacji i perspektyw spółki oraz sposobu jej funkcjonowania.	TAK	
3	3.1 Spółka prowadzi korporacyjną stronę internetową i zamieszcza na niej: podstawowe informacje o spółce i jej działalności (strona startowa),	TAK	
	3.2 opis działalności emitenta ze wskazaniem rodzaju działalności, z której emitent uzyskuje najwięcej przychodów,	TAK	
	3.3 opis rynku, na którym działa emitent, wraz z określeniem pozycji emitenta na tym rynku,	TAK	

3.4	życiorysy zawodowe członków organów spółki,	TAK	
3.5	powzięte przez zarząd, na podstawie oświadczenia członka rady nadzorczej, informacje o powiązaniach członka rady nadzorczej z akcjonariuszem dysponującym akcjami reprezentującymi nie mniej niż 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu spółki	TAK	
3.6	dokumenty korporacyjne spółki,	TAK	
3.7	zarys planów strategicznych spółki,	TAK	
3.8	opublikowane prognozy wyników finansowych na bieżący rok obrotowy, wraz z założeniami do tych prognoz oraz korektami do tych prognoz (w przypadku gdy emitent publikuje prognozy),	TAK	W związku z dużą niepewnością co do przyszłości rynku oraz zmiennością w niektórych obszarach, w jakich działa Emitent, w opinii Zarządu Emitenta sporządzenie rzetelnych i przewidywalnych prognoz finansowych jest obciążone dużą dozą błędu, toteż zarząd Emitenta podjął decyzję o niepublikowaniu prognoz finansowych.
3.9	strukturę akcjonariatu emitenta, ze wskazaniem głównych akcjonariuszy oraz akcji znajdujących się w wolnym obrocie,	TAK	
3.10	dane oraz kontakt do osoby, która jest odpowiedzialna w spółce za relacje inwestorskie oraz kontakty z mediami,	TAK	
3.11	(skreślony)	-	
3.12	opublikowane raporty bieżące i okresowe,	TAK	
3.13	kalendarz zaplanowanych dat publikacji finansowych raportów okresowych, dat walnych zgromadzeń, a także spotkań z inwestorami i analitykami oraz konferencji prasowych,	TAK	
3.14	informacje na temat zdarzeń korporacyjnych, takich jak wypłata dywidendy, oraz innych zdarzeń skutkujących nabyciem lub ograniczeniem praw po stronie akcjonariusza, z uwzględnieniem terminów oraz zasad przeprowadzania tych operacji. Informacje te powinny być	TAK	

	zamieszczane w terminie umożliwiającym podjęcie przez inwestorów decyzji inwestycyjnych,		
3.15	<i>(skreślony)</i>	-	
3.16	pytania akcjonariuszy dotyczące spraw objętych porządkiem obrad, zadawane przed i w trakcie walnego zgromadzenia, wraz z odpowiedziami na zadawane pytania,	TAK	
3.17	informację na temat powodów odwołania walnego zgromadzenia, zmiany terminu lub porządku obrad wraz z uzasadnieniem,	TAK	
3.18	informację o przerwie w obradach walnego zgromadzenia i powodach zarządzenia przerwy,	TAK	
3.19	informacje na temat podmiotu, z którym spółka podpisała umowę o świadczenie usług Autoryzowanego Doradcy ze wskazaniem nazwy, adresu strony internetowej, numerów telefonicznych oraz adresu poczty elektronicznej Doradcy,	NIE DOTYCZY	Emitent nie podlega obowiązkowi współpracy z Autoryzowanym Doradcą
3.20	Informację na temat podmiotu, który pełni funkcję animatora akcji emitenta,	TAK	
3.21	dokument informacyjny (prospekt emisyjny) spółki, opublikowany w ciągu ostatnich 12 miesięcy,	TAK	
3.22	<i>(skreślony)</i>	-	
	Informacje zawarte na stronie internetowej powinny być zamieszczane w sposób umożliwiający łatwy dostęp do tych informacji. Emitent powinien dokonywać aktualizacji informacji umieszczanych na stronie internetowej. W przypadku pojawienia się nowych, istotnych informacji lub wystąpienia istotnej zmiany informacji umieszczanych na stronie internetowej, aktualizacja powinna zostać przeprowadzona niezwłocznie.	TAK	
4.	Spółka prowadzi korporacyjną stronę internetową, według wyboru emitenta, w języku polskim lub angielskim. Raporty bieżące i okresowe powinny być zamieszczane na stronie internetowej co najmniej w tym samym języku, w którym następuje ich publikacja zgodnie z przepisami obowiązującymi emitenta.	TAK	Emitent prowadzi korporacyjną stronę internetową w języku polskim.
5.	Spółka powinna prowadzić politykę informacyjną ze szczególnym uwzględnieniem potrzeb inwestorów indywidualnych. W tym celu Spółka, poza swoją stroną korporacyjną powinna wykorzystywać indywidualną dla danej spółki sekcję relacji inwestorskich znajdującą na stronie www.GPWInfoStrefa.pl .	TAK	

6.	Emitent powinien utrzymywać bieżące kontakty z przedstawicielami Autoryzowanego Doradcy, celem umożliwienia mu prawidłowego wykonywania swoich obowiązków wobec emitenta. Spółka powinna wyznaczyć osobę odpowiedzialną za kontakty z Autoryzowanym Doradcą.		NIE DOTYCZY	Emitent nie podlega obowiązkowi współpracy z Autoryzowanym Doradcą.
7.	W przypadku, gdy w spółce nastąpi zdarzenie, które w ocenie emitenta ma istotne znaczenie dla wykonywania przez Autoryzowanego Doradcę swoich obowiązków, emitent niezwłocznie powiadamia o tym fakcie Autoryzowanego Doradcę.		NIE DOTYCZY	Emitent nie podlega obowiązkowi współpracy z Autoryzowanym Doradcą.
8.	Emitent powinien zapewnić Autoryzowanemu Doradcy dostęp do wszelkich dokumentów i informacji niezbędnych do wykonywania obowiązków Autoryzowanego Doradcy.		NIE DOTYCZY	Emitent nie podlega obowiązkowi współpracy z Autoryzowanym Doradcą.
9	9.1	Emitent przekazuje w raporcie rocznym: informację na temat łącznej wysokości wynagrodzeń wszystkich członków zarządu i rady nadzorczej,	TAK	
	9.2	informację na temat wynagrodzenia Autoryzowanego Doradcy otrzymywanego od emitenta z tytułu świadczenia wobec emitenta usług w każdym zakresie.	NIE DOTYCZY	Emitent nie podlega obowiązkowi współpracy z Autoryzowanym Doradcą.
10	Członkowie zarządu i rady nadzorczej powinni uczestniczyć w obradach walnego zgromadzenia w składzie umożliwiającym udzielenie merytorycznej odpowiedzi na pytania zadawane w trakcie walnego zgromadzenia.		TAK	
11	Przynajmniej 2 razy w roku emitent, przy współpracy Autoryzowanego Doradcy, powinien organizować publiczne dostępne spotkanie z inwestorami, analitykami i mediami.		NIE	Z uwagi na fakt, iż koszty związane ze spotkaniami są niewspółmierne do potencjalnych korzyści takiego działania, Spółka nie zamierza w najbliższym czasie wprowadzić zasady organizowania publicznych spotkań i nie będzie stosowała przedmiotowej Dobrej Praktyki.
12	Uchwała walnego zgromadzenia w sprawie emisji akcji z prawem poboru powinna precyzować cenę emisyjną albo mechanizm jej ustalenia lub zobowiązać organ do tego upoważniony do ustalenia jej przed dniem ustalenia prawa poboru, w terminie umożliwiającym podjęcie decyzji inwestycyjnej.		NIE DOTYCZY	Zdarzenie nie wystąpiło w raportowanym okresie.
13	Uchwały walnego zgromadzenia powinny zapewniać zachowanie niezbędnego odstępu czasowego pomiędzy decyzjami powodującymi określone zdarzenia korporacyjne a datami, w których ustalane są prawa akcjonariuszy wynikające z tych zdarzeń korporacyjnych.		TAK	

13a	W przypadku otrzymania przez zarząd emitenta od akcjonariusza posiadającego co najmniej połowę kapitału zakładowego lub co najmniej połowę ogółu głosów w spółce, informacji o zwołaniu przez niego nadzwyczajnego walnego zgromadzenia w trybie określonym w art. 399 § 3 Kodeksu spółek handlowych, zarząd emitenta niezwłocznie dokonuje czynności, do których jest zobowiązany w związku z organizacją i przeprowadzeniem walnego zgromadzenia. Zasada ta ma zastosowanie również w przypadku upoważnienia przez sąd rejestrowy akcjonariuszy do zwołania nadzwyczajnego walnego zgromadzenia na podstawie art. 400 § 3 Kodeksu spółek handlowych.	NIE DOTYCZY	Zdarzenie nie wystąpiło w raportowanym okresie
14	Dzień ustalenia praw do dywidendy oraz dzień wypłaty dywidendy powinny być tak ustalone, aby czas przypadający pomiędzy nimi był możliwie najkrótszy, a w każdym przypadku nie dłuższy niż 15 dni roboczych. Ustalenie dłuższego okresu pomiędzy tymi terminami wymaga szczegółowego uzasadnienia.	NIE DOTYCZY	Zdarzenie nie wystąpiło w raportowanym okresie
15	Uchwała walnego zgromadzenia w sprawie wypłaty dywidendy warunkowej może zawierać tylko takie warunki, których ewentualne ziszczenie nastąpi przed dniem ustalenia prawa do dywidendy.	NIE DOTYCZY	Zdarzenie nie wystąpiło w raportowanym okresie
16	Emitent publikuje raporty miesięczne, w terminie 14 dni od zakończenia miesiąca. Raport miesięczny powinien zawierać co najmniej: - informacje na temat wystąpienia tendencji i zdarzeń w otoczeniu rynkowym emitenta, które w ocenie emitenta mogą mieć w przyszłości istotne skutki dla kondycji finansowej oraz wyników finansowych emitenta, - zestawienie wszystkich informacji opublikowanych przez emitenta w trybie raportu bieżącego w okresie objętym raportem, - informacje na temat realizacji celów emisji, jeżeli taka realizacja, choćby w części, miała miejsce w okresie objętym raportem, - kalendarz inwestora, obejmujący wydarzenia mające mieć miejsce w nadchodzącym miesiącu, które dotyczą emitenta i są istotne z punktu widzenia interesów inwestorów, w szczególności daty publikacji raportów okresowych, planowanych walnych zgromadzeń, otwarcia subskrypcji, spotkań z inwestorami lub analitykami, oraz oczekiwany termin publikacji raportu analitycznego.	NIE	W opinii Zarządu Emitenta, w okresach miesięcznych wystarczające jest należyte wypełnianie przez Spółkę obowiązków informacyjnych. Spółka publikuje raporty kwartalne zawierające informacje pozwalające ocenić bieżącą działalność Emitenta.
16a	W przypadku naruszenia przez emitenta obowiązku informacyjnego określonego w Załączniku Nr 3 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu („Informacje bieżące i okresowe przekazywane w alternatywnym systemie obrotu na rynku NewConnect”) emitent powinien niezwłocznie opublikować, w trybie właściwym dla przekazywania raportów bieżących na rynku NewConnect, informację wyjaśniającą zaistniałą sytuację.	TAK	

17	(skreślony)			
----	-------------	--	--	--



KORBANK
Operator Telekomunikacyjny

**SPRAWOZDANIE ZARZĄDU Z DZIAŁALNOŚCI
GRUPY KAPITAŁOWEJ KORBANK S.A.
w 2022 roku**

Wrocław, 30 maja 2023 roku

Spis treści

1.	Informacje podstawowe o Grupie Kapitałowej KORBANK S.A.	3
1.1.	Informacje formalne	3
1.1.1.	Informacje o podmiocie dominującym	3
1.1.2.	Informacje o podmiotach zależnych	3
1.2.	Przedmiot działalności	6
1.3.	Kapitał zakładowy	7
1.4.	Organy Podmiotów z Grupy Kapitałowej	8
2.	Informacje ogólne	11
2.1.	Informacje o bieżącej działalności Grupy	11
2.1.1.	Działalność podmiotu dominującego	11
2.1.2.	Działalność podmiotów zależnych	13
2.2.	Rozwój Grupy Kapitałowej KORBANK S.A.	14
2.2.1.	Rozwój podmiotu dominującego KORBANK S.A.	14
2.2.2.	Rozwój podmiotów zależnych	15
2.3.	Pozycja na rynku Grupy Kapitałowej KORBANK S.A.	17
3.	Działalność Grupy Kapitałowej KORBANK S.A. w 2022 roku	18
3.1.	Istotne wydarzenia w jednostce dominującej KORBANK S.A. w 2022 roku	18
3.2.	Istotne wydarzenia w jednostkach zależnych w 2022 roku:	18
4.	Czynniki ryzyka związane z prowadzoną działalnością	18
5.	Powiązania kapitałowe oraz osobowe KORBANK S.A.	26
5.1.	Powiązania kapitałowe	26
5.2.	Powiązania osobowe	27
6.	Strategia rozwoju Grupy Kapitałowej KORBANK S.A.	28
6.1.	Korporacja telekomunikacyjna	29
6.2.	Cyfrowa telewizja IPTV AVIOS	32
6.3.	HOMS – system inteligentnego domu	33
6.4.	Centrum Badawczo-Rozwojowe KORBANK Data Center	33
6.5.	KCRM – uniwersalny CRM dla ISP	34
6.6.	KORBOX – unikatowe, multimedialne centrum rozrywki	35
7.	Wykaz akcji jednostki dominującej KORBANK S.A. posiadanych przez Członków Zarządu na dzień 31.12.2022 r.	37
8.	Aktualna oraz przewidywana sytuacja finansowa Grupy	37
9.	Charakterystyka zatrudnienia w Grupie	39
10.	Podsumowanie	39

1. Informacje podstawowe o Grupie Kapitałowej KORBANK S.A.

1.1. Informacje formalne

1.1.1. Informacje o podmiocie dominującym

Firma:	KORBANK S.A.
Forma prawna:	Spółka Akcyjna
Siedziba:	Wrocław
Adres:	Ul. Nabycińska 19, 53-677 Wrocław
Telefon:	+48 71 735 15 32
Adres poczty elektronicznej:	info@korbank.pl
Adres strony internetowej:	www.korbank.com
NIP:	894-26-41-602
REGON:	932239691
KRS:	0000369746

Źródło: Emitent

1.1.2. Informacje o podmiotach zależnych

Firma:	Korbank - Media Cyfrowe Sp. z o.o.
Forma prawna:	Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Siedziba:	Wrocław
Adres:	Ul. Fabryczna 16k, 53-609 Wrocław
Telefon:	+48 71 735 15 32
Adres poczty elektronicznej:	info@korbank.pl
Adres strony internetowej:	www.korbank.pl
NIP:	897-17-21-120
REGON:	020373926
KRS:	0000263862
Kapitał zakładowy	50.000,00 PLN
Udział Emitenta w kapitale zakładowym	100,00%
Udział Emitenta w liczbie głosów na WZ	100,00%

Źródło: Emitent

Firma:	Polska Telewizja Szerokopasmowa Sp. z o.o.
Forma prawna:	Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Siedziba:	Wrocław
Adres:	Ul. Fabryczna 16k, 53-609 Wrocław
Telefon:	+48 71 735 15 32
Adres poczty elektronicznej:	info@ptsz.pl
Adres strony internetowej:	www.ptsz.pl
NIP:	897-17-96-371
REGON:	022348499
KRS:	0000497167
Kapitał zakładowy	5.000,00 PLN
Udział Emitenta w kapitale zakładowym	100,00%
Udział Emitenta w liczbie głosów na WZ	100,00%

Źródło: Emitent

Firma:	AVIOS Sp. z o.o.
Forma prawna:	Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Siedziba:	Wrocław
Adres:	Ul. Fabryczna 16k, 53-609 Wrocław
Telefon:	+48 71 735 15 32
Adres poczty elektronicznej:	info@avios.pl
Adres strony internetowej:	www.avios.pl
NIP:	123-127-36-26
REGON:	146365292
KRS:	0000438674
Kapitał zakładowy	5.000,00 PLN
Udział Emitenta w kapitale zakładowym	100,00% (pośrednio przez podmiot: Polska Telewizja Szerokopasmowa Sp. z o.o.)
Udział Emitenta w liczbie głosów na WZ	100,00% (pośrednio przez podmiot: Polska Telewizja Szerokopasmowa Sp. z o.o.)

Źródło: Emitent

Firma:	KORBANK Data Center Sp. z o.o.
Forma prawna:	Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Siedziba:	Wrocław
Adres:	Ul. Fabryczna 16k, 53-609 Wrocław
Telefon:	+48 71 735 15 32
Adres poczty elektronicznej:	zarzad@korbank.pl
Adres strony internetowej:	https://k.pl/
NIP:	897-18-27-551
REGON:	388349779
KRS:	0000887458
Kapitał zakładowy	5.000,00 PLN
Udział Emitenta w kapitale zakładowym	100,00%
Udział Emitenta w liczbie głosów na WZ	100,00%

Źródło: Emitent

Firma:	KORPOWER Sp. z o.o
Forma prawna:	Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Siedziba:	Wrocław
Adres:	Ul. Fabryczna 16k, 53-609 Wrocław
Telefon:	+48 71 735 15 32
Adres poczty elektronicznej:	info@korporpower.pl
Adres strony internetowej:	www.korporpower.pl
NIP:	611-26-48-910
REGON:	020729978
KRS:	0000298775
Kapitał zakładowy	50.000,00 PLN
Udział Emitenta w kapitale zakładowym	100,00%
Udział Emitenta w liczbie głosów na WZ	100,00%

Źródło: Emitent

Firma:	Produkcja Chmur Sp. z o.o
Forma prawna:	Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Siedziba:	Wrocław
Adres:	ul. Henryka Wereszyckiego 15, 54-704 Wrocław
Telefon:	+48 71 735 33 44
Adres poczty elektronicznej:	info@produkcjachmur.pl
Adres strony internetowej:	www.produkcjachmur.pl
NIP:	8943152644
REGON:	385837030
KRS:	0000835280
Kapitał zakładowy	5.000,00 PLN
Udział Emitenta w kapitale zakładowym	70,00%
Udział Emitenta w liczbie głosów na WZ	70,00%

Źródło: Emitent

1.2. Przedmiot działalności

Podmiot dominujący – KORBANK S.A. działa w sektorze telekomunikacyjnym, głównym przedmiotem działalności Spółki jest dostarczanie kompleksowych usług telekomunikacyjnych dla biznesu. Oprócz tradycyjnego dostępu do Internetu, KORBANK SA również dzierżawi sieci oraz dostarcza zaawansowane usługi, takie jak transmisja danych, czy prywatne sieci VPN. Ponadto Spółka działa również w sektorze IPTV – dostarcza rozwiązania technologiczne IPTV dla operatorów ISP. Spółka wybudowała w 2022 roku Centrum Badawczo Rozwojowe wraz z zapleczem Data Center i planuje od 2023 roku świadczyć w nowym budynku usługi związane z kolokacją. Ostatnim z projektów KORBANK SA jest Kormeeting (Akademia KORBANK) – system do zdalnych lekcji i wideokonferencji. Zgodnie z PKD 2007 przeważającą działalność stanowi 6110Z - Działalność w zakresie telekomunikacji przewodowej.

Podmiot zależny – spółka Korbank - Media Cyfrowe Sp. z o.o. również działa w sektorze telekomunikacyjnym, głównym przedmiotem działalności są usługi multimedialne (Internet, telewizja, telefon) dla segmentu B2C. Zgodnie z PKD 2007 przeważającą działalność stanowi 6110Z - Działalność w zakresie telekomunikacji przewodowej.

Podmiot zależny – Polska Telewizja Szerokopasmowa Sp. z o.o. – jest odpowiedzialny za dystrybucję telewizji cyfrowej AVIOS w pakietach niższych (socjalny) oraz dzierżawę i sprzedaż urządzeń KORBOX. Zgodnie z PKD 2007 przeważającą działalność stanowi 6110Z - Działalność w zakresie telekomunikacji przewodowej. Spółka Polska Telewizja Szerokopasmowa Sp. z o.o. jest właścicielem 100% udziałów w spółce AVIOS Sp. z o.o. Podmiot ten prowadzi działalność w zakresie świadczenia usług telewizji AVIOS w pakietach wysokopłatnych i dodatkowych.

Podmiot zależny – KORBANK Data Center Sp. z o.o. - to podmiot telekomunikacyjny, który powstał w 2021 roku. Spółka działa w obszarze usług telekomunikacyjnych, przetwarzania danych, hostingu, relokacji i migracji danych. Zgodnie z PKD 2007 przeważającą działalność stanowi 63.11.Z – Przetwarzanie danych; Hosting.

Podmiot zależny – Korpover Sp. z o.o. (do 8. października 2018 r. GLnet Sp. z o.o.) – to podmiot początkowo świadczący usługi telekomunikacyjne dla Klientów biznesowych na terenie Wrocławia. Spółka została przejęta przez Emitenta 15 listopada 2017 roku w ramach realizacji strategii w zakresie zwiększania zasięgu sieci. Od roku 2019 spółka zajmowała się głównie budową sieci elektrycznych i niskoprądowych dla dużych inwestycji.

Podmiot zależny – Produkcja Chmur Sp. z o.o. – to podmiot powstały w celu świadczenia usług przetworzonych XaaS. Zgodnie z PKD 2007 przeważającą działalność stanowi 6311Z – przetwarzanie danych; zarządzanie stronami internetowymi (hosting) i podobna działalność.

1.3. Kapitał zakładowy

Na dzień 31.12.2022 r. kapitał zakładowy Spółki KORBANK S.A. wynosił 493.662,00 PLN (słownie: czterysta dziewięćdziesiąt trzy tysiące sześćset sześćdziesiąt dwa złote) i dzielił się 4.936.620 (słownie: cztery miliony dziewięćset trzydzieści sześć tysięcy sześćset dwadzieścia) akcji o wartości nominalnej 0,10 PLN (słownie: dziesięć groszy) każda.

Na dzień 31.12.2022 r. kapitał zakładowy Spółki KORBANK Media Cyfrowe Sp. z o.o. wynosił 50.000,00 PLN (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) i dzielił się na 1.000 (słownie: tysiąc) udziałów o wartości nominalnej 50 PLN (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy.

Na dzień 31.12.2022 r. kapitał zakładowy Spółki Polska Telewizja Szerokopasmowa Sp. z o.o. wynosił 5.000,00 PLN (słownie: pięć tysięcy złotych) i dzielił się na 100 (słownie: sto) udziałów o wartości nominalnej 50 PLN (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy.

Na dzień 31.12.2022 r. kapitał zakładowy podmiotu zależnego, tj. spółki AVIOS Sp. z o.o. wynosił 5.000,00 PLN (słownie: pięć tysięcy złotych) i dzielił się na 100 (słownie: sto) udziałów o wartości nominalnej 50 PLN (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy.

Na dzień 31.12.2021 r. kapitał zakładowy Spółki Korbank Data Center Sp. z o.o. wynosił 5.000,00 PLN (słownie: pięć tysięcy złotych) i dzielił się na 100 (słownie: sto) udziałów o wartości nominalnej 50 PLN (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy. Właścicielem 100% udziałów w Spółce jest KORBANK Spółka Akcyjna.

Na dzień 31.12.2022 r. kapitał zakładowy Korpover Sp. z o.o. wynosił 50.000,00 PLN (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) i dzielił się na 500 (słownie: pięćset) udziałów o wartości nominalnej 100 PLN (słownie: sto złotych) każdy.

Sprawozdanie Zarządu z działalności Grupy Kapitałowej KORBANK S.A. w 2022 roku

Na dzień 31.12.2022 r. kapitał zakładowy Produkcja Chmur Sp. z o.o. wynosił 5.200,00 PLN (słownie: pięć tysięcy dwieście złotych) i dzielił się na 104 (słownie: sto cztery) udziały o wartości nominalnej 50 PLN (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy.

1.4. Organy Podmiotów z Grupy Kapitałowej

Organami jednostki dominującej **KORBANK S.A.** są:

- Walne Zgromadzenie
- Rada Nadzorcza
- Zarząd

Organem kierującym Spółką jest Zarząd. Zarząd jest dwuosobowy. Na dzień 31.12.2022 r. w skład Zarządu wchodziły następujące osoby:

- Tymoteusz Biłyk – Prezes Zarządu
- Danuta Kiernicka - Biłyk – Wiceprezes Zarządu

Organem kontrolnym Spółki jest Rada Nadzorcza. Na dzień 31.12.2022 r. w skład Rady Nadzorczej Spółki wchodziły następujące osoby:

- Natalia Lachowicz (dawniej Kozielska) – Przewodnicząca Rady Nadzorczej
- Krzysztof Kiernicki – Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej
- Andrzej Śniady – Członek Rady Nadzorczej
- Elżbieta Koprowska – Członek Rady Nadzorczej
- Konrad Kręciwilk – Członek Rady Nadzorczej

UWAGA: Do dnia sporządzenia niniejszego Sprawozdania Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej VI Wydział Krajowego Rejestru Sądowego nie dokonał zmian w Krajowym Rejestrze Sądowym dotyczących składu Zarządu Rady Nadzorczej i adresu siedziby spółki.

Rada Nadzorcza spółki uchwałą z dnia 29.06.2022 r. dokonała zmiany w składzie zarządu. Odwołany został Paweł Paluchowski, a w jego miejsce została powołana Danuta Kiernicka - Biłyk na stanowisko Wiceprezesa Zarządu. Wniosek o zmianę w składzie zarządu spółki został złożony do Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 1.07.2022 r.

Zmiana członków Rady Nadzorczej została zaprotokołowana wraz ze Zwyczajnym Walnym Zgromadzeniem Akcjonariuszy (Rep A 3301/2022) w dniu 30.06.2022 r. Wniosek o zmianę danych w składzie Rady Nadzorczej został złożony do Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 1.07.2022 r.

Uchwała zarządu o zmianę adresu została podjęta w dniu 19.10.2022 r. i złożona wraz z wnioskiem do Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 15.11.2022 r.

Zarząd spółki wielokrotnie uzupełniał braki formalne po których został złożony wniosek o przyspieszenie wpisu zmian w Krajowym Rejestrze Sądowym.

Organami jednostki zależnej **Korbank - Media Cyfrowe Sp. z o.o.** są:

- Zgromadzenie Wspólników
- Zarząd

Sprawozdanie Zarządu z działalności Grupy Kapitałowej KORBANK S.A. w 2022 roku

Organem kierującym spółką zależną jest Zarząd. Zarząd jest dwuosobowy. Na dzień 31.12.2022 r. w skład Zarządu wchodziły następujące osoby:

- Tymoteusz Biłyk – Prezes Zarządu
- Danuta Kiernicka-Biłyk – Wiceprezes Zarządu

Organami jednostki zależnej **Polska Telewizja Szerokopasmowa Sp. z o.o.** są:

- Zgromadzenie Wspólników
- Zarząd

Organem kierującym spółką zależną jest Zarząd. Zarząd jest dwuosobowy. Na dzień 31.12.2022 r. w skład Zarządu wchodziły następujące osoby:

- Tymoteusz Biłyk – Prezes Zarządu
- Danuta Kiernicka-Biłyk – Członek Zarządu

Organami jednostki zależnej **AVIOS Sp. z o.o.** są:

- Zgromadzenie Wspólników
- Zarząd

Organem kierującym Spółką jest Zarząd. Zarząd jest dwuosobowy. Na dzień 31.12.2022 r. w skład Zarządu wchodziły następujące osoby:

- Andrzej Andruszków – Prezes Zarządu
- Tymoteusz Biłyk – Wiceprezes Zarządu

Organami jednostki zależnej **KORBANK Data Center Sp. z o.o.** są:

- Zgromadzenie Wspólników
- Zarząd

Organem kierującym Spółką jest Zarząd. Zarząd jest dwuosobowy. Na dzień 31.12.2022 r. w skład Zarządu wchodziły następujące osoby:

- Tymoteusz Biłyk – Prezes Zarządu
- Danuta Kiernicka-Biłyk – Wiceprezes Zarządu

Organami jednostki zależnej **Korpower Sp. z o.o.** są:

- Zgromadzenie Wspólników
- Zarząd

Organem kierującym Spółką jest Zarząd. Zarząd jest jednoosobowy. Na dzień 31.12.2022 r. w skład Zarządu wchodziły następujące osoby:

- Marek Błażków – Prezes Zarządu

Organami jednostki zależnej **Produkcja Chmur Sp. z o.o.** są:

- Zgromadzenie Wspólników
- Zarząd

Organem kierującym Spółką jest Zarząd. Zarząd jest dwuosobowy. Na dzień 31.12.2022 r. w skład Zarządu wchodziły następujące osoby:

- Tomasz Magda – Prezes Zarządu
- Tymoteusz Bityk – Członek Zarządu

2. Informacje ogólne

2.1. Informacje o bieżącej działalności Grupy

Grupa Kapitałowa KORBANK S.A. to grupa firm świadczących, z jednej strony usługi telekomunikacyjne, z drugiej zaś inwestujących w innowacyjne projekty ze świata telekomunikacji i IT. Rok 2021 był dla Grupy okresem kontynuacji realizacji przyjętych w roku 2014 założeń strategicznych, a także dalszych zmian wewnątrz grupy, tj. wydzielaniu poszczególnych obszarów do spółek zależnych – zwłaszcza przeniesienie segmentu B2C (również w zakresie budowy sieci) do podmiotu KORBANK Media Cyfrowe Sp. z o.o.

2.1.1. Działalność podmiotu dominującego

KORBANK S.A. to innowacyjny operator telekomunikacyjny, który z jednej strony prowadzi różnorodną działalność telekomunikacyjną, co stanowi dla Emitenta główny element działalności, z drugiej zaś strony, inwestuje w innowacyjne projekty z pogranicza telekomunikacji, mediów i nowych technologii. 16 kwietnia 2014 roku KORBANK S.A. opublikowała nową strategię rozwoju, w której dokładnie opisuje swoją bieżącą działalność w podziale na poszczególne segmenty. Poniżej przedstawiony został krótki opis działania w oparciu o strategiczne obszary działania KORBANK S.A.



a) w ramach działalności telekomunikacyjnej

Działalność w tym obszarze można podzielić na działalność telekomunikacyjną w trzech segmentach: B2B (Klienci biznesowi), B2C (Klienci indywidualni – sprzedaż w tym segmencie realizowana jest przez podmiot zależny: KORBANK Media Cyfrowe Sp. z o.o.) oraz B2O (operatorzy telekomunikacyjni). W ramach działalności w segmencie B2C Spółka oferuje szeroki wachlarz innowacyjnych usług multimedialnych, przede wszystkim są to:

- szybki dostęp do Internetu
- cyfrowa telefonia VoIP
- interaktywna telewizja IP – AVIOS
- inteligentne zarządzanie urządzeniami domowymi HOMS
- monitoring osiedlowy

Działalność w segmencie B2C jest obsługiwana przez spółkę zależną KORBANK Media Cyfrowe Sp. z o.o. Szczegółowe informacje o działalności tego podmiotu poniżej.

W zakresie działalności w segmencie B2B Emitent świadczy nie tylko wysokiej jakości usługi telekomunikacyjne, ale również liczne usługi dodane, takie jak hosting, telefonię VoIP, wirtualne serwery, kolokację itp. Spółka posiada największą we Wrocławiu oraz jedną z większych w Radomiu sieć światłowodową o łącznej długości kilkuset kilometrów. Dzięki temu oraz doskonałej współpracy z lokalnymi ISP z całej Polski KORBANK S.A. jest w stanie dostarczyć swoje usługi praktycznie w dowolne miejsce w Polsce.

W segmencie B2O KORBANK S.A. świadczy usługi w dwóch obszarach. Pierwszym z nich jest dostarczanie usług internetowych dla operatorów. W ramach tego obszaru możemy wyróżnić dwie usługi:

- międzyoperatorski punkt wymiany ruchu WRIX – punkt wymiany ruchu IP przeznaczony dla operatorów i instytucji. Węzeł WRIX to w dużym skrócie jedno z miejsc, gdzie powstaje Internet. We wrocławskim węźle WRIX dostępne są kluczowe zasoby telekomunikacyjne największych operatorów (m.in. węzeł Akamai, Netia, T-Mobile, Orange, Exatel). Ponadto, w węźle WRIX dostępne są również treści wideo, w tym sygnał większości kanałów telewizyjnych.
- usługi tzw. „ostatniej mili”, tj. usługi telekomunikacyjne niezbędne do świadczenia usługi dla Klienta końcowego (np. dzierżawa włókien światłowodowych, dostęp do Internetu, transmisja danych). W tym obszarze Spółka współpracuje z większością wiodących operatorów w kraju z powodzeniem realizując wielowątkowe projekty na terenie Wrocławia i Radomia.

Drugim z istotnych obszarów w segmencie B2O jest zbudowana przez KORBANK S.A. pierwsza w Polsce cyfrowa, interaktywna telewizja IPTV w systemie Unicast. Produkt ten pod nazwą AVIOS jest obecnie dystrybuowany również w innych sieciach w całej Polsce. Początkowo telewizja AVIOS została stworzona z myślą o indywidualnych użytkownikach sieci KORBANK i była dystrybuowana przez Spółkę zależną, odpowiedzialną za rynek B2C – KORBANK Media Cyfrowe Sp. z o.o., jednak z czasem, z uwagi

Sprawozdanie Zarządu z działalności Grupy Kapitałowej KORBANK S.A. w 2022 roku

na bardzo dobrą jakość i korzystne warunki współpracy, produkt ten zyskał duże zainteresowanie wśród innych operatorów. Dziś AVIOS to niezależna usługa, sprzedawana z powodzeniem do innych operatorów w dwóch modelach: resellerskim, tj. jako kompletna usługa z dostępem do kanałów TV i rozliczaniem z nadawcami treści (w tym modelu usługi dystrybuowane są przez podmioty zależne) oraz wdrożeniowym, gdzie dostarczana jest usługa techniczna, tj. system Middleware oraz CAS i CMS, zaś dostarczenie treści leży po stronie Klienta.

b) W ramach działania w zakresie innowacyjnych projektów

Jak wspomniano wcześniej, oprócz standardowej działalności telekomunikacyjnej KORBANK S.A. inwestuje również w innowacyjne projekty.

Pierwszym z takich projektów jest Centrum Badawczo-Rozwojowe KORBANK wraz z zapleczem Data Center. W ramach przedsięwzięcia w 2022 roku ukończono realizację pierwszego modułu nowoczesnego Data Center, które będzie spełniało normę Tier 3. Oddano do użytku budynek 6-cio kondygnacyjny o powierzchni całkowitej ponad 3300 m². Docelowo powierzchnia całkowita Data Center ma wynosić 10 tys. m², zaś budowa będzie podzielona na etapy (4 moduły). Projekt zakłada budowę nowoczesnego budynku i stworzenia centrum danych w oparciu o najnowsze, innowacyjne technologie.

Drugim z innowacyjnych projektów jest linia urządzeń KORBOX, z których najważniejszymi są dekodery IPTV, łączące w sobie wiele funkcji, takich jak:

- Dekoder cyfrowej telewizji IPTV
- Router WiFi (Internet)
- Multimedia Player
- System Homs - Zarządzanie własnymi urządzeniami inteligentnego domu,

Oprócz ww. funkcjonalności urządzenia KORBOX posiadają również multimedialne funkcje, takie jak: serwis YouTube, przeglądarka internetowa, dostęp do multimediiów przez USB, gry internetowe oraz aplikacja „Korfejs”, umożliwiająca podłączenie urządzenia za pomocą konta na Facebooku i dzielenie się emocjami na ekranie telewizora. Wszystkie dekodery serii KORBOX oparte są o system Android, co daje bardzo dużą elastyczność oraz umożliwia dodawanie nowych aplikacji. Co ważne, system nie jest otwarty, co przekłada się na bezpieczeństwo treści na nim odtwarzanych. KORBANK SA jest odpowiedzialna za tworzenie oprogramowania do dekoderek KORBOX

2.1.2. Działalność podmiotów zależnych

KORBANK Media Cyfrowe Sp. z o.o. to operator telekomunikacyjny odpowiedzialny za świadczenie usług multimedialnych dla Klientów indywidualnych. Spółka działa głównie na terenie Wrocławia i Radomia, a od 2022 również i Szczecina zaś dystrybucję opiera w ogromnej większości o sieci światłowodowe, zarówno własne, jak i dzierżawione. Do najważniejszych usług, oferowanych przez KORBANK Media Cyfrowe można zaliczyć:

- Dostęp do Internetu – Internet światłowodowy o wysokich przepustowościach i jednych z najlepszych parametrów na rynku.

- Telewizja AVIOS – oferowana wspólnie z podmiotami z grupy KORBANK: spółkami AVIOS Sp. z o.o. oraz Polska Telewizja Szerokopasmowa Sp. z o.o. W ramach usługi abonent otrzymuje dostęp do kanałów linearnych (ponad 250 kanałów w ofercie) oraz innowacyjnych usług dodanych (np. Przewijarka, usługi nielinearne).
- Telefonía VoIP – usługa telefonii stacjonarnej – usługa dodana, coraz rzadziej wybierana przez Klientów, jednakże niezbędna w ofercie.

Polska Telewizja Szerokopasmowa Sp. z o.o. to operator telekomunikacyjny, którego głównym przedmiotem działalności jest dystrybucja usługi telewizji cyfrowej w ramach pakietów LUZ oraz KOMFORT+ (pakiety socjalne, najniższe) dla abonentów w sieciach partnerów ISP w ramach usługi AVIOS. Ponadto, Spółka jest również odpowiedzialna za dzierżawę i sprzedaż dekodérów KORBOX oraz obsługę serwisową sprzętu dla operatorów, którzy korzystają z usługi AVIOS.

AVIOS Sp. z o.o. powstała w 2016 roku (pod nazwą KORBANK Data Center Sp. z o.o.). Została ona powołana do świadczenia usług dzierżawy sprzętu oraz obsługi leasingu, w szczególności zaś urządzeń marki KORBOX dla operatorów ISP. W roku 2022 spółka realizowała już tylko działalność w zakresie oferowania usług telewizji AVIOS dla operatorów ISP (pakiety wysokopłatne).

KORBANK Data Center Sp. z o.o. powstała w 2021 roku. Spółka skupia swoją działalność w zakresie przetwarzania danych oraz specjalizowanych usług dla pozostałych spółek grupy KORBANK, co zwiększa efektywność niektórych procesów grupy KORBANK oraz klarowniej zorganizuje rozliczenie poszczególnych projektów realizowanych w grupie.

KORPOWER Sp. z o.o. powstała w 2008 roku (jako GLnet Sp. z o.o.). Została ona powołana w celu świadczenia usług telekomunikacyjnych na rzecz klientów biznesowych. Spółka kontynuowała tę działalność do roku 2019, kiedy to rozpoczęła działalność w zakresie instalacji elektrycznych, niskoprądowych i teletechnicznych dla średnich i dużych podmiotów gospodarczych. Od 3 lat usługi te stanowią główny przedmiot działalności Spółki.

Produkcja Chmur Sp. z o.o. to podmiot świadczący usługi przetworzone XaaS. Podmiot ten został powołany w celu zorganizowania i sprzedaży ww. usług, opartych o usługi data center realizowane w KORBANK S.A.

2.2. Rozwój Grupy Kapitałowej KORBANK S.A.

2.2.1. Rozwój podmiotu dominującego KORBANK S.A.

Początki działalności Spółki datuje się na rok 1996, kiedy to jako Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Usługowe stworzyła pierwszą w Polsce osiedlową sieć LAN na wrocławskim osiedlu Kozanów. Kilka lat później, w roku 2006 KORBANK (już jako Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością – powstała w roku 2002) stworzył pierwszą w Polsce sieć FTTH (Fiber To The Home – Światłowód do domu). W kolejnych latach Emitent intensywnie rozwijał usługę telewizyjną i tak w latach 2009-2010 powstała pierwsza w Polsce interaktywna telewizja IPTV w systemie Unicast – AVIOS, zaś dwa lata później już jako przekształcona spółka akcyjna, KORBANK wprowadził na rynek pierwsze w Polsce multimedialne urządzenie KORBOX łączące w sobie funkcje dekodera telewizyjnego i domowego

centrum rozrywki. Dziś KORBOX to linia urządzeń (nie tylko telewizyjnych) o różnych funkcjonalnościach i parametrach.

Rok 2022 to dla KORBANK S.A. kolejny okres dynamicznego rozwoju. Spółka rozbudowała swoje sieci i zwiększyła ilość zawartych kontraktów obszarze usług telekomunikacyjnych, zwłaszcza w segmencie B2B i B2O, co miało odzwierciedlenie w znaczącym wzroście przychodów w stosunku do roku 2021 mimo dużego zaangażowania zarówno Zarządu jak i wielu zasobów Spółki w prace budowlane związane z budową KORBANK Data Center.

Inwestycja ta jest zdecydowanie największą inwestycją KORBANK S.A. i w 2022 roku budowa Centrum Badawczo-Rozwojowego KORBANK Data Center we Wrocławiu przy ul. Fabrycznej 16k dobiegła końca, czego efektem było uzyskanie pozwolenia na użytkowanie w październiku 2022 roku. W efekcie kilkuletnich prac projektowych i wykonawczych Spółka zrealizowała nowoczesny 6-cio kondygnacyjny budynek, w którym rozpoczęto świadczenie usług Data Center (kolokacja, bar metal, VPS) oraz usług przetworzonych w oparciu o najnowsze, innowacyjne technologie. Ponadto plan zagospodarowania terenu daje możliwość wybudowania podobnych budynków (kolejnych 3-ch modułów) na terenie już posiadanym przez KORBANK S.A.

Istotnym działaniem w obszarze usług telekomunikacyjnych był również rozwój węzła wymiany ruchu WRIX. Za najważniejsze w tym zakresie należy uznać komercjalizację usług na infrastrukturze WRIX 100G.

2.2.2. Rozwój podmiotów zależnych

KORBANK Media Cyfrowe Sp. z o.o. powstała 18 września 2006 roku i od samego początku jej zadaniem była sprzedaż i obsługa posprzedażowa Klientów indywidualnych w Grupie Kapitałowej KORBANK S.A. Z biegiem czasu, wraz z rozwojem rynku telekomunikacyjnego i stopniowym przechodzeniu na usługę Triple Play, zaistniała konieczność wdrożenia usługi telewizyjnej, co Spółka uczyniła. Wkrótce, z uwagi na innowacyjność i dobrą jakość rozwiązania, telewizja AVIOS stała się rozpowszechnioną w całej Polsce i używaną przez innych operatorów. W roku 2019 nastąpiła ponowna specjalizacja – usługi telewizji AVIOS dla operatorów zostały wydzielone do innej spółki, zaś KORBANK Media Cyfrowe skupiła się na rozwoju w segmencie B2C.

Spółka zachowała wysoką rentowność, jednocześnie rozwijając swoją działalność w obszarze B2C. Poniżej przedstawiono szczegółowe zestawienie najważniejszych działań Spółki w roku 2022.

1. Zwiększenie aktywności marketingowej i sprzedażowej

Działalność w zakresie marketingu i sprzedaży jest dla operatorów telekomunikacyjnych kluczowa. KORBANK Media Cyfrowe Sp. z o.o. rozwijała się intensywnie w tym zakresie, budując rozpoznawalność i dobry wizerunek marki KORBANK.

2. Zwiększanie zasięgu sieci o nowe osiedla

Nie bez znaczenia dla rozwoju Spółki miał rozwój Sieci Światłowodowej KORBANK w ramach całej grupy. Dzięki temu rozwojowi, Korbank Media Cyfrowe sp. z o.o. poszerzyła zasięg działalności nie tylko o nowe osiedla we Wrocławiu i Radomiu ale również w Szczecinie, co było możliwe po zakupieniu sieci osiedlowych o potencjale ponad 36 tys HP. Na nowych osiedlach Spółka rozpoczęła świadczenie usług internetowych, telewizyjnych i telefonicznych. Rozbudowa zasięgu świadczonych usług to dla KORBANK

Sprawozdanie Zarządu z działalności Grupy Kapitałowej KORBANK S.A. w 2022 roku

Media Cyfrowe Sp. z o.o. nadal najważniejszy cel działalności. Dzięki temu zarówno przychody, jak i zysk netto mogą sukcesywnie rosnąć.

Intensyfikacja działań marketingowo-sprzedażowych w połączeniu z rozbudową sieci światłowodowej, która poskutkowała zwiększeniem zasięgu świadczenia usług spowodowały wzrost liczby Klientów, a co za tym idzie, wzrost sprzedaży usług multimedialnych w segmencie B2C oraz wzrost przychodów Spółki w tym obszarze. W opinii zarządu należy spodziewać się kontynuacji tego trendu w kolejnych latach.

Rok 2022 okazał się być dla spółki Polska Telewizja Szerokopasmowa Sp. z o.o. kolejny raz wzrostowy w zakresie przychodów i zadowalający w zakresie zysku netto. Taki stan rzeczy był możliwy dzięki konsekwentnie realizowanej strategii rozwoju, która zakłada ciągły rozwój usługi telewizyjnej AVIOS w ramach pakietów najniższych. Za najważniejsze działania należy uznać pozyskanie nowych partnerów w segmencie B2O (operatorzy telekomunikacyjni), a także zwiększenie aktywności marketingowej i sprzedażowej (wspólnie z usługą AVIOS) zarówno w segmencie B2O, jak i B2C, co poskutkowało znaczącym zwiększeniem liczby Klientów. Nie bez znaczenia dla działalności spółki były również sprzedaż i dzierżawa urządzeń KORBOX dla operatorów ISP. Polska Telewizja Szerokopasmowa Sp. z o.o. zwiększyła przychody z tego tytułu, jak również pozyskała nowych partnerów w tym obszarze.

W roku 2022 spółka AVIOS Sp. z o.o. kontynuowała świadczenie usług telewizji AVIOS dla operatorów ISP (w pakietach płatnych). W okresie tym spółka pozyskała kolejne umowy z nadawcami, jak również zawarła nowe kontrakty z operatorami. Spółka świadczy obecnie usługę dla ok. 200 operatorów w całym kraju. Z najważniejsze działania w roku 2022 należy uznać:

- uruchomienie specjalnej kampanii informacyjno-promocyjnej związanej z Mundialem 2022. Zarząd spółki zdecydował się na zakup praw do udostępniania widzom kanału TVP 4K transmitującego mecze mundialowe w jakości 4K HDR. Informacja prasowa na ten temat trafiła do mediów branżowych, które podały, iż AVIOS jako pierwszy w Polsce zdecydował się na taki krok;
- uruchomienie bezpłatnego otwartego okna kanału Discovery, a także decyzja o rozbudowie aplikacji FREE VOD, wprowadzając w niej osobne kategorie dla materiałów wideo, stacji TV nadawanych online oraz stacji radiowych również nadawanych online;
- kontynuacja współpracy z federacją FEN MMA – organizującej gale sportów walki;
- uruchomienie transmisji Telewizji Radia Wrocław na swoich dekodernach w całym kraju;
- W sierpniu 2022 r. spółka rozbudowała usługę FREE VOD o streamy internetowe i uruchomiła sześć nowych kanałów ukraińskich, wyprzedzając konkurencję;
- W dniach 14-16 września 2022 r. AVIOS zorganizował ósmą odsłonę Ogólnopolskiej Konferencji Telekomunikacyjnej. Była to zarazem pierwsza w historii aktywna, rodzinna edycja górska zrealizowana w Świeradowie-Zdroju;
- wprowadzenie do oferty dla operatorów nowego dekodera IPTV 4K – KORBOX SOIAV OPTI 2;

Odnotować należy fakt zmiany adresu i siedziby spółki AVIOS, która mieści się w oddanym właśnie do użytku obiekcie KORBANK DATA CENTER

Zarząd spółki Korbank Data Center Sp. z o.o. wiąże rozwój spółki z przetwarzaniem danych oraz specjalizowanych usług dla pozostałych spółek grupy KORBANK, co zwiększa efektywność niektórych procesów grupy KORBANK oraz porządkuje rozliczenie poszczególnych projektów realizowanych w grupie.

W roku 2022 KORPOWER Sp. z o.o. kontynuowała działalność w zakresie instalacji elektrycznych, niskoprądowych i teletechnicznych. Pomimo trudnej sytuacji związanej z sytuacją makroekonomiczną i spadkiem ilości inwestycji, Spółka zrealizowała kolejne kontrakty i umocniła swoją pozycję na rynku.

W roku 2022 spółka Produkcja Chmur Sp. z o.o. kontynuowała sprzedaż usług chmury publicznej poziomu PaaS w oparciu o platformę Cloudlets.Zone. W tym okresie działalność Spółki skupiona była na akwizycji klientów oraz budowie zaplecza SEO pod kątem inbound marketingu. Model biznesowy oparty jest na przychodach abonamentowych zależnych od rzeczywistego użycia zasobów platformy. Każdy kolejny pozyskany klient stanowi dla Spółki fundament do budowy stabilnych przychodów. Oprócz działań marketingowych i handlowych, Spółka rozwija także możliwości platformy i rozbudowuje ofertę produktową.

2.3. Pozycja na rynku Grupy Kapitałowej KORBANK S.A.

W opinii Zarządu KORBANK S.A., Grupa Kapitałowa KORBANK S.A. to największy niezależny, lokalny dostawca Internetu na Dolnym Śląsku i w Radomiu, a od 2022 roku mocno akcentujący swoją obecność w Szczecinie. Bardzo rozbudowana sieć światłowodowa, dostęp do innowacyjnych technologii oraz wysoka jakość realizowanych przyłączy, a także dobre połączenie z Europą i światem dzięki węzłowi WRIX, sprawiają, że Grupa KORBANK jest w stanie dostarczyć niemal każdą usługę telekomunikacyjną w dowolnym miejscu Wrocławia, Radomia, Szczecina i okolic.

Grupa Kapitałowa KORBANK S.A. jest również operatorem jednej z trzech największych platform IPTV oraz liderem technologicznym na tym rynku. To KORBANK sprowadził do Polski najpierw popularne kiedyś dekodery z serii MAG, potem zaś pierwsze w Polsce urządzenia multimedialne KORBOX oparte o system Android, przystosowane do odbioru telewizji linearnej. Grupa KORBANK również jako pierwsza stworzyła system telewizji IPTV oparty o Unicast, co znacząco zwiększyło elastyczność usługi i pozwoliło na jej uruchomienie również na sieciach radiowych i o gorszych parametrach. Kolejnym krokiem w rozwoju telewizji AVIOS było wprowadzenie do Polski technologii 4K – początkowo w zakresie urządzeń (dekodery KORBOX ULTRA), następnie w zakresie usługi (pierwsza komercyjna usługa telewizji 4K – we współpracy z Kino Polska S.A. i kanałem Funbox 4K). Platforma telewizyjna AVIOS jest dziś jedną z najintensywniej rozwijających się platform telewizyjnych w naszym kraju.

3. Działalność Grupy Kapitałowej KORBANK S.A. w 2022 roku

3.1. Istotne wydarzenia w jednostce dominującej KORBANK S.A. w 2022 roku

W 2022 roku KORBANK wykazywał wzrost organiczny w swoich obszarach działalności oraz budowie Data Center. Nie zawarł dużych nowych umów poza kontynuacją i zakończeniem projektu Data Center.

Kluczowym działaniem, które będzie miało głęboki wpływ na rozwój nie tylko Korbank S.A. ale i innych spółek z Grupy było zakończenie budowy i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie dla KORBANK Data Center w październiku 2022r. Inwestycja pod nazwą Centrum Badawczo-Rozwojowe KORBANK Data Center we Wrocławiu została zlokalizowana przy ul. Fabrycznej 16k we Wrocławiu na terenie należącym wcześniej do Wrocławskiego Parku Technologicznego S.A. Budynek został zaprojektowany tak, by spełniać surowe normy przewidziane dla centrum danych w oparciu o najnowsze, innowacyjne technologie i systemy zabezpieczeń. Jego powstanie po wielu latach projektów koncepcyjnych, budowlanych i branżowych było możliwe dzięki determinacji Zarządu Spółki, który w jego realizacji widział kamień milowy na drodze rozwoju w oparciu o nowe technologie i poszerzenie zakresu działalności o kolokację i usługi przetworzone (PaaS, SaaS). Pod koniec 2022 roku rozpoczęto przenoszenie wszystkich działów Spółki do nowego budynku, a prace ten kontynuowano w pierwszym kwartale 2023r. Równocześnie z ukończeniem budowy kontynuowano testy poszczególnych systemów Data Center i konfiguracji sieci. Olbrzymim atutem nowej lokalizacji siedziby Spółki jest zapas gruntu, który daje możliwość wybudowania w przyszłości czterech takich budynków na terenie już posiadanym przez KORBANK S.A.

3.2. Istotne wydarzenia w jednostkach zależnych w 2022 roku:

Zarząd spółki dominującej nie identyfikuje istotnych wydarzeń w jednostkach zależnych spółki KORBANK S.A.

4. Czynniki ryzyka związane z prowadzoną działalnością

- Ryzyko związane z celami strategicznymi**

Rok 2022 to okres kontynuacji realizacji nowej strategii KORBANK S.A. Nowa strategia zakłada przede wszystkim utrzymanie silnej pozycji rynkowej w zakresie usług telekomunikacyjnych, zarówno w segmencie B2B, jak i B2C oraz B2O na terenie Wrocławia, Radomia i okolic oraz na nowym obszarze działalności – w Szczecinie. Drugim z kluczowych założeń nowej strategii jest dywersyfikacja działalności, tj. inwestycja w innowacyjne projekty (realizowanych zarówno przez podmiot dominujący, jak i spółki zależne). Projekty te są z pewnością obarczone większym ryzykiem, niż standardowa działalność operatorska, jednakże ich unikatowość i innowacyjność, a także doświadczenie Emitenta zwiększają prawdopodobieństwo ich powodzenia. Warto zauważyć, iż w kontekście działalności telekomunikacyjnej Grupa z powodzeniem realizuje duże projekty, co przekłada się nie tylko na zwiększenie przychodów, ale również na nabywanie coraz większego doświadczenia i wiedzy, co istotnie redukuje ryzyko niepowodzenia kolejnych projektów. Realizacja tego typu projektów pozwala

Sprawozdanie Zarządu z działalności Grupy Kapitałowej KORBANK S.A. w 2021 roku

znacząco zredukować ryzyko celów strategicznych związanych z obszarem działalności telekomunikacyjnej, z drugiej zaś strony powoduje ona ryzyko związane ze złożonością i dużym zakresem przedsięwzięć.

W zakresie telewizji AVIOS KORBANK S.A. realizuje wdrożenia usługi AVIOS (systemu do IPTV), jak i sprzedaż platformy AVIOS u partnerów ISP (poprzez spółki zależne: AVIOS Sp. z o.o. oraz Polska Telewizja Szerokopasmowa Sp. z o.o.) Działalność ta charakteryzuje się m.in. ryzykiem braku płynności (brak terminowych płatności od kontrahentów) oraz ryzykiem wadliwego działania wdrożonego systemu. Emitent przeciwdziała wystąpieniu tych ryzyk poprzez stosowanie zabezpieczających klauzul umownych, wywiady branżowe (z operatorami, ale również nadawcami) oraz ciągłe monitorowanie technicznej poprawności działania systemu AVIOS (stała grupa programistów i specjalistów ds. sieci pracujących na stałe w siedzibie Spółki). Istotnym ryzykiem w tym zakresie jest również ryzyko wykorzystania przewagi przez nadawców treści, którzy kontrolują rynek nie tylko IPTV, ale i całej płatnej telewizji. W przypadku materializacji tego ryzyka może dojść nawet do rozwiązania umów, a co za tym idzie utratą możliwości świadczenia usług telewizyjnych w ramach danych pakietów, z uwagi na brak wybranych kanałów. Emitent przeciwdziała temu ryzyku prowadząc rozmowy oraz aktualizując zawarte z nadawcami umowy.

W zakresie budowy KORBANK Data Center, z uwagi na złożoność i wielkość projektu, ryzyko zostało opisane w osobnym podpunkcie poniżej.

W zakresie pozostałych innowacyjnych projektów głównym czynnikiem ryzyka jest niezdolność dostosowania się do bardzo dynamicznie zmieniających się warunków otoczenia, w tym zmiany w prawie, intensyfikację konkurencji oraz rozwój nowych technologii. KORBANK S.A. redukuje te ryzyka poprzez ciągłe monitorowanie otoczenia oraz wyszukiwanie szans i przekształcanie zagrożeń w silne strony, np. poprzez korzystanie z dotacji unijnych, udział w największych branżowych konferencjach i targach w Polsce i na świecie (również online), jak również zatrudnianie kompetentnych, kreatywnych ludzi, zwłaszcza programistów i specjalistów ds. sieci, dzięki czemu to Emitent może kreować rynek i aktywnie na niego wpływać, nie zaś odwrotnie.

Działania Emitenta, które okażą się nietrafne w wyniku złej oceny otoczenia rynkowego, bądź nieumiejętnego dostosowania się do zmiennych warunków tego otoczenia, mogą mieć istotny negatywny wpływ na działalność, sytuację finansowo-majątkową oraz na wyniki finansowe. Istnieje zatem ryzyko nieosiągnięcia części lub wszystkich założonych celów strategicznych, a w szczególności ryzyko wystąpienia trudności przy realizacji planowanych projektów. W związku z tym przychody i zyski osiągane w przyszłości przez Grupę zależą od jej zdolności do skutecznej realizacji opracowanej strategii. KORBANK S.A. redukuje przedmiotowe ryzyko odnoszące się do realizacji planowanych projektów poprzez gruntowne analizy rynku oraz gospodarskie, ostrożne wydatkowanie środków. Ponadto w celu ograniczenia ryzyka celów strategicznych Zarząd na bieżąco analizuje czynniki mogące mieć potencjalnie niekorzystny wpływ na działalność i wyniki Grupy, a w razie potrzeby podejmuje niezbędne decyzje i działania.

- **Ryzyko związane z działaniem systemów informatycznych i łączy telekomunikacyjnych**

Działalność KORBANK S.A. skupiona jest w obrębie rynku telekomunikacyjnego, gdzie kluczowymi czynnikami dla efektywnego i ciągłego działania Grupy jest dbałość o poprawne funkcjonowanie systemów informatycznych i łączy telekomunikacyjnych. Potencjalne wystąpienie awarii któregoś z elementów sieci teleinformatycznej, może doprowadzić do poniesienia dodatkowych kosztów, a nawet tymczasowo ograniczyć możliwości rozwoju.

W celu minimalizacji niniejszego ryzyka Emitent korzysta z technologii zapewniających redundancję (np. BGP), jak również zapewnia dostęp do usługi z różnych miejsc w Polsce (m.in. Wrocław, Warszawa,

Sprawozdanie Zarządu z działalności Grupy Kapitałowej KORBANK S.A. w 2021 roku

Katowice, Radom), poprzez różne węzły różnych punktów wymiany ruchu (np. WRIX). KORBANK S.A. dywersyfikuje także dostawców usług telekomunikacyjnych tak, aby awaria jednego, czy nawet dwóch z nich nie zakłóciła bieżącego funkcjonowania sieci. Ponadto Emitent podejmuje się m.in. ciągłego monitoringu systemów informatycznych i łączy telekomunikacyjnych, zapewniając wszystkim klientom najwyższą jakość usług, w tym ciągłość dostępu do sieci. Nie bez znaczenia jest tutaj również budowa dwóch centrów danych, tj. KORBANK Data Center we Wrocławiu i Centrum Telekomunikacyjne Radom w Radomiu. Obie inwestycje znacząco zwiększą bezpieczeństwo infrastruktury i zredukują ryzyko wadliwego działania usług.

- **Ryzyko związane z czynnikami zewnętrznymi**

KORBANK S.A. prowadzi działalność jako niezależny dostawca internetowy dla klientów indywidualnych (sprzedaż prowadzi spółka zależna: KORBANK Media Cyfrowe) oraz biznesowych, gdzie stosunkowo duży wpływ na niezawodność świadczonych usług wywiera jakość usług dostawców sygnału internetowego. Ponadto znaczące dla sprawności dostępu do Internetu są możliwe zdarzenia losowe, których Grupa często nie jest w stanie przewidzieć np. przerwanie kabla światłowodowego w wyniku prac remontowo-budowlanych. W skutek tego, ryzyko związane z czynnikami zewnętrznymi jest niemożliwe do całkowitego ograniczenia, a konsekwencją ziszczenia się opisywanych sytuacji może być niezadowolenie klientów, utrata zaufania do Emitenta, a nawet rezygnacja z odbioru świadczonych usług. W skrajnym przypadku utrata dużej ilości odbiorców usług nie pozostanie bez wpływu na wyniki finansowe i możliwość dalszego rozwoju.

KORBANK S.A. chcąc zminimalizować możliwe skutki ryzyka związanego z czynnikami zewnętrznymi, tworzy redundantne rozwiązania, które pozwalają na działanie usług telekomunikacyjnych podczas wystąpienia negatywnych czynników zewnętrznych. Jednym ze stosowanych rozwiązań jest technologia ringu przy budowaniu przyłączy, tj. zasilanie każdego punktu z co najmniej dwóch stron celem minimalizacji wystąpienia całkowitego braku dostępu do usług KORBANK dla Klienta. Ponadto Emitent posiada ubezpieczenie OC działalności.

- **Ryzyko związane z błędami ludzkimi**

Działalność prowadzona przez Grupę KORBANK charakteryzuje się stosunkowo dużym ryzykiem związanym z błędami ludzkimi. W toku świadczenia usług mogą wystąpić błędy administratorów sieci lub działu technicznego, co w konsekwencji może przyczynić się do obniżenia jakości usługi lub nawet przerw w dostawie usług. Zarząd KORBANK S.A. będąc świadomym możliwości zaistnienia tego typu ryzyka podejmuje niezbędne działania monitorujące stan sieci telekomunikacyjnych, jak też na bieżąco monitoruje sprawność techniczną odbioru sygnału internetowego przez klientów indywidualnych oraz biznesowych. Ponadto na minimalizację możliwości wystąpienia tego rodzaju ryzyka wpływa kilkunastoletnie doświadczenie wypracowane w toku prowadzonej działalności oraz posiadana wykwalifikowana kadra pracownicza.

- **Ryzyko związane z utratą zaufania klientów**

Usługi świadczone przez KORBANK S.A. to przede wszystkim usługi bazujące na modelu abonamentowym, gdzie zaufanie Klienta jest czynnikiem kluczowym. W przypadku zaistnienia nieprzewidzianych zdarzeń lub zawinienia Emitenta, Grupa jest narażona na ryzyko utraty zaufania odbiorców, a co za tym idzie odejścia kluczowych klientów i utratę części przychodów. Ryzyko to minimalizowane jest m.in. monitoring jakości świadczonych usług oraz stanu posiadanej sieci telekomunikacyjnej, a także rozwój sieci poprzez zwiększanie jej redundancji. Ponadto, w przypadku

Sprawozdanie Zarządu z działalności Grupy Kapitałowej KORBANK S.A. w 2021 roku

usług świadczonych w segmencie B2B bardzo istotnym czynnikiem, powodującym minimalizację ryzyka związanego z utratą zaufania klientów, jest niezwykle szybki czas reakcji w przypadku jakichkolwiek problemów z usługą. Emitent posiada dział utrzymania sieci, który jest dostępny w trybie 24/7, co przekłada się na wspomniany powyżej szybki czas reakcji oraz większe zaufanie ze strony kluczowych klientów. Nie bez znaczenia jest tutaj również działalność w zakresie marketingu i PR, w tym m.in. uczestnictwo w wydarzeniach na terenie osiedli we Wrocławiu i Radomiu, sponsoring lokalnej drużyny piłkarskiej w Radomiu, czy reklama w prasie branżowej. Działania te skutkują nie tylko zwiększeniem sprzedaży usług Emitenta, ale również powodują, iż marka KORBANK staje się bardziej rozpoznawalna, a co za tym idzie, wzbudza większe zaufanie.

- **Ryzyko związane z wprowadzaniem nowych usług i produktów**

KORBANK S.A. to z jednej strony operator telekomunikacyjny, z drugiej zaś strony lider technologiczny, który bardzo często wprowadza na rynek nowe usługi i produkty. Jednym z takich produktów jest seria urządzeń KORBOX, w tym m.in. dekodery, które cechują się wysoką innowacyjnością i interaktywnością. Oparte są one o system Android, co dodatkowo generuje ryzyko korzystania z obcego systemu. Ryzyko to przejawia się m.in. tym, że system może zostać zamknięty lub płatny, co przełoży się na znaczne ograniczenie możliwości konkurencyjności w tym zakresie. KORBANK S.A. redukuje ww. ryzyko poprzez ciągłą analizę rynku dekodów IPTV, utrzymywanie dobrych relacji z dostawcami sprzętu oraz utrzymywanie własnego działu programistów, który tworzy własne oprogramowanie Emitenta. Linia urządzeń KORBOX to również routery bezprzewodowe i switchy. Urządzenia te dystrybuowane są głównie do Klientów indywidualnych, zarówno w modelu B2C, jak i B2B. Wadliwe działanie ww. urządzeń niesie za sobą ryzyko wymiany dużej liczby urządzeń, co, oprócz kosztów wymiany, mogłoby pociągnąć za sobą utratę zaufania, w skrajnym zaś przypadku rezygnację i obniżenie przychodów.

Kolejną unikatową usługą jest system inteligentnego domu HOMS sprzedawany zarówno w modelu abonamentowym dla użytkownika końcowego, jak i w modelu wdrożeniowym dla deweloperów. System jest w pełni bezprzewodowy i pozwala sterować urządzeniami domowymi (np. ogrzewaniem, oświetleniem, czy kamerami) przez Internet. Wprowadzanie na rynek zupełnie nowych rozwiązań implikuje ryzyko niepowodzenia przy wdrażaniu technologii niesprawdzonych w użytku komercyjnym oraz innowacyjnych rozwiązań technicznych. Jednocześnie sytuacja ta stwarza okazję dla Emitenta do wyprzedzenia działań konkurencji, zaoferowania klientom innowacyjnych usług i zdobycia dominującej pozycji na tworzących się ww. rynkach. Dodatkowo, wprowadzanie na rynek sprzętu wiąże się z ryzykiem jego wadliwego działania, w najgorszym wypadku działania mogącego spowodować straty u użytkowników (np. wybuch, podpalenie).

W związku z powyższym, Grupa redukuje ryzyko wystąpienia problemów z uruchomieniem nowych usług i produktów poprzez gruntowną analizę każdego z nowych przedsięwzięć. Nowe urządzenia są najpierw projektowane i testowane, po czym następuje ich produkcja i komercjalizacja. Ponadto w przypadku wdrażania nowych modeli urządzeń KORBOX Emitent korzysta ze sprawdzonych, światowych rozwiązań, jeśli chodzi o poszczególne komponenty i moduły. Produkcja urządzeń odbywa się w sprawdzonych (często tych samych) fabrykach.

- **Ryzyko związane z uzależnieniem od dostawców szerokopasmowych łącz internetowych**

Głównym przedmiotem działalności Grupy Kapitałowej KORBANK S.A. jest świadczenie usług dostępu do Internetu oraz transmisji danych. W związku z ograniczoną liczbą dostawców i możliwością utraty któregośkolwiek kontrahenta, istnieje ryzyko, że Emitent nie będzie w stanie zapewnić właściwej jakości

Sprawozdanie Zarządu z działalności Grupy Kapitałowej KORBANK S.A. w 2021 roku

usług dostępu do sieci Internet co może w jakimś stopniu przełożyć się na utratę zaufania klientów oraz rezygnację z korzystania z usług Grupy, a w konsekwencji na ograniczenie przychodów oraz potencjalne zwiększenia kosztów w związku z koniecznością pozyskania nowego dostawcy na warunkach odbiegających od obecnych. Sytuacja ograniczenia przychodów może wpłynąć na niezdolność osiągnięcia dobrych wyników finansowych, co w efekcie mogłoby negatywnie wpłynąć na wykonywanie zakładanych celów strategicznych, a zwłaszcza na realizację ekspansji terytorialnej sieci telekomunikacyjnej, która w przypadku działalności Emitenta jest wysoce kapitałochłonna.

Powyższe zagrożenie jest minimalizowane przede wszystkim przez współpracę z wieloma dostawcami. W przypadku utraty któregośkolwiek z podstawowych dostawców, istnieje możliwość natychmiastowej dzierżawy łącz internetowych od innych dostępnych podmiotów. Ponadto, w celu zmniejszenia tego ryzyka Emitent utrzymuje dobre relacje ze wszystkimi dostawcami, co zapewnia pozytywne rokowania długotrwałej współpracy z kontrahentami. Warto również zauważyć, że bardzo często Emitent jest jednocześnie klientem i dostawcą dla tych samych partnerów, co dodatkowo przekłada się na możliwość wywierania wpływu na poszczególnych kontrahentów. Nie bez znaczenia jest tutaj również rozwój punktu wymiany ruchu WRIX, do którego przyłącza się coraz więcej, również globalnych, podmiotów. Rozwój WRIX powoduje, że Emitent posiada obecnie dostęp do większości globalnych operatorów Internetu, co przekłada się na większą redundancję własnych usług.

• Ryzyko związane z konkurencją

Rynek telekomunikacyjny w Polsce wydaje się być ustabilizowany, z drugiej strony niektóre segmenty, w których działa Emitent (np. rynek telewizji IP, inteligentnego domu) odznaczają się wyższą dynamiką wzrostu. Dotyczy to w szczególności powszechności stosowania szerokopasmowego Internetu, a także dostępu do nowych technologii i ich stosowania w życiu codziennym. Jednocześnie w obszarze całego rynku telekomunikacyjnego wykształciło się wiele rozpoznawalnych podmiotów, wśród których znaczącymi są: dominujący operatorzy telekomunikacyjni (telekomy), operatorzy telewizji kablowych, a także inni lokalni dostawcy Internetu. Zauważalnym staje się tu również tendencja do konsolidacji i obniżania cen przez dużych operatorów. Zamiarem Grupy jest utrzymanie silnej pozycji rynkowej we Wrocławiu, Radomiu i okolicach, a także zwiększanie zasięgu terytorialnego poprzez wychodzenie do tzw. „białych (szarych) plam” (ale do miast), a więc miejsc, w których dostępność szerokopasmowego Internetu jest dużo niższa. W ramach tej strategii spółka zależna Korbank Media Cyfrowe Sp. z o.o. zakupiła i modernizuje sieci osiedlowe w Szczecinie.

W związku z dużą liczbą podmiotów funkcjonujących w branży oraz możliwym spowolnieniem rozwoju całego rynku telekomunikacyjnego (wynikającym z dość zaawansowanego stadium rozwoju) istnieje ryzyko zaostrenia rywalizacji między konkurentami mogącej zaszkodzić działalności Emitenta, co w ostateczności może wpłynąć na pogorszenie wyników finansowych i niemożność dalszego dynamicznego rozwoju. Ponadto spotęgowanie konkurencji, a także konsolidacja rynku mogą w przyszłości wymusić konieczność podjęcia kroków w celu zapewnienia odpowiedniego poziomu sprzedaży, poprzez np. obniżenie cen świadczonych usług. Działania tego typu mogą wpłynąć na pogorszenie wyników finansowych osiąganych przez Grupę Kapitałową KORBANK S.A.

Grupa nie ma wpływu na poziom konkurencji w sektorze, natomiast, w przypadku skutecznej implementacji przyjętej strategii rozwoju, przede wszystkim zwiększa skalę działalności, poprzez ekspansję terytorialną sieci telekomunikacyjnych, a także osiąga znaczącą przewagę technologiczną nad konkurencją i utrzymuje silną pozycję konkurencyjną na obszarze Wrocławia, Radomia i okolic. Należy zwrócić uwagę, iż jedną z głównych zalet oferty usługowej KORBANK S.A. jest

Sprawozdanie Zarządu z działalności Grupy Kapitałowej KORBANK S.A. w 2021 roku

komplementarność oferty (Internet, telefon oraz telewizja 4K UHD), jej atrakcyjność cenowa, zapewnienie kompleksowej obsługi i świadczenie wysokiej jakości usług elastycznie dostosowanych do potrzeb Klienta. Konsekwentnie realizowana strategia w tym obszarze oraz cechy oferty usługowej minimalizują ryzyko konkurencji, pozwalając na zdobywanie korzystnej pozycji rynkowej i budowanie solidnych przewag konkurencyjnych na rynku telekomunikacyjnym. Nie bez znaczenia w segmencie B2B są trendy w świecie elektroniki. Jednym z nich jest technologia HDR, którą Emitent wdrożył w swojej sieci w roku 2017 po raz pierwszy w Polsce. Ponadto, w ostatnim czasie również istotną wydaje się być „polskość” oferowanego rozwiązania. Konsumenci coraz częściej zwracają uwagę na to, skąd pochodzi kapitał firmy oraz czy właściciele są z Polski. KORBANK S.A. posiada certyfikat Polski Kapitał, który podkreśla lokalność i polskie pochodzenie produktu i firmy. Eksponując ten znak Emitent dociera do szerokiego grona Klientów, dla których jest to ważne.

- **Ryzyko osłabienia koniunktury w branży telekomunikacyjnej**

Działalność Emitenta w istotnym stopniu uzależniona jest od bieżącej i przyszłej koniunktury w branży telekomunikacyjnej, w szczególności w segmencie dostępu do Internetu oraz transmisji danych. W przypadku dużego spowolnienia w branży telekomunikacyjnej, istnieje ryzyko, iż liczba nowych klientów chcących skorzystać z usług Grupy, ulegnie znaczącemu zmniejszeniu. W przypadku zaistnienia powyższego scenariusza istnieje ryzyko, iż planowany przebieg rozwoju Emitenta będzie mocno utrudniony.

Powyższy czynnik ryzyka jest minimalizowany poprzez zwiększanie aktywności Grupy, która realizując cele strategiczne, nastawione na wzrost ekspansji terytorialnej sieci telekomunikacyjnych oraz realizację przez Emitenta planowych projektów, kładzie nacisk na rozszerzenie oferty usługowej i zwiększenie grupy docelowej odbiorców. Warto również zauważyć, że istotnym motorem wzrostu rynku telekomunikacyjnego w Polsce są dotacje unijne, z których Grupa w znacznym stopniu korzysta, zaś nowa perspektywa finansowania niesie ze sobą nowe możliwości w tym zakresie. Ponadto, Emitent dywersyfikuje swoją działalność, zarówno w obszarze telekomunikacji (działa w różnych segmentach – B2C, B2B, B2O), jak i ogólnie w ramach całej działalności (np. telewizja AVIOS, dekodery KORBOX, czy system Akademia Korbank).

- **Ryzyko związane z najmem powierzchni biurowych**

Lokalizacja, w której znajdują się siedziby większości podmiotów z Grupy KORBANK, użytkowana jest na podstawie zawartej umowy najmu. Istnieje ryzyko zerwania lub nieodnowienia umowy bądź odnowienia umowy na zasadach znacznie odbiegających od zasad obecnych, co może wymusić konieczność zmiany lokalizacji i zawarcia umowy najmu z innym podmiotem, a także może wpłynąć na wzrost kosztów najmu. Dotychczasowa, wieloletnia współpraca z wynajmującymi układała się bardzo dobrze. Nie można jednak wykluczyć ziszczenia się przedmiotowego ryzyka w przyszłości. W związku z tym Emitent podjął działania zmierzające do redukcji tego ryzyka poprzez usadowienie własnych kluczowych punktów agregacyjnych sieci telekomunikacyjnej we Wrocławiu i w Radomiu. Obecnie Emitent posiada trzy własne punkty zlokalizowane we Wrocławiu oraz dwa w Radomiu. Bardzo istotnym działaniem jest w tym zakresie również zakończenie budowy Centrum Badawczo-Rozwojowego KORBANK, połączonego z własnym centrum danych, które uniezależni Emitenta i całkowicie zredukuje to ryzyko. Dodatkowo, istotnym czynnikiem niwelującym to ryzyko jest powstanie Centrum Telekomunikacyjnego Radom (w skrócie CTR), tj. głównego punktu agregującego ruch telekomunikacyjny w tym mieście wraz z zapleczem data center w Radomiu. Budynek, w którym jest zlokalizowane CTR stanowi własność Emitenta.

- **Ryzyko związane ze zmianami prawa (w tym prawa telekomunikacyjnego)**

Obszar decyzyjny Emitenta, ze względu na specyfikę prowadzonej działalności wyznacza prawo telekomunikacyjne, które w przypadku Polski poddawane jest stosunkowo częstym zmianom. Zmienność zapisów aktów prawnych odnoszących się do rynku telekomunikacyjnego wynika w dużej mierze z szybkiego rozwoju technologii informacyjnych, a w przypadku naszego kraju także konieczności dostosowania odpowiednich uregulowań do prawodawstwa Unii Europejskiej. Ewentualnym ryzykiem jakie może pojawić się w przyszłości jest ograniczenie możliwości wykonywania niektórych usług lub konieczność poniesienia nakładów związanych z dostosowaniem się do nowych rozwiązań. Istotnym jest tutaj również nakładanie coraz większych obowiązków na operatorów telekomunikacyjnych (w tym operatorów z sektora MSP) w Polsce. Obowiązki te cechują się coraz większą złożonością i odpowiedzialnością oraz niosą ze sobą ryzyko błędnej ich realizacji, a także konieczność poniesienia dodatkowych nakładów. Do najważniejszych zmian w ostatnich czasach należy z pewnością zaliczyć konieczność realizacji obowiązków na rzecz obronności i bezpieczeństwa państwa (słynna Kancelaria Tajna) oraz od roku 2018 RODO. Nie bez znaczenia są również przepisy związane z pozostawianiem spółką publiczną (np. MAR) oraz ogólnie stosowane prawo w Polsce. Nowe przepisy nakładają na operatorów telekomunikacyjnych nowe obowiązki, a co za tym idzie, generują koszty i ryzyko ich niewłaściwego wykonania. W przypadku popełnienia błędu lub niewłaściwego postępowania, Grupa narażona jest m.in. na kary w zakresie poszczególnych regulacji, a w niektórych przypadkach nawet na ryzyko decyzji wymuszających ograniczenie lub zaprzestanie działalności. W celu zminimalizowania wspomnianego ryzyka Zarząd KORBANK S.A. na bieżąco monitoruje planowane zmiany prawa i podejmuje działania zmierzające do dostosowania się do planowanych zmian. Ponadto Emitent jest członkiem Krajowej Izby Komunikacji Ethernetowej (KIKE) organizacji zrzeszającej małych i średnich operatorów i działającej na ich rzecz. Organizacja ta posiada własny dział prawny, pracujący na rzecz ich członków i dodatkowo monitorujący sytuację prawną operatorów ISP w Polsce. KIKE z wyprzedzeniem informuje o takich zmianach, ale również przygotowuje opracowania i wskazówki, dzięki którym realizacja nałożonych obowiązków jest łatwiejsza.

- **Ryzyko utraty płynności przez podmioty z Grupy**

KORBANK S.A. to dynamicznie rozwijająca się grupa. Tak wysoki poziom rozwoju możliwy jest m.in. dzięki ogromnym nakładom przeznaczanym na inwestycje. Inwestycje te finansowane są zarówno przez kapitał własny, kapitał zewnętrzny (kredyty i pożyczki), jak również kredyty kupieckie u dostawców. Grupa posiada znaczny udział finansowania zewnętrznego w strukturze kapitałów, co w przypadku zmiany polityki kluczowych dostawców lub banków może doprowadzić do zmniejszenia, lub w skrajnym przypadku nawet utraty płynności.

Grupa KORBANK redukuje to ryzyko poprzez współpracę z wieloma instytucjami, bankami oraz kontrahentami (nieuzależnianie się od jednego z nich), jak również ciągły monitoring oraz utrzymywanie dobrych relacji z partnerami biznesowymi, finansującymi rozwój Emitenta. Nie bez znaczenia jest tu również korzystanie z dotacji oraz obecność na rynku New Connect. Choć to ostatnie nie przekłada się wprost na pozyskanie kapitału, buduje wiarygodność Grupy, co w połączeniu z dobrymi wynikami i rokrocznie zwiększającym się zasięgiem sieci pozwala na zaufanie ze strony partnerów biznesowych.

- **Ryzyko związane z budową KORBANK Data Center**

Sprawozdanie Zarządu z działalności Grupy Kapitałowej KORBANK S.A. w 2021 roku

W IV kwartale 2015 roku Emitent uzyskał pozwolenie na budowę Centrum Badawczo-Rozwojowego KORBANK wraz z kompleksem Data Center we Wrocławiu. Projekt zakłada stworzenie nowoczesnego centrum danych o łącznej powierzchni ok. 10 tys. m², które będzie zgodne z normą Tier 3. Początkowo budowa miała być realizowana w czterech etapach (po 2,5 tys. m²), zaś pierwszy etap miał zostać podzielony na dwa podetapy: 1500 m² i 1000 m². Ostatecznie Emitent zdecydował się na budowę w pierwszym etapie sześciokondygnacyjnego budynku o powierzchni ok. 3 tys. m². Całkowity koszt realizacji czteroetapowego przedsięwzięcia szacowany jest na 80-100 mln zł, zaś budowa budynku, o którym mowa powyżej to nakłady rzędu 12 mln zł. Część inwestycji Emitent poniósł już z własnych środków (m.in. projekt budowlany, koszty uzyskania pozwolenia na budowę, zakup działki itp.). KORBANK S.A. zakłada finansowanie przedsięwzięcia częściowo ze środków własnych, częściowo z kredytu. W pierwszej połowie roku 2020 KORBANK S.A. zawarła umowę na finansowanie tego projektu, o czym poinformował w raporcie ESPI nr 4/2020 z dnia 21 kwietnia 2020 r. Kwota przyznanego finansowania wynosi 8.630.000,00, zaś oprocentowanie kredytu ustalone jest jako suma stawki WIBOR dla jednomiesięcznych depozytów międzybankowych oraz marży banku. Zabezpieczeniem spłaty kredytu są gwarancja FG POIR w wysokości stanowiącej 80,00% kwoty kredytu, tj. w kwocie 6.904.000,00 zł, hipoteka umowna do kwoty 13.695.000,00 zł ustanowiona na rzecz Banku na nieruchomości, stanowiącej przedmiot inwestycji oraz przelew wierzytelności na rzecz Banku z tytułu umowy ubezpieczenia budynku/budynków na ww. nieruchomości. Ponadto, w dniu 4 maja 2020 r. została zawarta umowa na generalne wykonawstwo budynku KORBANK Data Center pomiędzy Emitentem a spółką JPB sp. z o.o. z siedzibą w Szczodre. Z uwagi na fakt zakończenia inwestycji i uzyskanie prawomocnego pozwolenia na użytkowanie obiektu w październiku 2022r większość ryzyk budowlano – montażowych zniknęła. Pozostają ryzyka związane z pojawieniem się wad i usterek w okresie gwarancyjnym ale są one zabezpieczone umową z Generalnym Wykonawcą oraz kaucją pozostawioną u Inwestora.

Dodatkowo, warto zauważyć, iż ceny nieruchomości we Wrocławiu rosną. Działka zakupiona przez Emitenta na potrzeby projektu znajduje się w kluczowym dla rozwoju biznesu we Wrocławiu miejscu: na terenie Wrocławskiego Parku Technologicznego. Można więc założyć, że wartość przedmiotowej działki z roku na rok rośnie, czego potwierdzeniem są wyceny innych działek, znajdujących się w pobliżu. W przedstawionym ostatnio na konferencji planie rozwoju miasta założono znaczący rozwój tej części Wrocławia, co dodatkowo wpływa na wzrost wyceny tej działki. Nie bez znaczenia jest tu również budowa największej od 1949 roku inwestycji drogowej we Wrocławiu – Trasy Autobusowo-Tramwajowej na Nowy Dwór. Trasa ta zostanie ukończona w 2023r i przebiega bardzo blisko kompleksu, na terenie którego znajduje się inwestycja KORBANK S.A, co jeszcze bardziej zwiększy atrakcyjność tego terenu.

- Ryzyka związane z toczącą się wojną i ich wpływ na działalność operacyjną Grupy (agresja Rosji na Ukrainę)

Z uwagi na skalę zjawiska, jak również jego wpływ na światowe rynki ekonomiczno-finansowe, zarząd Emitenta postanowił wyodrębnić ryzyko związane z agresją Rosji na Ukrainę. Trwająca wojna ma istotny wpływ na funkcjonowanie całej światowej gospodarki. Wprowadzone sankcje na Rosję i zniszczenie niemalże całej ukraińskiej gospodarki przyczyniają się do ograniczania działalności wybranych branż, a co za tym idzie, cięcia kosztów. Może to spowodować zmniejszanie zakresu współpracy z Emitentem przez poszczególne firmy i z tym związane obniżenie przychodów i

rentowności. Innym problemem w związku z wojną stała się bardzo duża inflacja i wzrost stóp procentowych, co może spowodować obniżenie akcji kredytowej podmiotów gospodarczych, obniżenie siły nabywczej waluty polskiej i co może być także przyczyną utraty płynności finansowej przez kontrahentów. Wszystkie te elementy mogą przełożyć się na zmniejszone przychody, jak również dodatkowe koszty po stronie Emitenta. Wzrost stóp procentowych, a co za tym idzie wzrost oprocentowania kredytu inwestycyjnego zaciągniętego na budowę Data Center we Wrocławiu był mocno odczuwalny w postaci zapłaconych przez Spółkę odsetek od tego kredytu. Ryzyko to realizuje się dalej w roku 2023.

KORBANK S.A. przeciwdziała temu ryzyku aktywnie współpracując z poszczególnymi kontrahentami i indywidualnie rozpatrując każdą trudną sytuację. Istotnym atutem we współpracy z bankami jest wieloletnia dobra historia kredytowa, jak również długofalowa współpraca z niektórymi bankami, a także pozytywna ocena branży nawet po zawirowaniach związanych z pandemią. Dodatkowo, masowy napływ uchodźców z Ukrainy spowodował zwiększony popyt na usługi telekomunikacyjne w kraju (przede wszystkim usługi internetowe), co powinno przełożyć się na wzrost przychodów ze świadczeń usług telekomunikacyjnych.

5. Powiązania kapitałowe oraz osobowe KORBANK S.A.

5.1. Powiązania kapitałowe

Na dzień 31 grudnia 2022 r. Emitent był właścicielem udziałów w następujących spółkach:

➤ **100% udziałów w spółce Korbank - Media Cyfrowe Sp. z o.o.**

Nabycie udziałów w spółce nastąpiło 26 stycznia 2011 i było przejawem realizacji strategii rozwoju, która zakładała trwałe połączenie obu podmiotów. Korbank - Media Cyfrowe Sp. z o.o. to podmiot odpowiedzialny za świadczenie usług dla klientów indywidualnych Emitenta oraz za reprezentowanie Emitenta przed tymi klientami. Emitent w osobnym raporcie przedstawia dane skonsolidowane, uwzględniające dane tego podmiotu.

➤ **100% udziałów w spółce Polska Telewizja Szerokopasmowa Sp. z o.o.**

Podmiot ten jest odpowiedzialny za sprzedaż usług telewizji AVIOS w ramach pakietu LUZ (Socjal) („pakiet najniższy”) zarówno w sieci KORBANK, jak i w sieciach partnerów ISP. Spółka zajmuje się również dzierżawą i serwisem sprzętu dla operatorów. Emitent w osobnym raporcie przedstawia dane skonsolidowane, uwzględniające dane tego podmiotu. Spółka Polska Telewizja Szerokopasmowa Sp. z o.o. jest właścicielem 100% udziałów w spółce AVIOS Sp. z o.o. Podmiot ten prowadzi działalność w zakresie świadczenia usług telewizji AVIOS w pakietach płatnych i dodatkowych. Emitent w osobnym raporcie przedstawia dane skonsolidowane, uwzględniające dane tego podmiotu.

➤ **100% udziałów w Korpover Sp. z o.o.**

Korpover Sp. z o.o. (do 8. października 2018 r. GLnet Sp. z o.o.) to podmiot początkowo świadczący usługi telekomunikacyjne dla Klientów biznesowych na terenie Wrocławia. Spółka została przejęta przez Emitenta 15 listopada 2017 roku w ramach realizacji strategii w zakresie zwiększania zasięgu sieci. W roku 2022 spółka zajmowała się głównie budową sieci

elektrycznych i niskoprądowych dla dużych inwestycji. Emitent w osobnym raporcie przedstawia dane skonsolidowane, uwzględniające dane tego podmiotu.

➤ **70% udziałów w Produkcja Chmur Sp. z o.o.**

Produkcja Chmur Sp. z o.o. to podmiot powołany w celu świadczenia usług przetworzonych data center, w tym usług XaaS. Udziałowcami spółki są KORBANK S.A. (posiada 70% udziałów), Pan Tomasz Magda (30%) – doświadczony menedżer, doskonale znający specyfikę rynku data center. Spółka rozpoczęła działalność w 2020 roku.

➤ **100% udziałów w KORBANK Data Center Sp. z o.o.**

Korbank Data Center Sp. z o.o. (KDC) to podmiot telekomunikacyjny. Spółka działa w obszarze usług telekomunikacyjnych, przetwarzania danych, hostingu, relokacji i migracji danych. Zgodnie z PKD 2007 przeważającą działalność stanowi 63.11.Z – Przetwarzanie danych; Hosting. Spółka rozpoczęła działalność z zakresu przetwarzania danych oraz specjalizowanych usług dla pozostałych spółek grupy KORBANK, co zwiększa efektywność niektórych procesów grupy KORBANK oraz klarowniej zorganizuje rozliczenie poszczególnych projektów realizowanych w grupie. Zarząd spółki wiąże rozwój spółki z optymalizacją procesów zakupowych usług telekomunikacyjnych od operatorów międzynarodowych i ogólnopolskich.

5.2. Powiązania osobowe

Na dzień 31.12.2022 r. pomiędzy członkami organów Spółki oraz pomiędzy członkami organów, a akcjonariuszami zachodzą następujące powiązania:

- pan Tymoteusz Biłyk (Prezes Zarządu i akcjonariusz Emitenta) jest mężem pani Danuty Kiernickiej-Biłyk (Wiceprezes Zarządu Emitenta),
- pan Tymoteusz Biłyk (Prezes Zarządu i akcjonariusz Emitenta) jest bratem pani Elżbiety Koprowskiej (Członek Rady Nadzorczej Emitenta),
- pan Tymoteusz Biłyk (Prezes Zarządu i akcjonariusz Emitenta) jest szwagrem pana Krzysztofa Kiernickiego (Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej Emitenta),
- pani Danuta Kiernicka-Biłyk (Wiceprezes Zarządu Emitenta) jest żoną pana Tymoteusza Biłyka (Prezes Zarządu i akcjonariusz Emitenta),
- pani Danuta Kiernicka-Biłyk (Wiceprezes Zarządu Emitenta) jest siostrą pana Krzysztofa Kiernickiego (Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej Emitenta),
- pani Danuta Kiernicka-Biłyk (Wiceprezes Zarządu Emitenta) jest bratową pani Elżbiety Koprowskiej (Członek Rady Nadzorczej Emitenta),
- pani Elżbieta Koprowska (Członek Rady Nadzorczej Emitenta) jest siostrą pana Tymoteusza Biłyka (Prezes Zarządu i akcjonariusz Emitenta),
- pani Elżbieta Koprowska (Członek Rady Nadzorczej Emitenta) jest szwagierką pani Danuty Kiernickiej-Biłyk (Wiceprezes Zarządu Emitenta),
- pan Krzysztof Kiernicki (Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej Emitenta) jest szwagrem pana Tymoteusza Biłyka (Prezes Zarządu i akcjonariusz Emitenta),
- pan Krzysztof Kiernicki (Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej Emitenta) jest bratem pani Danuty Kiernickiej-Biłyk (Wiceprezes Zarządu Emitenta).

Pan Tymoteusz Biłyk – Prezes Zarządu oraz główny akcjonariusz KORBANK S.A. na dzień 31 grudnia 2022 roku był jednocześnie Prezesem Zarządu spółki Korbank - Media Cyfrowe Sp. z o.o. (spółka w 100% zależna od KORBANK S.A.), Prezesem Zarządu spółki Polska Telewizja Szerokopasmowa Sp. z o.o. (spółka w 100% zależna od KORBANK S.A.), Prezesem Zarządu spółki Cyfroner Sp. z o.o., Wiceprezesem Zarządu spółki AVIOS Sp. z o.o., Członkiem Zarządu spółki Produkcja Chmur Sp. z o.o., Prezesem Zarządu spółki Korbank Data Center Sp. zo.o.

Pani Danuta Kiernicka-Biłyk – Wiceprezes Zarządu Emitenta na dzień 31 grudnia 2022 r. była jednocześnie Wiceprezesem Zarządu spółki Korbank - Media Cyfrowe Sp. z o.o. (spółka w 100% zależna od KORBANK S.A.), Członkiem Zarządu spółki Polska Telewizja Szerokopasmowa Sp. z o.o. (spółka w 100% zależna od KORBANK S.A.), Członkiem Zarządu spółki Cyfroner Sp. z o.o., Wiceprezesem Zarządu spółki Korbank Data Center Sp. zo.o.

6. Strategia rozwoju Grupy Kapitałowej KORBANK S.A.

Rok 2022 to okres kontynuacji realizacji nowej strategii Grupy Kapitałowej KORBANK S.A., opublikowanej w II kwartale 2014 roku. Stworzony dokument zakłada podział na sześć kluczowych obszarów strategicznych Emitenta podzielonych na działalność stricte telekomunikacyjną (obszary: korporacja telekomunikacyjna, Korbank data center, czy cyfrowa telewizja IPTV Avios) oraz innowacyjne przedsięwzięcia (HOMS – system inteligentnego domu, telewizja bez anteny, KCRM – uniwersalny CRM dla ISP). Model zakłada więc kontynuację realizacji dwóch kluczowych celów, tj.:

1. Utrzymanie silnej pozycji rynkowej w sektorze telekomunikacji przewodowej na obszarze województwa dolnośląskiego oraz w Radomiu, przy jednoczesnym zwiększaniu skali działalności; ekspansję w tym samym sektorze na obszarze województwa zachodniopomorskiego – głównie miasto Szczecin;
2. Realizację innowacyjnych projektów z dziedzin pokrewnych zwiększających potencjał rozwojowy Emitenta.

Powyższe działania idealnie się uzupełniają: pierwszy z nich stanowi stabilne źródło przychodów, co pozwala częściowo finansować działanie drugie. Taki schemat powoduje, że ryzyko działania jest mocno ograniczone, zaś realizacja innowacyjnych, niepewnych projektów jest mniej niebezpieczna dla funkcjonowania Grupy. W roku 2016 Emitent zrewidował działania w zakresie drugiego z powyższych punktów i skupił się na dwóch najważniejszych elementach, tj:

- Centrum Badawczo-Rozwojowe KORBANK z kompleksem Data Center
- Linia urządzeń multimedialnych KORBOX

Grupa Korbank w roku 2022 kontynuowała przede wszystkim rozbudowę sieci światłowodowej na terenie Wrocławia i Radomia, zakupiła sieci telekomunikacyjne na kilkunastu osiedlach w Szczecinie, prowadziła i zakończyła budowę Centrum Badawczo-Rozwojowego KORBANK Data Center. Nie bez znaczenia był w tym okresie również rozwój węzła wymiany ruchu WRIX. Niezwykle istotnym działaniem była również realizacja we Wrocławiu, Radomiu i Szczecinie przez KORBANK – Media Cyfrowe Sp. z o.o. projektów w ramach pożyczki szerokopasmowej. Poniżej przedstawiono szczegółowo działania Grupy w podziale na poszczególne obszary strategiczne, wskazane powyżej:

6.1. Korporacja telekomunikacyjna

KORBANK S.A. to jeden z największych operatorów telekomunikacyjnych w regionie. To twórca pierwszej w Polsce osiedlowej sieci LAN oraz pierwszej w Polsce sieci FTTH. Przez ponad 20 lat działalności Spółka zdobyła rzeszę zadowolonych Klientów i zbudowała silny wizerunek marki w miejscach, w których świadczy usługi. Z jednej strony KORBANK S.A. inwestuje w sieci szkieletowe we Wrocławiu i Radomiu, z drugiej zaś buduje również sieci dostępowe, które pozwalają na zwiększanie liczby użytkowników końcowych. Nakłady na inwestycje telekomunikacyjne stanowią największą część wydatków inwestycyjnych KORBANK S.A.

Najistotniejszym projektem dla Grupy Kapitałowej KORBANK S.A. w tym obszarze jest realizacja tzw. „Pożyczki szerokopasmowej”, tj. oferty finansowania skierowanej do Przedsiębiorców Telekomunikacyjnych. Pożyczka udzielana jest w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa na lata 2014-2020, współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. Projekt realizowany jest przez podmiot zależny –spółkę Korbank –Media Cyfrowe Sp. z o.o. W analizowanym okresie Podmiot zależny realizował, zgodnie z założeniami, kolejny projekt, tym razem w Szczecinie. W ramach zawartych umów nastąpiła wypłata wszystkich środków z pożyczki (wypłata ostatniej transzy) i rozliczenie wydatkowanych środków. W opinii Zarządu jest to dobry produkt, zarówno z punktu widzenia pożyczkobiorcy, jak i całego rynku –jako instrument zwrotny nie powoduje jego „psucia” poprzez obniżanie cen. Realizacja pożyczki szerokopasmowej pozwoli nie tylko zwiększyć zasięg sieci, ale pozytywnie wpłynie na przepływy finansowe i płynność Emitenta.

Emitent kontynuował prace nad wdrożeniem innej innowacyjnej usługi, jaką jest Protecti. Protecti jest usługą blokowania stron i zagrożeń internetowych opartą o mechanizmy serwera DNS oraz stale aktualizowaną bazę zagrożeń w 25 kategoriach tematycznych jak np. pornografia przemoc, narkotyki, samobójstwa, dopalacze itp. Usługa została wdrożona w II kwartale 2021r.

W opinii zarządu Emitenta jednym z nadrzędnych celów każdego operatora powinno być lojalizowanie Klienta oraz zwiększanie ARPU. Niezbędnymi narzędziami do realizacji tego celu są usługi dodane, które Emitent zamierza wdrażać.

W 2022 roku podmiot zależny, odpowiedzialny za sprzedaż usług w segmencie B2C –KORBANK Media Cyfrowe Sp. z o.o. przeprowadził wiele akcji marketingowych, w tym między innymi:

- Kampanie ulotkowe
- Zbiórka dla uchodźców z Ukrainy
- Sponsoring wydarzenia Broń Cup
- Wsparcie Akademii Broń Radom - rocznik 2008 – sponsoring sprzętu piłkarskiego
- Współpraca przy wydarzeniu Peace, love & PWR — Qlturalia 2022 organizowanego przez Samorząd Studencki Politechniki Wrocławskiej Inicjatywa przygotowania Kina Samochodowego dla studentów UE
- Udział drużyny Korbank-u w Biegu Firmowym
- Sponsoring festynów organizowanych na terenie Wrocławia na osiedlach: Pilczyce - Kozanów - Popowice Płn., Klecina, Sołtysowice, Oporów, Kozanów
- Współpraca przy wydarzeniu Pasibrzucha - 3 dniowy event gromadzący 55 tys. odwiedzających

Sprawozdanie Zarządu z działalności Grupy Kapitałowej KORBANK S.A. w 2021 roku

- Podjęcie współpracy z 4 wrocławskimi beachbarami - dostarczenie leżaków firmowych
- Współpraca z Wrocławskim Festiwalem Dobrego Piwa – jednej z największych tego typu imprez w tej części Europy
- Sponsoring wrocławskiej Drużyny biorącej udział w wydarzeniu Złombol - rajd charytatywny
- Współpraca z Samorządami Uniwersytetu Ekonomicznego oraz Politechniki Wrocławskiej
- Jesienna kampania sprzedażowa skierowana do Studentów
- Listopadowa kampania Black Friday ze specjalną promocją dla Klientów.
- Współpraca przy RUN for IT - biegu Pracowników branży IT
- Gala FEN 42 Wrocław
- Konkurs przy współpracy z Organizatorem wydarzenia: Scena Grozy - Spektakularne widowisko symfoniczne na Hali Stulecie we Wrocławiu (z okazji Halloween)
- Udział w Festiwalu dla dzieci: Cukierek albo Psikus na Hali Stulecia (z okazji Halloween)
- Start naszej drużyny w Carrefour Bieg Trzech Wzgórz w Parku Grabiszyńskim - w koszulkach z logiem grupy Korbank
- Współpraca z organizatorami Gali FEN 43 w Szczecinie oraz konkurs dla klientów
- Wsparcie TOZ Schronisko dla Bezdomnych Zwierząt we Wrocławiu - dostawa niezbędnych rzeczy i karmy dla zwierząt

Dobre perspektywy rozwoju usług sieciowych, dobra kondycja spółki KORBANK –Media Cyfrowe Sp. z o.o. oraz znajomość rynku telekomunikacyjnego miejskiego kilkuset tysięcy miasta powoduje konieczność zbadania możliwej ekspansji na podobne rynki w innych miastach, co miało odzwierciedlenie w zakupie osiedlowych sieci telekomunikacyjnych w Szczecinie.

Oprócz tego Spółka kontynuowała również inwestycje w sieci światłowodowe, zarówno te szkieletowe, jak i dostępowe. Do najważniejszych z nich można zaliczyć:

- Profit Jagodno etap 2
- Atal - Nowe Miasto Jagodno - Drabika etap 4
- LCCORP_Dożynkowa_Między Parkami_Etap II
- Archicom_Planty Racławickie_Wichrowa Etap II
- Awipolis - Archicom - etap 2
- Nelle - etap 1
- Olimpia Etap 14
- Artemskiej - etap 1, 2
- Wyszyńskiego 56 we Wrocławiu - 111 HP
- Legnicka 60C we Wrocławiu
- Osiedle Perspective przy ul. Kwidzyńskiej we Wrocławiu
- Nowe Miasto Różanka - etap 5 we Wrocławiu

- Struga Tower w Radomiu
- Nowe Jagodno przy ul. Buforowej - Triada
- Zielone Bulwary przy ul. Dożynkowej - Murapol
- Nowa Manufaktura przy ul. Pułaskiego/Kościuszki - IMS Budownictwo
- Księcia Witolda 46 przy ul. Witolda - I2 Development
- Mieszkania Plus przy ul. Tytoniowej w Radomiu - PRF Nieruchomości
- Osiedle Rycerskie przy ul. Zielnej - KG Group
- WM "Barbara" przy ul. św. Barbary i św. Mikołaja
- Osiedle Ogrody przy ul. Wyścigowej 28E w Radomiu, Housing Developer
- Osiedle Wyścigowa przy ul. Wyścigowej 43D w Radomiu, Housing Developer
- Jodłowska 7 - Wrobud
- Fabryczna 14K
- Browary Wrocławskie, Jedności Narodowej - etap 4 - Archicom
- Kępa Park, Dmowskiego - ATC Development
- Wąsowicza - Malownicze - kolejny etap - ul. Wąsowicza, Wrocław
- Słoneczne Stabłowice - etap 6 - Archicom - Lubomierska 22-24, Wrocław
- Nowe Centrum Południowe - etap 3 - ul. Gwiazdzista, Wrocław
- Gdańska 1 - INKOM - ul. Gdańska 1, Wrocław
- Olimpia Port - Etap 13 - Archicom - ul. Vespucciego, Wrocław
- Viva Jagodno - Ronson - ul. Kajdasza, Wrocław
- Cztery Pory Roku - Archicom - ul. Komedy, Wrocław
- Apartamenty Kolberga - Archi-Rad Invest - ul. Kolberga, Radom
- Nowe Zacisze - Archi-Rad Invest - ul. Wodna
- Osiedle Idea - etap 2 - Unidevelopment- ul. Listopadowa, Radom

Wszystkie ww. działania miały pozytywny wpływ na sprzedaż oraz promocję usług, a co za tym idzie zwiększenie liczby Klientów w segmencie B2C oraz B2B.

Nie bez znaczenia dla rozwoju Emitenta w tym obszarze w 2022 była działalność węzła wymiany ruchu WRIX. W analizowanym okresie nastąpiła dalsza modernizacja punktów wymiany ruchu (w Katowicach, Wrocławiu), co skutkuje poprawieniem czasów dostępu do Internetu dla użytkowników Węzła WRIX -Katowice. Posiadając nowoczesne Routery w Warszawie Katowicach Wrocławiu i Radomiu WRIX optymalizuje wykorzystanie sieci szkieletowej zbudowanej w ringu MPLS 100G, nie wliczając w to Radomia. To zaś znacząco zwiększa stabilność, a co za tym idzie i atrakcyjność węzła WRIX.

Intensyfikacja działań marketingowo-sprzedażowych w połączeniu z rozbudową sieci światłowodowej, która poskutkowała zwiększeniem zasięgu świadczenia, a także realizacja Pożyczki szerokopasmowej spowodowały wzrost liczby Klientów, a co za tym idzie, wzrost sprzedaży usług multimedialnych w segmencie B2C oraz wzrost przychodów spółki zależnej w tym obszarze, a co za tym idzie i całej Grupy Kapitałowej KORBANK S.A. W opinii zarządu należy spodziewać się kontynuacji tego trendu w kolejnych latach.

6.2. Cyfrowa telewizja IPTV AVIOS

Telewizja AVIOS to jedna z największych platform IPTV dla operatorów ISP w Polsce. Usługa realizowana jest w dwóch modelach: technologicznym (tzw. AVIOStech, tj. obsługa techniczna platformy AVIOS z wyłączeniem kontentu TV – realizowana bezpośrednio przez KORBANK S.A.) oraz pełnym – AVIOS – dostarczanie kompleksowej usługi telewizyjnej do abonentów wspólnie z operatorami ISP – realizowana przez podmioty zależne, zaś technicznie i licencyjnie (licencja na oprogramowanie) realizowana przez KORBANK S.A.

W 2022 roku w tym obszarze Emitent skupił się głównie na działaniach promocyjnych i rozwojowych. Poskutkowało to zwiększeniem przychodów zarówno w segmencie B2C, jak i B2O. Do najważniejszych działań należy zaliczyć:

- zaoferowano widzom IPTV dwa otwarte okna – jedno z atrakcyjnymi kanałami dla dzieci, drugie z okazji Walentynek. Doświadczenia minionych lat pokazały, że polityka otwartych okien ma realny wpływ na sprzedaż wyższych pakietów, bowiem pozwala widzom na bezpłatne przetestowanie wybranych kanałów.
- wprowadzono nowy, obcojęzyczny pakiet dodatkowy z sześcioma kanałami niemieckimi
- aktywnie przeprowadzano wśród operatorów i ich odbiorców akcję informacyjną na temat nowego standardu telewizji naziemnej DVB-T2 w związku z potwierdzonymi informacjami, iż 2,27 miliona gospodarstw domowych (czyli statystycznie przeszło 6 milionów osób) może utracić dostęp do sygnału TV, co stwarza oczywiste pole do promocji odpornego na wszelkie zmiany, uniwersalnego systemu IPTV. Przy tej okazji wprowadzono specjalną, jednorazową promocję na przejście z TV naziemnej na IPTV;
- wprowadzono nowy, przyjazny model aktywnej sprzedaży usługi dedykowany wszystkim operatorom oferującym IPTV AVIOS;
- w drugim kwartale 2022 roku AVIOS prezentował się na ogólnopolskiej konferencji iNET MEETING w Ożarowie Mazowieckim, nie tylko aktywnie promując usługę na dedykowanym stoisku, ale i prezentując dwie prelekcje branżowe i organizując mecz piłki nożnej dla operatorów;
- uruchomiono nową, zoptymalizowaną wersję panelu do zarządzania usługą AVIOS, wcześniej przeprowadzając kampanię informacyjną wśród operatorów będących użytkownikami usługi. Poszerzono ofertę wsparcia marketingowego o kompleksowe projekty poligrafii wielkoformatowej;
- w czerwcu do oferty dla operatorów wprowadzono nowy dekodery IPTV 4K – KORBOX SOIAV OPTI 2;
- rozbudowano usługę FREE VOD o streamy internetowe i uruchomiono sześć nowych kanałów ukraińskich;
- uruchomiono transmisję Telewizji Radia Wrocław na swoich dekodernach w całym kraju;
- w dniach 14-16 września 2022 r. AVIOS zorganizował ósmą odsłonę Ogólnopolskiej Konferencji Telekomunikacyjnej. Była to zarazem pierwsza w historii aktywna, rodzinna edycja górska

- poszerzono ofertę programową o kanał TVP Nauka dostępny we wszystkich pakietach;
- w listopadzie AVIOS uruchomił specjalną kampanię informacyjno-promocyjną związaną z Mundialem 2022. Zarząd spółki zdecydował się na zakup praw do udostępniania widzom kanału TVP 4K transmitującego mecze mundialowe w jakości 4K HDR. Informacja prasowa na ten temat trafiła do mediów branżowych, które podały, iż AVIOS jako pierwszy w Polsce zdecydował się na taki krok;
- w grudniu AVIOS uruchomił bezpłatne otwarte okno kanału Discovery, a także zdecydował się na rozbudowę aplikacji FREE VOD, wprowadzając w niej osobne kategorie dla materiałów wideo, stacji TV nadawanych online oraz stacji radiowych również nadawanych online;

Wszystkie ww. działania zwiększyły atrakcyjność usługi oraz jej rozpoznawalność, co przełożyło się i będzie przekładać na wzrost liczby Klientów i przychodów w tym obszarze.

6.3. HOMS – system inteligentnego domu

HOMS (Home Online Management System) to system inteligentnego domu przeznaczony zarówno dla użytkowników indywidualnych, jak i biznesowych. HOMS pozwala na zdalne sterowanie urządzeniami domowymi z poziomu tabletu, komputera, telefonu lub telewizora. Dzięki systemowi HOMS można sprawdzać stan danych urządzeń (np. czujnik zalania, dymu, otwarcia), jak również sterować ustawieniami poszczególnych urządzeń (np. oświetlenie, rolety, ogrzewanie). HOMS występuje w dwóch wariantach: przewodowym – przeznaczonym dla dużych, nowobudowanych inwestycji, posiadającym nieograniczone możliwości sterowania (jeden moduł to aż 168 obwodów) oraz bezprzewodowym – bazującym na protokole Z-Wave, opartym o subskrypcyjny model, przeznaczonym głównie dla klientów indywidualnych w zabudowie wielorodzinnej. HOMS umożliwia sterowanie urządzeniami domowymi, takimi jak:

- Ogrzewanie
- Oświetlenie
- Kontrola dostępu
- Nawadnianie (np. zraszanie ogrodu)
- Monitoring
- Kontrola otwarcia

W tym obszarze Emitent kontynuował obsługę bieżącą Klientów systemu oraz prace nad nową wersją systemu i protokołu KORWAVE. Protokół ten cechuje się lepszymi od innych protokołów cechami (niższe koszty produkcji oraz użytkowania, większy zasięg, uniwersalność urządzeń). Korzystając z własnego protokołu Emitent uniezależnia się od zewnętrznych licencji (np. Z-Wave) oraz ma możliwość rozwoju własnego produktu na arenie międzynarodowej. Emitent prowadził prace koncepcyjne i wdrażające wybranych elementów systemu HOMS w nowo wybudowanym Data Center.

6.4. Centrum Badawczo-Rozwojowe KORBANK Data Center

Centrum Badawczo-Rozwojowe KORBANK Data Center to jeden z największych i najważniejszych projektów KORBANK S.A. W ramach projektu docelowo ma powstać nowoczesne Centrum Badawczo

Sprawozdanie Zarządu z działalności Grupy Kapitałowej KORBANK S.A. w 2021 roku

Rozwój wraz z kompleksem Data Center, które będzie spełniało normę Tier 3. Projekt zakłada budowę nowoczesnego budynku i stworzenia centrum danych w oparciu o najnowsze, innowacyjne technologie. Pierwotnie, w pierwszym etapie zakładano realizację budynku trzykondygnacyjnego o powierzchni 1500 m², jednakże, z uwagi na przeprowadzone analizy i zebrane wstępne oferty, Emitent zdecydował się rozszerzyć ten pomysł. Ostatecznie wykonano dokumentację projektową w tym zakresie i projektant w dniu 23.12.2020r. złożył do Wydziału Architektury Urzędu Miasta Wrocławia Projekt Budowlany Zmian 3 w celu uzyskania decyzji zamiennej pozwolenia na budowę. Decyzja została uzyskana w roku 2021. Nowy projekt zakłada podniesienie budynku o kolejne 3 kondygnacje, co daje łączną powierzchnię pierwszego etapu ok. 3,3 tys. m².

W 2022 roku budowa Centrum Badawczo-Rozwojowego KORBANK Data Center we Wrocławiu przy ul. Fabrycznej 16k dobiegła końca. W październiku 2022 roku uzyskano pozwolenia. W efekcie kilkuletnich prac projektowych i wykonawczych Spółka zrealizowała nowoczesny 6-cio kondygnacyjny budynek, w którym rozpoczęto świadczenie usług Data Center (kolokacja, bar metal, VPS) oraz usług przetworzonych w oparciu o najnowsze, innowacyjne technologie. Ponadto plan zagospodarowania terenu daje możliwość wybudowania podobnych budynków (kolejnych 3-ch modułów) na terenie już posiadanym przez KORBANK S.A. Budowa KORBANK Data Center to jedna z największych inwestycji Emitenta w historii. W opinii Zarządu usługi związane z centrum danych, zarówno mniej, jak i bardziej przetworzone, są naturalnym uzupełnieniem oferty i dobrze komponują się z możliwością zaferowania usług telekomunikacyjnych w regionie.

W 2022 roku kontynuowano prace rozpoczęte w roku poprzednim mające zakończyć fazę przygotowania do wdrożenia certyfikatu ISO 27001. Ze względu na oddanie budynku do użytkowania i przeniesienie siedziby Emitenta oraz proces przeprowadzki wszystkich działów Spółki do nowej lokalizacji wstrzymano prace nad certyfikatem do momentu zakończenia migracji osób, wyposażenia i urządzeń.

W opinii Zarządu Emitenta wdrożenie certyfikatu może wpłynąć na atrakcyjność usług oferowanych w Data Center, a co za tym idzie, zwiększenie liczby Klientów i przychodów w tym obszarze w przyszłości.

6.5. KCRM – uniwersalny CRM dla ISP

W roku 2021 Emitent kontynuował rozwój systemu. Do głównych zadań wykonanych w tym obszarze należała przede wszystkim ścisła integracja z innymi systemami oraz zwiększanie funkcjonalności i niezawodności systemu, a także prace nad API oraz zwiększeniem funkcjonalności raportów. Do najważniejszych zmian należy zaliczyć:

- Stworzenie raport sprzętów kupionych wewnętrznie w bramozbiorach na dzień bieżący;
- Zatwierdzanie faktur kosztowych;
- Stworzenie raportów mailowych faktur niezaakceptowanych i odrzuconych;
- optymalizacja rozmiaru generowanej faktury;
- uruchomienie modułu sprzedaży dla klientów w Szczecinie;
- stworzenie zaawansowanego modułu wyszukiwania klientów;

➤ zmiany konfiguracyjne modułu raportowania przez techników

Warto zauważyć, iż na przestrzeni lat system KERP stał się zaawansowanym systemem ERP (z modułem CRM) przeznaczonym dla operatorów telekomunikacyjnych. Wszelkie zmiany wprowadzane do KERP zwiększają jego wydajność, ale również integrują np. z panelem AVIOS – systemem obsługi partnerów AVIOS. Takie działanie może w przyszłości spowodować większą integrację, a co za tym idzie, większą sprzedaż w obszarze telewizji AVIOS.

6.6. KORBOX – unikatowe, multimedialne centrum rozrywki

KORBOX to seria urządzeń multimedialnych, łączących w sobie funkcje dekodera telewizji cyfrowej i interaktywnego odtwarzacza mediów (a od roku 2016 również urządzeń telekomunikacyjnych). To jedyne tego typu urządzenia na polskim rynku, łączące w sobie tyle niezwykłych funkcji, takich, jak:

- Dekoder cyfrowej telewizji IPTV
- Router WiFi (Internet)
- Multimedia Player
- System Homs - Zarządzanie własnymi urządzeniami inteligentnego domu,
- Funkcje hotelowe (m.in. system zamawiania usług)

Oprócz ww. funkcjonalności dekodery KORBOX posiadają również multimedialne funkcje, takie jak: serwis YouTube, przeglądarka internetowa, dostęp do multimedii, Internetowe radio, gry internetowe oraz aplikacja „Korfejs”, umożliwiająca podłączenie urządzenia za pomocą konta na Facebooku i dzielenie się emocjami na ekranie telewizora. KORBANK S.A. jest odpowiedzialna za dostarczanie odpowiedniego oprogramowania dla projektu i utrzymanie go, a także wsparcie techniczne. Sprzęt dystrybuowany jest dla operatorów przez podmiot zależny – spółkę Polska Telewizja Szerokopasmowa Sp. z o.o.

W roku 2022 Grupa zaoferowała swoim klientom dwa nowe modele dekodery KORBOX. W czerwcu do sprzedaży i dzierżawy trafił KORBOX SOIAV OPTI 2, a we wrześniu KORBOX HDR HOMS. Oba przystosowane zostały do odbioru sygnału 4K. Wbudowany w dekodery autorski zestaw oprogramowania zapewnia najwyższą jakość telewizji cyfrowej IP, a dostępne aplikacje dają możliwość przeglądania Internetu, oglądania filmów na YouTube, odtwarzania streamów czy nagrywania ulubionych kanałów telewizyjnych. Mimo że model HDR HOMS należy do droższej serii, grupa zdecydowała się wprowadzić go do sprzedaży w promocyjnej cenie, co spotkało się z dużym zainteresowaniem partnerów PTSZ i AVIOS.

Linia urządzeń KORBOX to oprócz dekodery IPTV, również urządzenia sieciowe, zarówno dostępne, jak i szkieletowe. Grupa KORBANK może pochwalić się wprowadzonym w roku poprzednim routerem KORBOX 4. KORBOX 4 to niejako następca Gigabitusa tj. superszybki, dwuzakresowy router, który osiąga bezprzewodowo prędkość do 950 Mbps (przebadane w laboratorium). Urządzenie posiada innowacyjny system provisioningu, tj. funkcję zdalnego zarządzania, dzięki której router w tym trybie pobiera konfigurację z panelu, a pracownik obsługi klienta może zmieniać abonentowi hasła, SSID i inne parametry routera. Niezwykle istotnym elementem routera jest wysoki poziom bezpieczeństwa oraz system filtrowania treści. System ten pozwala na czasowe wyłączanie dostępu do Internetu i niewyświetlanie stron niechcianych w poszczególnych kategoriach (np. pornografia, przemoc).

Oprócz ww. obszarów w 2022 roku istotnym też okazało się działanie ciągle udoskonalanej platformy e-learningowej KORMEETING (Akademia Korbank). Dzięki temu rozwiązaniu, do przeprowadzenia zdalnych lekcji wystarczy tylko komputer z Internetem i mikrofon. Prowadzący może prezentować dowolne treści wybranej grupie uczniów, komunikując się z nimi w sposób doskonale młodzieży znany z internetowych komunikatorów, jednakże z pełną funkcjonalnością dydaktyczną zbliżoną do fizycznej obecności w klasie. System umożliwia m.in.:

- ✓ słuchanie i oglądanie prezentacji bez wychodzenia z domu,
- ✓ aktywny udział w grupach dyskusyjnych i zadawanie pytań prowadzącemu,
- ✓ kontakt tekstowy, audiofoniczny i wideofoniczny,
- ✓ połączenia grupowe i prywatne,
- ✓ archiwizowanie sesji szkoleniowych,
- ✓ przysyłanie dokumentów, prezentacji i plików multimedialnych,
- ✓ pisanie, rysowanie na tablicy, powiększanie wybranych elementów.

W 2022 roku Emitent kontynuował sprzedaż w dwóch modelach, w ramach dwóch marek: KORMEETING (marki premium przeznaczonej głównie dla biznesu) oraz Akademia KORBANK – marki stworzonej z myślą o społecznej odpowiedzialności i wsparciu organizacji non-profit. Ważnym elementem dla promocji marki Kormeeting była intensyfikacja działań marketingowych pod hasłem „Zostań w domu, jeśli możesz!”, w tym najważniejsze z nich, tj.:

- reklama w radiu
- wideoreklama w Internecie

Stworzenie systemu KORMEETING z jednej strony znacząco usprawniło pracę Emitenta w okresie pandemii koronawirusa, z drugiej zaś strony, produkt ten został przyjęty na rynku i stał się dodatkowym źródłem przychodów. Projekt realizowany jest przez podmiot dominujący.

Rok 2022 to również rok wydarzeń branżowych. W maju 2022 roku grupa KORBANK prezentowała się na ogólnopolskiej konferencji iNET MEETING w Ożarowie Mazowieckim, nie tylko aktywnie promując usługę na dedykowanym stoisku, ale i prezentując dwie prelekcje branżowe. We wrześniu natomiast grupa zorganizowała ósmą odsłonę Ogólnopolskiej Konferencji Telekomunikacyjnej OKTEL. Była to zarazem pierwsza w historii aktywna, rodzinna edycja górska. Konferencja ta odbiła się szerokim echem w środowisku partnerów ISP, zebrała wysokie noty za poziom organizacyjny i spotkania merytoryczne.

7. Wykaz akcji jednostki dominującej KORBANK S.A. posiadanych przez Członków Zarządu na dzień 31.12.2022 r.

Na dzień 31 grudnia 2022 r. Członkowie Zarządu spółki KORBANK S.A. posiadali następującą liczbę akcji poszczególnych serii:

Akcjonariusz	Seria akcji	Liczba akcji	Liczba głosów	Udział w kapitale zakładowym	Udział w ogólnej liczbie głosów
Tymoteusz Biłyk	A*, B	4 040 578	7 040 578	81,85%	88,71%
Pozostali	C, D	896 042	896 042	18,15%	11,29%
Suma	A, B, C, D	4 936 620	7 936 620	100,00%	100,00%

** Akcje imienne serii A Emitenta są uprzywilejowane w ten sposób, iż każda akcja serii A daje prawo do wykonania dwóch głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki*

Źródło: Emitent

8. Aktualna oraz przewidywana sytuacja finansowa Grupy

Rok 2022 to dla Grupy Kapitałowej KORBANK S.A. kolejny bardzo dobry okres. Skonsolidowane przychody ze sprzedaży w tym okresie wyniosły 36 988 509,27 zł., co w stosunku do roku 2021, kiedy to wyniosły one 33 482 682,44 zł. stanowi wzrost o 10,5%. Zysk netto w tym samym okresie dość nieznacznie się obniżył o 14,0% z poziomu 5 069 217,42 zł. w roku 2021 do 4 361 946,30 zł. w roku 2022. Na uwagę z pewnością zasługuje wysoka wartość wskaźnika EBITDA, który utrzymał się na wciąż wysokim poziomie i wyniósł 7 11 011,37 i w porównaniu z rokiem 2021 zmalał minimalnie, tj o 2,8 % z poziomu 7 326 462,81 zł. Utrzymanie tak wysokiego poziomu wskaźnika EBITDA od kilku już lat świadczy o permanentnym zwiększaniu zakresu działalności i utrzymywaniu dodatniego wyniku finansowego oraz stabilnych przepływów finansowych.

Jednym z czynników, mającym wpływ na utrzymanie dobrych wyników finansowych przez Emitenta był wzrost sprzedaży w obszarze telekomunikacyjnym w segmentach B2B oraz B2O. Z jednej strony Grupa zanotowała dobrą sprzedaż do Klientów biznesowych, z drugiej zaś znaczący rozwój węzła wymiany ruchu WRIX oraz działalności w zakresie obsługi innych operatorów telekomunikacyjnych, a także w segmencie B2C (realizowane przez KORBANK – Media Cyfrowe Sp. z o.o.). Ww. działalności są niejako komplementarne – dzięki rozwojowi w segmencie B2O Emitent rozszerza zasięg sieci szkieletowej, oferując również usługi Klientom biznesowym i indywidualnym, co prowadzi do rozbudowy sieci dostępowej.

Z kolei na nieznaczny spadek zysku w 2021 roku wpływ miały podjęte inwestycje, z których najważniejszym działaniem, realizowanym przez Grupę w roku 2022 było ukończenie budowy Centrum Badawczo- Rozwojowego KORBANK Data Center. Ww. działania przełożyły się na znaczący wzrost wydatków z działalności inwestycyjnej, a także wzrost zobowiązań długoterminowych i krótkoterminowych, wynikających z zaciągniętego na ten cel kredytu. W sprawozdaniu Grupy uwagę zwraca także duży wzrost w porównaniu z 2020 rokiem wartości usług obcych co spowodowane jest coraz większym wykorzystaniem outsourcingu w większości procesów. Ponadto Grupa Kapitałowa KORBANK S.A. podjęła stałą współpracę z kilkunastoma podmiotami (osobami fizycznymi oraz

Sprawozdanie Zarządu z działalności Grupy Kapitałowej KORBANK S.A. w 2021 roku

mikroprzedsiębiorstwami) w oparciu o takie formy współpracy, jak umowy zlecenia, umowy o dzieło oraz umowy o współpracy.

W opinii Zarządu w przyszłości należy spodziewać się zmniejszenia nakładów inwestycyjnych, w związku z zakończeniem budowy Data Center, a także stopniowym zmniejszaniem się zobowiązań długoterminowych, z powodu spłaty kredytów na ten cel. W dłuższej perspektywie należy spodziewać się zwiększenia przychodów i kosztów z tej działalności w kolejnych latach.

Istotną kwestią dla wyników finansowych KORBANK S.A. był również rozwój usługi telewizyjnej AVIOS. Usługa realizowana jest w dwóch modelach: technologicznym (tzw. AVIOStech, tj. obsługa techniczna platformy AVIOS z wyłączeniem kontentu TV – realizowana bezpośrednio przez KORBANK S.A.) oraz pełnym – AVIOS – dostarczanie kompleksowej usługi telewizyjnej do abonentów wspólnie z operatorami ISP – realizowana przez podmioty zależne – AVIOS Sp. z o.o. oraz Polska Telewizja Szerokopasmowa Sp. z o.o., zaś technicznie przez KORBANK S.A. Spadek zysku w spółce zależnej AVIOS miał również wpływ na całą Grupę. Przyczynami tej sytuacji był wzrost kosztu zakupu programów telewizyjnych od nadawców treści oraz wzrost kursu walut, w których wyrażona była cena nabycia części kupowanego kontentu telewizyjnego. Wzrost ten wywołany był wojną w Ukrainie i ogólną sytuacją makroekonomiczną. Żeby przeciwdziałać tej sytuacji Spółka przygotowywała się do zmian cennika dla swoich partnerów ISP ale zmiany te przełożono na rok 2023.

Na uwagę w skonsolidowanym bilansie zasługuje z pewnością wzrost środków trwałych w budowie jak również zobowiązań, zwłaszcza długoterminowych, co niewątpliwie spowodowane jest dużymi nakładami na inwestycje i zaciągniętymi na ten cel kredytami długoterminowymi. Wzrost zobowiązań wynika także z wypłaty transz Pożyczki szerokopasmowej.

Istotny wpływ na wyniki finansowe Emitenta w 2021 roku miała także rozpoczęta w 2019 r. reorganizacja wewnętrzna w ramach grupy, tj. przeniesienie poszczególnych obszarów biznesowych do spółek docelowych. Reorganizacja ta polegała m.in. na ostatecznym wydzieleniu usług telekomunikacyjnych w segmencie B2C do podmiotu zależnego – spółki KORBANK – Media Cyfrowe Sp. z o.o. Proces ten zarówno w latach poprzednich jak i w roku 2022 miał wpływ na wyniki spółki zależnej. Niemniej jednak w 2022 roku nastąpił wzrost przychodów w tej spółce o 13,54% w porównaniu do 2021 roku i wzrost zysku netto w 2021 roku aż o 27,1% w relacji do roku poprzedniego, co dowodzi zakończenia reorganizacji w spółce i objęcie właściwego kierunku rozwoju w obszarze B2C przez grupę Korbank. W obszarze telekomunikacji w segmencie B2C spółka znacząco zwiększyła liczbę Klientów.

Nie bez znaczenia dla wyników finansowych całej Grupy w roku 2021 była również działalność spółki zależnej KORPOWER Sp. z o.o. Spółka uzyskała mniejszy zarówno poziom przychodów jak i zysku netto w stosunku do roku poprzedniego. Przychody obniżyły się 6,5%, a zysk netto 93,7%. Było to spowodowane spowolnieniem gospodarczym i obniżeniem poziomu inwestycji ze względu na sytuację makroekonomiczną i przekładaniem decyzji o rozpoczęciu inwestycji przez wielu inwestorów.

Ujemny wynik finansowy w 2022 roku, choć znacznie mniejszy niż w 2021 roku zanotowała spółka Produkcja Chmur Sp. z o.o. (strata na koniec roku wynosiła: ok – 21 tys. zł.). Sytuacja ta wynika z konieczności ciągłego ponoszenia kosztów związanych z rozwojem działalności, w tym kosztów budowy usługi. W kolejnych latach Zarząd Spółki spodziewa się zwiększenia przychodów przy jednoczesnym, proporcjonalnym, zwiększaniu kosztów działalności. Wzrost przychodów w 2022 roku i to większy o

Znaczący wzrost przychodów w stosunku do roku poprzedniego odnotowała również spółka spółki Korbank Data Center Sp. z o.o., która rozpoczęła działalność w 2021. Przychody wzrosły o 144,2% do poziomu 1 618 065,30, a zysk netto w tym samym okresie wzrósł o 91,9%. Wyniki te należy uznać za bardzo dobre, zwłaszcza w kontekście ogólnej sytuacji gospodarczej w Polsce.

W kolejnych latach Zarząd Emitenta zamierza kontynuować realizację przyjętej w 2014 roku strategii, przy uwzględnieniu reorganizacji w ramach grupy, o której mowa powyżej, tj. skupieniu się na działalności telekomunikacyjnej w segmentach B2B i B2O oraz dostarczaniu rozwiązań technologicznych i licencyjnych (np. usługa AVIOStech). W przyszłości należy spodziewać się nieznacznej korekty, zarówno przychodów, jak i wyniku finansowego Spółki.

9. Charakterystyka zatrudnienia w Grupie

W roku 2022 zatrudnienie w Grupie Kapitałowej KORBANK S.A. na podstawie umów o pracę obejmowało 63 osoby, co w porównaniu z rokiem 2021, kiedy to zatrudnienie to wyniosło 53 osoby stanowi wzrost o 10 osób. Wzrost zatrudnienia odnotowany był w dwóch spółkach: Korbank S.A. i Korbank Data Center Sp. zo.o. Spowodowany był z jednej strony potrzebą zatrudnienia nowych pracowników w związku z ukończeniem największej inwestycji w historii Grupy czyli powstaniem nowoczesnego budynku Data Center oraz wzrostem nowej spółki - Korbank Data Center Sp. zo.o., która obsługuje swoją działalnością wiele procesów w Grupie Korbank. Ponadto Grupa Kapitałowa KORBANK S.A. współpracuje stale z kilkunastoma podmiotami (osobami fizycznymi oraz mikroprzedsiębiorstwami) w oparciu o inne formy współpracy, takie jak umowy zlecenia, umowy o dzieło oraz umowy o współpracy.

10. Podsumowanie

Grupa Kapitałowa KORBANK S.A. to stabilny operator telekomunikacyjny inwestujący również w innowacyjne przedsięwzięcia, takie jak multimedialne dekodery KORBOX, czy Centrum Badawczo-Rozwojowe KORBANK z kompleksem Data Center. Konsekwentna realizacja planów strategicznych w połączeniu z gospodarskim podejściem do kosztów i maksymalizacją nakładów inwestycyjnych powodują, iż Emitent nieprzerwanie od początku działalności prezentuje dobre wyniki finansowe, co przekłada się na wzrost wartości KORBANK S.A. W kolejnych latach Zarząd zamierza kontynuować tę drogę i sukcesywnie realizować przyjęte w strategii założenia, co przełoży się na dalszy wzrost wyników finansowych oraz wartości KORBANK S.A.

Niniejsze sprawozdanie Zarządu z działalności KORBANK S.A. zostało sporządzone w dniu 30 maja 2023 roku.

Zarząd spółki KORBANK S.A.:

Prezes Zarządu – Tymoteusz Biłyk

Wiceprezes Zarządu – Danuta Kiernicka - Biłyk



SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE SPÓŁKI

Korbank Spółka Akcyjna

za okres
Od 01.01.2022 do 31.12.2022

obejmujące:

WPROWADZENIE DO SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO
BILANS SKONSOLIDOWANY
SKONSOLIDOWANY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT
SKONSOLIDOWANY RACHUNEK PRZEPŁYWÓW
SKONSOLIDOWANE ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM
DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

Sprawozdanie przedstawił Zarząd w składzie:

Tymoteusz Biłyk

podpis: 

Danuta Kiernicka-Biłyk

podpis: 

Miejscowość : Wrocław , dnia 30.05.2023 r.

OŚWIADCZENIE ZARZĄDU DOTYCZĄCE SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO SPÓŁKI

Korbank Spółka Akcyjna

za okres
Od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.

Zgodnie z ustawą z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości, Zarząd Spółki zapewnił sporządzenie sprawozdania finansowego, przedstawia rzetelnie i jasno wszystkie informacje istotne dla oceny sytuacji majątkowej i finansowej na dzień 31.12.2022 r. jak też jej wyniku finansowego za okres obrotowy od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r. Przy sporządzeniu sprawozdania finansowego Zarząd Spółki zapewnił wybór właściwych zasad wyceny oraz sporządzenia sprawozdania finansowego. Przy wycenie aktywów i pasywów oraz ustalaniu wyniku finansowego przyjęto, że Spółka będzie kontynuowała w dającej się przewidzieć przyszłości działalność gospodarczą w nie zmniejszonym istotnie zakresie, co jest zgodne ze stanem faktycznym i prawnym. Zarząd Spółki ponosi odpowiedzialność za wykonywanie obowiązków w zakresie rachunkowości, określonych przepisami prawa.

Podpisy

Tymoteusz Biłyk

Danuta Kiernicka-Biłyk

WPROWADZENIE DO SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

1. Nazwa jednostki, adres siedziby, przedmiot działalności oraz nr w rejestrze sądowym

Nazwa: KORBANK Spółka Akcyjna
Adres: 53-677 Wrocław ul. Nabycińska 19
Przedmiot działalności: działalność w zakresie pozostałej telekomunikacji(PKD 61.10Z)

NIP : 8942641602
Regon : 932239691
Rejestr Przedsiębiorców KRS prowadzony przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej, VI
Rejestr sądowy: wydział Gospodarczy KRS
Data i Miejsowość: 09.11.2010 Wrocław
Numer KRS : 0000369746

2. Czas działania jednostki określony w akcie założycielskim:

Zgodnie z umową/statutem czas trwania działalności spółki oraz jednostki wchodzącej w skład grupy kapitałowej jest nieograniczony.

3. Okres objęty skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym:

Skonsolidowane Sprawozdanie finansowe sporządzono za okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.

4. Wskazanie, czy skonsolidowane sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki wchodzi wewnętrzne jednostki organizacyjne sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe:

Na dzień 31-12-2022 w skład Spółki wchodzi jednostki organizacyjne sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe.

5. Założenie kontynuacji działalności:

Skonsolidowane Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostkę w dającej się przewidzieć przyszłości, nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania przez nią działalności.

6. Wskazanie, czy w okresie, za który sporządzono sprawozdanie finansowe nastąpiło połączenie spółek

Sprawozdanie finansowe nie zawiera skutków rozliczenia połączenia spółek.

7. Podstawa sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego:

Skonsolidowane Sprawozdanie finansowe sporządzone zostało w oparciu o zasady rachunkowości wynikające z przepisów ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości.

8. Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji), pomiaru wyniku finansowego oraz sposobu sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego w zakresie, w jakim ustawa pozostawia jednostce prawo wyboru oraz przedstawienie przyczyn i skutków ich ewentualnych zmian w stosunku do roku poprzedzającego:

Zasady sporządzania skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Wyłączeniu podlega wyrażona w cenie nabycia wartość udziałów posiadanych przez Jednostkę dominującą, wycenionych według wartości godziwej aktywów netto jednostki zależnej, która podlega konsolidacji na dzień rozpoczęcia sprawowania nad nią kontroli.

W skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Korbank Spółka Akcyjna uwzględniła konsolidację pierwszego stopnia spółek Polska Telewizja Szerokopasmowa Sp. z o.o. i Avios Spółka z o.o. Korbank Spółka Akcyjna posiada 100% udziałów w spółce Polska Telewizja Szerokopasmowa, a Polska Telewizja Szerokopasmowa Sp. z o.o. posiada 100% udziałów w Avios Spółka z o.o.

Wartość firmy amortyzuje się liniowo. Amortyzacja rozłożona została na 117 m-cy.

Wyłączeniu podlegają w całości :

- wzajemne należności i zobowiązania oraz inne rozrachunki o podobnym charakterze jednostki objętej konsolidacją,
- przychody i koszty operacji gospodarczych dokonanych pomiędzy jednostkami objętymi konsolidacją,

Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne

Do środków trwałych w spółce zalicza się składniki majątkowe:

- środki trwałe o wartości powyżej 3 500 zł i okresie ekonomicznej użyteczności powyżej 1 roku oraz
- środki trwałe o wartości do 3 500 zł (włącznie) i okresie ekonomicznej użyteczności powyżej jednego roku jest rozliczane w koszty w momencie oddania do użytkowania i wykazywana jako nisko cenne środki trwałe.
- Wartości niematerialne i prawne ujmowane w cenach nabycia lub kosztach wytworzenia pomniejszonych o dokonane odpisy amortyzacyjne. Cena nabycia obejmuje cenę zakupu oraz inne wydatki związane z nabyciem oraz przystosowaniem danego składnika wartości niematerialnych i prawnych do użytkowania.

-Wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej niższej niż 3 500 PLN zł, ujmowane są w ewidencji wartości niematerialnych prawnych i amortyzowane jednorazowo, w miesiącu przekazaniu ich do użytkowania.

-Odpisy amortyzacyjne od środków trwałych oraz wartości niematerialnych prawnych dokonywane są na podstawie planu amortyzacji, zawierającego kwoty rocznych odpisów i stawki amortyzacji.

Rozliczenia międzyokresowe

Jednostka dokonuje czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów, jeżeli dotyczą one przyszłych okresów sprawozdawczych. Bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów dokonywane są w wysokości prawdopodobnych zobowiązań przypadających na bieżący okres sprawozdawczy.

Materiały

Zakupione materiały odpisywane w koszty zużycia materiałów w dacie ich zakupu.

Zakupione materiały odpisywane w koszty użycia materiałów w dacie ich zakupu. Wycena materiałów i towarów następuje po cenie zakupu. Przeznaczone są do zbycia lub zużycia. W bilansie wykazuje się je po cenach zakupu.

Zapasy

Zapasy są wyceniane według niższej z dwóch wartości: ceny nabycia lub ceny sprzedaży netto. Koszty poniesione w celu doprowadzenia składnika zapasów w postaci materiałów i towarów do ich miejsca i stanu ujmowane są wg cen nabycia ustalonych metodą „pierwsze przyszło – pierwsze wyszło”. Cena sprzedaży netto jest to możliwa do uzyskania na dzień bilansowy cena sprzedaży bez podatku od towarów i usług i podatku akcyzowego, pomniejszona o rabaty, opusty i tym podobne oraz koszty związane z przystosowaniem składnika aktywów do sprzedaży dokonaniem tej sprzedaży, powiększona o należną dotację przedmiotową.

Wyroby gotowe

Nie występują

Produkcja w toku

Nie występuje

Należności długoterminowe, należności krótkoterminowe

Należności długoterminowe i należności krótkoterminowe wykazywane są w wartości netto (pomniejszonej o odpisy aktualizujące wartość należności).

Należności są wyceniane w kwocie wymagającej zapłaty. Kwota ta obejmuje oprócz wartości nominalnej należności także odsetki za zwłokę w zapłacie należności. Odsetki te są księgowane na dobro przychodów finansowych tylko wtedy, gdy jednostka na dzień bilansowy podejmie decyzję o dochodzeniu tych odsetek.

Odpisów aktualizujących wartość należności nie przeterminowanych, przeterminowanych, spornych i wątpliwych dokonuje się na podstawie decyzji kierownika jednostki.

Inwestycje krótkoterminowe

Wycenia się wg ceny nabycia lub ich wartości rynkowej. Środki pieniężne w kasie i na rachunku bankowym wycenia się według wartości nominalnej.

Na dzień bilansowy środki pieniężne wyrażone w walutach obcych przelicza się na złote polskie przy zastosowaniu kursu średniego NBP. Powstałe z przeliczenia różnice kursowe ujmowane są odpowiednio w pozycji przychodów / kosztów finansowych lub, w przypadkach przewidzianych przepisami, kapitalizowane w wartości aktywów.

Inwestycje długoterminowe

Inwestycje długoterminowe to takie aktywa trwałe, których okres dysponowania jest dłuższy niż 12 miesięcy. Są one nabyte w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych, które wynikają z przyrostów ich wartości w postaci odsetek, dywidend lub innych pożytków. Zaliczamy do nich: udziały (w tym wkłady w spółkach osobowych, o których jest mowa w przepisach kodeksu spółek handlowych) i akcje, inwestycje w dłużne papiery wartościowe, jednostki uczestnictwa itp.

Rozliczenia międzyokresowe

Jednostka dokonuje czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów, jeżeli dotyczą one przyszłych okresów sprawozdawczych. Bierno rozliczenia międzyokresowe kosztów dokonywane są w wysokości prawdopodobnych zobowiązań przypadających na bieżący okres sprawozdawczy.

Kapitał zakładowy

Kapitał zakładowy jest ujmowany w wysokości nominalnej określonej w umowie i wpisanej rejestrze sądowym (KRS). Kapitał zapasowy tworzony jest z podziału zysku netto na podstawie Uchwał Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy oraz akcji powyżej wartości nominalnej.

Zobowiązania długoterminowe i krótkoterminowe

Zobowiązania są wykazywane w kwocie wymagającej zapłaty. Kwota ta obejmuje oprócz wartości nominalnej zobowiązań także odsetki za zwłokę w zapłacie zobowiązań. Odsetki te są księgowane w ciągu roku w ciężar kosztów finansowych na podstawie not obciążeniowych od dostawcy. Na koniec roku obrotowego odsetki są księgowane w wartości zbiorczej na podstawie analizy stanu poszczególnych rozrachunków na koniec roku obrotowego i terminów zapłaty ustalonych z dostawcami.

Kredyty bankowe

Kredyty bankowe i pożyczki wyceniane są w kwocie wymagalnej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożności.

Sprzedaż towarów

Przychody są ujmowane w momencie, gdy znaczące ryzyko i korzyści wynikające z prawa własności towaru zostały przekazane nabywcy. Przychody obejmują należne lub uzyskane kwoty ze sprzedaży, pomniejszone o podatek od towarów i usług (VAT).

Kontrakty na usługi i roboty o okresie realizacji nie dłuższym niż 6 miesięcy

Nie występują.

Kontrakty na usługi i roboty o okresie realizacji dłuższym niż 6 miesięcy

Ustala się, na dzień bilansowy proporcjonalnie do stopnia zaawansowania, jeżeli stopień ten, jak również przewidywane całkowite koszty wykonania usługi za cały czas jej realizacji.

KORBANK Spółka Akcyjna
53-677 Wrocław ul. Nabycińska 19

Wycena aktywów i pasywów wyrażonych w walutach obcych

Wyrażone w walutach obcych składniki aktywów i pasywów wycenia się po obowiązującym na dzień wyceny średnim kursie ustalonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski.

Aktywa i rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego

Rezerwa oraz aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego są tworzone metodą zobowiązań bilansowych w stosunku do wszystkich różnic przejściowych występujących na dzień bilansowy między wartością podatkową aktywów i pasywów a ich wartością bilansową wykazaną w sprawozdaniu finansowym.

Składnik aktywów z tytułu podatku odroczonego ujmowany jest w odniesieniu do wszystkich ujemnych różnic przejściowych, jak również niewykorzystanych aktywów z tytułu odroczonego podatku i niewykorzystanych strat podatkowych przeniesionych na następne lata, w takiej wysokości, w jakiej jest prawdopodobne, że zostanie osiągnięty dochód do opodatkowania, który pozwoli wykorzystać ww. różnice.

Wartość bilansowa składnika aktywów z tytułu odroczonego podatku jest weryfikowana na każdy dzień bilansowy i ulega stosownemu obniżeniu o tyle, o ile przestało być prawdopodobne osiągnięcie dochodu do opodatkowania wystarczającego do częściowego lub całkowitego zrealizowania składnika aktywów z tytułu odroczonego podatku.

Aktywa z tytułu odroczonego podatku oraz rezerwy na podatek odroczony wyceniane są z zastosowaniem stawek podatkowych, które według przewidywań będą obowiązywać w okresie, gdy składnik aktywów zostanie zrealizowany lub rezerwa rozwiązana, przyjmując za podstawę stawki podatkowe (i przepisy podatkowe) uchwalone na dzień bilansowy.

Sposób ustalenia wyniku finansowego

Spółka sporządza rachunek zysków i strat w wariantcie porównawczym.

Zmiany metod księgowania i wyceny w ciągu roku obrotowego

Nie wystąpiły.

Gałązka Magdalena

Janina Kilińska
Dariusz Kiliński-Bryk

BILANS SKONSOLIDOWANY NA 31.12.2022 r.

AKTYWA		Stan na 31.12.2021 r.	Stan na 31.12.2022 r.
A. AKTYWA TRWAŁE		38 319 047,03	49 711 834,15
I. Wartości niematerialne i prawne		58 316,56	39 946,64
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych		0,00	0,00
2. Wartość firmy		0,00	0,00
3. Inne wartości niematerialne i prawne		58 316,56	39 946,64
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne		0,00	0,00
II. Wartość firmy jednostek podporządkowanych		0,00	0,00
1. Wartość firmy-jednostki zależne		0,00	0,00
2. Wartość firmy-jednostki współzależne		0,00	0,00
III. Rzeczowe aktywa trwałe		37 607 035,88	49 253 192,59
1. Środki trwałe		22 841 122,44	46 185 756,80
a) grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)		2 009 392,00	2 387 992,00
b) budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej		19 816 705,10	42 960 924,34
c) urządzenia techniczne i maszyny		606 227,51	533 567,62
d) środki transportu		408 797,83	257 237,31
e) inne środki trwałe		0,00	46 035,53
2. Środki trwałe w budowie		14 765 913,44	3 067 435,79
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie		0,00	0,00
IV. Należności długoterminowe		191 004,26	216 460,26
1. Od jednostek powiązanych		0,00	0,00
2. Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		0,00	0,00
3. Od pozostałych jednostek		191 004,26	216 460,26
V. Inwestycje długoterminowe		255 610,00	0,00
1. Nieruchomości		0,00	0,00
2. Wartości niematerialne i prawne		0,00	0,00
3. Długoterminowe aktywa finansowe		255 610,00	0,00
a) w jednostkach zależnych, współzależnych niewycenianych metodą konsolidacji pełnej lub metodą proporcjonalną		0,00	0,00
- udziały lub akcje		0,00	0,00
- inne papiery wartościowe		0,00	0,00
- udzielone pożyczki		0,00	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe		0,00	0,00
b) w jednostkach zależnych, współzależnych i stowarzyszonych wycenianych metodą praw własności		255 610,00	0,00
- udziały lub akcje		0,00	0,00
- inne papiery wartościowe		0,00	0,00
- udzielone pożyczki		255 610,00	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe		0,00	0,00
c) w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		0,00	0,00
- udziały lub akcje		0,00	0,00
- inne papiery wartościowe		0,00	0,00
- udzielone pożyczki		0,00	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe		0,00	0,00
d) w pozostałych jednostkach		0,00	0,00
- udziały lub akcje		0,00	0,00
- inne papiery wartościowe		0,00	0,00
- udzielone pożyczki		0,00	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe		0,00	0,00
4. Inne inwestycje długoterminowe		0,00	0,00
VI. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe		207 080,33	202 234,66
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		3 040,00	4 180,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe		204 040,33	198 054,66

Miejscowość: Wrocław
Data: 30-05-2023 rok

Sprawozdanie sporządziła: Magdalena Gotfryd

Magdalena Gotfryd

Zarząd:

Tymoteusz Bilyk
Danuta Kiernicka-Bilyk

Danuta Kiernicka-Bilyk
Tymoteusz Bilyk

BILANS SKONSOLIDOWANY NA 31.12.2022 r.

AKTYWA		Stan na 31.12.2021 r.	Stan na 31.12.2022 r.
B. AKTYWA OBROTOWE		13 647 108,62	13 841 153,75
I. Zapasy		678 733,92	1 104 222,64
1. <i>Materiały</i>		678 733,92	1 098 222,64
2. <i>Półprodukty i produkty w toku</i>		0,00	0,00
3. <i>Produkty gotowe</i>		0,00	0,00
4. <i>Towary</i>		0,00	0,00
5. <i>Zaliczki na dostawy i usługi</i>		0,00	6 000,00
II. Należności krótkoterminowe		7 148 442,44	7 918 800,03
1. <i>Należności od jednostek powiązanych</i>		105 137,33	330 342,26
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		105 137,33	330 342,26
- do 12 miesięcy		105 137,33	330 342,26
- powyżej 12 miesięcy		0,00	0,00
b) inne		0,00	0,00
2. <i>Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale</i>		0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		0,00	0,00
- do 12 miesięcy		0,00	0,00
- powyżej 12 miesięcy		0,00	0,00
b) inne		0,00	0,00
3. <i>Należności od pozostałych jednostek</i>		7 043 305,11	7 588 457,77
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		4 519 692,13	4 847 576,66
- do 12 miesięcy		4 427 665,80	4 755 550,33
- powyżej 12 miesięcy		92 026,33	92 026,33
b) z tytułu podatków, dotacji, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych		2 396 038,64	2 615 211,61
c) inne		35 548,01	33 643,17
d) dochodzone na drodze sądowej		92 026,33	92 026,33
III. Inwestycje krótkoterminowe		4 901 477,77	4 219 119,25
1. <i>Krótkoterminowe aktywa finansowe</i>		4 901 477,77	4 216 905,25
a) w jednostkach zależnych i współzależnych		0,00	0,00
- udziały lub akcje		0,00	0,00
- inne papiery wartościowe		0,00	0,00
- udzielone pożyczki		0,00	0,00
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe		0,00	0,00
b) w jednostkach stowarzyszonych		0,00	0,00
- udziały lub akcje		0,00	0,00
- inne papiery wartościowe		0,00	0,00
- udzielone pożyczki		0,00	0,00
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe		0,00	0,00
c) w pozostałych jednostkach		29 050,96	0,00
- udziały lub akcje		0,00	0,00
- inne papiery wartościowe		0,00	0,00
- udzielone pożyczki		29 050,96	0,00
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe		0,00	0,00
d) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne		4 872 426,81	4 216 905,25
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach		4 650 164,70	4 197 750,36
- inne środki pieniężne		222 262,11	19 154,89
- inne aktywa pieniężne		0,00	0,00
2. <i>Inne inwestycje krótkoterminowe</i>		0,00	2 214,00
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe		918 454,49	599 011,83
C. Należne wpłaty na kapitał podstawowy		0,00	0,00
D. Udziały (akcje) własne		0,00	0,00
AKTYWA RAZEM		51 966 155,65	63 552 987,90

Miejscowość: Wrocław

Data: 30-05-2023 rok

Sprawozdanie sporządziła: Magdalena Gotfryd

Magdalena Gotfryd

Zarząd:

Tymoteusz Biłyk
Tymoteusz Biłyk

Danuta Kiernicka-Biłyk

Danuta Kiernicka-Biłyk

BILANS SKONSOLIDOWANY NA 31.12.2022 r.

PASywa		Stan na 31.12.2021 r.	Stan na 31.12.2022 r.
A.	KAPITAŁ (FUNDUSZ) WŁASNY	25 277 981,25	29 166 213,32
I.	Kapitał (fundusz) podstawowy	493 662,00	493 662,00
II.	Kapitał (fundusz) zapasowy	19 210 335,27	24 376 625,06
-	nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)	0,00	0,00
III.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
-	z tytułu aktualizacji wartości godziwej	0,00	0,00
IV.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	907 465,00	907 465,00
1.	tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	0,00	0,00
V.	Różnice kursowe z przeliczenia	0,00	0,00
VI.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-402 698,44	-973 485,04
VII.	Zysk (strata) netto	5 069 217,42	4 361 946,30
VIII.	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego(-)	0,00	0,00
B.	Kapitał mniejszości	3 500,00	3 500,00
C.	Ujemna wartość jednostek podporządkowanych	0,00	0,00
I.	Ujemna wartość jednostki zależne	0,00	0,00
II.	Ujemna wartość jednostki współzależne	0,00	0,00
D.	ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA	26 684 674,40	34 383 274,58
I.	Rezerwy na zobowiązania	1 032 951,85	497 986,68
1.	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
2.	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00
-	- długoterminowa	0,00	0,00
-	- krótkoterminowa	0,00	0,00
3.	Pozostałe rezerwy	1 032 951,85	497 986,68
-	- długoterminowe	0,00	0,00
-	- krótkoterminowe	1 032 951,85	497 986,68
II.	Zobowiązania długoterminowe	15 294 596,80	22 318 221,80
1.	Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
2.	Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3.	Wobec pozostałych jednostek	15 294 596,80	22 318 221,80
a)	kredyty i pożyczki	14 818 550,08	22 073 222,65
b)	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c)	inne zobowiązania finansowe	476 046,72	244 999,15
d)	zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
e)	inne	0,00	0,00
III.	Zobowiązania krótkoterminowe	7 098 337,63	8 535 828,29
1.	Wobec jednostek powiązanych	104 098,59	43 242,59
a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	64 098,59	43 242,59
-	- do 12 miesięcy	64 098,59	43 242,59
-	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b)	inne	40 000,00	0,00
2.	Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
-	- do 12 miesięcy	0,00	0,00
-	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b)	inne	0,00	0,00
3.	Wobec pozostałych jednostek	6 994 239,04	8 492 585,70
a)	kredyty i pożyczki	1 992 304,51	3 112 452,86
b)	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c)	inne zobowiązania finansowe	253 988,94	222 274,90
d)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	3 827 458,38	3 663 866,03
-	- do 12 miesięcy	3 827 458,38	3 663 866,03
-	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
e)	zaliczki otrzymane na dostawy	0,00	0,00
f)	zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
g)	z tytułu podatków, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	572 444,48	975 933,24
h)	z tytułu wynagrodzeń	256 447,75	355 935,05
i)	inne	91 594,98	162 123,62
4.	Fundusze specjalne	0,00	0,00
IV.	Rozliczenia międzyokresowe	3 258 788,12	3 031 237,81
1.	Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe	3 258 788,12	3 031 237,81
-	- długoterminowe	3 047 848,72	2 740 202,56
-	- krótkoterminowe	210 939,40	291 035,25
PASywa RAZEM		51 966 155,65	63 552 987,90

Miejscowość: Wrocław
Data: 30-05-2023 rok

Zarząd :

Tymoteusz Biłyk

Danuta Kiernicka-Biłyk

Sprawozdanie sporządza: Magdalena Gotfryd

Magdalena Gotfryd

Skonsolidowany Rachunek Zysków i Strat za okres 01 styczeń 2022 r.-31 grudnia 2022 r.
(wariant porównawczy)

Lp.	Wyszczególnienie	Za okres	
		01.01.2021 r.- 31.12.2021 r.	01.01.2022 r.- 31.12.2022 r.
A.	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	33 482 682,44	36 988 509,27
	- od jednostek powiązanych	4 851 428,53	6 058 284,20
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów i usług	32 233 007,16	35 775 041,07
II.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	,00	,00
III.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	,00	,00
IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	1 249 675,28	1 213 468,20
B.	Koszty działalności operacyjnej	27 810 415,01	31 526 847,45
I.	Amortyzacja	1 654 195,38	1 656 349,55
II.	Zużycie materiałów i energii	1 379 474,90	1 948 775,22
III.	Usługi obce	20 291 104,22	22 075 127,53
IV.	Podatki i opłaty, w tym:	335 753,36	368 649,12
	- podatek akcyzowy	,00	,00
V.	Wynagrodzenia	2 606 609,14	3 693 308,00
VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	453 897,54	710 313,95
	- emerytalne	,00	,00
VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	213 642,18	196 340,37
VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	875 738,29	877 983,71
C.	Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	5 672 267,43	5 461 661,82
D.	Pozostałe przychody operacyjne	611 743,36	357 271,48
I.	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	,00	,00
II.	Dotacje	248 922,00	227 550,31
III.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	,00	,00
IV.	Inne przychody operacyjne	362 821,36	129 721,17
E.	Pozostałe koszty operacyjne	76 172,04	183 761,73
I.	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	,00	,00
II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	,00	,00
III.	Inne koszty operacyjne	76 172,04	183 761,73
F.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	6 207 838,75	5 635 171,57
G.	Przychody finansowe	75 280,49	2 075,21
I.	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	,00	,00
a)	od jednostek powiązanych	,00	,00
-	w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	,00	,00
b)	od jednostek pozostałych	,00	,00
-	w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	,00	,00
II.	Odsetki, w tym:	30 400,06	1 097,70
	- od jednostek powiązanych	,00	,00
III.	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	,00	,00
-	w jednostkach powiązanych	,00	,00
IV.	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	,00	,00
V.	Inne	44 880,43	977,51
H.	Koszty finansowe	219 072,82	325 273,48
I.	Odsetki, w tym:	48 950,73	75 163,75
	- od jednostek powiązanych	3 190,00	,00
II.	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	1 645,38	,00
-	w jednostkach powiązanych	,00	,00
III.	Aktualizacja wartości inwestycji	,00	,00
IV.	Inne	168 476,71	250 109,73
I.	Zysk (strata) na sprzedaży całości lub części udziałów jednostek podporządkowanych	,00	,00
J.	Zysk (strata) z działalności gospodarczej (F+G-H+/-I)	6 064 046,42	5 311 973,30
K.	Odpis wartości firmy	,00	,00
I.	Odpis wartości firmy-jednostki zależne	,00	,00
II.	Odpis wartości firmy-jednostki współzależne	,00	,00
L.	Odpis ujemnej wartości firmy	,00	,00
I.	Odpis ujemnej wartości firmy-jednostki zależne	,00	,00
II.	Odpis ujemnej wartości firmy-jednostki współzależne	,00	,00
M.	Zysk(strata) z udziałów w jednostkach podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	,00	,00
N.	Zysk (strata) brutto (J-K+L+/-M)	6 064 046,42	5 311 973,30
O.	Podatek dochodowy	994 829,00	950 027,00
P.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku(zwiększenia straty)	,00	,00
R.	Zysk(strata) mniejszości		
S.	Zysk (strata) netto (N-O-P+/-R)	5 069 217,42	4 361 946,30

Miejscowość: Wrocław
Data: 30-05-2023 rok

Zarząd:

Tomáš Bilyk
Tymoteusz Bilyk
Danuta Kiernicka-Bilyk
Monika Bilyk

Sprawozdanie sporządziła: Magdalena Gotfryd

Magdalena Gotfryd

SKONSOLIDOWANY RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH
(metoda porównawcza)

Lp.	Wyszczególnienie	Za okres	
		01.01.2021 r. - 31.12.2021 r.	01.01.2022 r. - 31.12.2022 r.
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej			
I.	Zysk / Strata netto	5 069 217,42	4 361 946,30
II.	Korekty razem	-599 443,84	-256 624,20
1.	Amortyzacja	1 654 195,38	1 656 349,55
2.	Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00
3.	Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	0,00	0,00
4.	Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	0,00	0,00
5.	Zmiana stanu rezerw	400,00	-534 965,17
6.	Zmiana stanu zapasów	-173 309,96	-425 488,72
7.	Zmiana stanu należności	2 018 134,41	-795 813,59
8.	Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	-3 380 789,33	317 342,31
9.	Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	-559 528,95	96 738,02
10.	Inne korekty-korekty lat ubiegłych	-158 545,39	-570 786,60
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+II)	4 469 773,58	4 105 322,10
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej			
I.	Wpływy	791 819,00	0,00
1.	Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0,00	0,00
2.	Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3.	Z aktywów finansowych, w tym:	791 819,00	0,00
a)	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
b)	w pozostałych jednostkach:	791 819,00	0,00
	- zbycie aktywów finansowych	0,00	0,00
	- dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00
	- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	791 819,00	0,00
	- odsetki	0,00	0,00
	- inne wpływy z aktywów finansowych	0,00	0,00
4.	Inne wpływy inwestycyjne	0,00	0,00
II.	Wydatki	10 633 356,48	13 135 664,58
1.	Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	10 633 356,48	13 135 664,58
2.	Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3.	Na aktywa finansowe, w tym:	0,00	0,00
a)	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
b)	w pozostałych jednostkach:	0,00	0,00
	- nabycie aktywów finansowych	0,00	0,00
	- udzielone pożyczki długoterminowe	0,00	0,00
4.	Inne wydatki inwestycyjne	0,00	0,00
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	-9 841 537,48	-13 135 664,58
C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej			
I.	Wpływy	8 925 961,90	10 159 883,43
1.	Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0,00	0,00
2.	Kredyty i pożyczki	8 925 961,90	10 159 883,43
3.	Emisja dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
4.	Inne wpływy finansowe	0,00	0,00
II.	Wydatki	1 501 288,03	1 785 062,51
1.	Nabycie udziałów (akcji) własnych	0,00	0,00
2.	Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0,00	0,00
3.	Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	0,00	0,00
4.	Splaty kredytów i pożyczek	1 501 288,03	1 785 062,51
5.	Wykup dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
6.	Z tytułu innych zobowiązań finansowych	0,00	0,00
7.	Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	0,00	0,00
8.	Odsetki	0,00	0,00
9.	Inne wydatki finansowe	0,00	0,00
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	7 424 673,87	8 374 820,92
D.	Przepływy pieniężne netto razem	2 052 909,97	-655 521,56
E.	Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym	-2 052 909,97	655 521,56
	- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00
F.	Środki pieniężne na początek okresu	2 819 516,84	4 872 426,81
G.	Środki pieniężne na koniec okresu (F+D), w tym	4 872 426,81	4 216 905,25
	- o ograniczonej możliwości dysponowania		

Miejscowość: Wrocław
Data: 30-05-2023 rok

Zarząd:

Tymoteusz Biłyk

Danuta Kiernicka-Biłyk

Sprawozdanie sporządziła: Magdalena Gotfryd

Gotfryd Magdalena

Zestawienie zmian w skonsolidowanym kapitale własnym za okres
od 01styczeń 2022 r do 31 grudnia 2022 rok

Lp.	Wyszczególnienie	Za okres	
		01.01.2021 r. - 31.12.2021 r.	01.01.2022 r. - 31.12.2022 r.
I.	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	20 199 394,56	25 277 981,25
	- korekty błędów	0,00	0,00
I.a	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach	20 199 394,56	25 277 981,25
1.	Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	493 662,00	493 662,00
1.1	Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	0,00	0,00
a)	zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
b)	zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
1.2	Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	493 662,00	493 662,00
2.	Należne wpłaty na kapitał podstawowy na początek okresu	0,00	0,00
2.1	Zmiana należnych wpłat na kapitał podstawowy	0,00	0,00
a)	zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
b)	zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
2.2	Należne wpłaty na kapitał podstawowy na koniec okresu	0,00	0,00
3.	Udziały (akcje) własne na początek okresu	0,00	0,00
3.1	Zmiana udziałów (akcji) własnych	0,00	0,00
a)	zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
b)	zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
3.1	Udziały (akcje) własne na koniec okresu	0,00	0,00
4.	Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	13 237 482,53	19 210 335,27
4.1	Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	0,00	0,00
a)	zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
	- z podziału zysku (ustawowo)	5 972 852,74	5 166 289,79
b)	zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
4.2	Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu, w tym:	19 210 335,27	24 376 625,06
5.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu	0,00	0,00
5.1	Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
a)	zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
b)	zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
5.2	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	0,00	0,00
6.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu	907 465,00	907 465,00
6.1	Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	0,00	0,00
a)	zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
	- dopłaty akcjonariuszy	907 465,00	907 465,00
	- kapitał mniejszości	0,00	0,00
b)	zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
6.2	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	907 465,00	907 465,00
7.	Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	-244 153,05	-402 698,44
7.1	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	0,00	0,00
	- korekty błędów	0,00	0,00
7.2	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	0,00	0,00
a)	zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
b)	zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
7.3	Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	-244 153,05	-244 153,05
7.4	Strata z lat ubiegłych na początek okresu	0,00	0,00
	- korekty błędów	0,00	0,00
7.5	Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	0,00	0,00
a)	zwiększenie (z tytułu)	-158 545,39	-729 331,99
b)	zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
7.6	Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
7.7	Zysk/Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	-402 698,44	-973 485,04
8.	Wynik netto	5 069 217,42	4 361 946,30
a)	Zysk netto	5 069 217,42	4 361 946,30
b)	Strata netto	0,00	0,00
c)	Odpisy z zysku	0,00	0,00
II.	Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	25 277 981,25	29 166 213,32
	Proponowany podziału zysku netto		
a)	Wypłata dywidendy	0,00	0,00
b)	Przekazanie na kapitał zapasowy	5 069 217,42	4 361 946,30
c)	Przekazanie na kapitał rezerwowy	0,00	0,00
d)	Pokrycie straty za lata ubiegłe	0,00	0,00
e)	Przekazanie na wewnętrzny fundusz celowy	0,00	0,00
III.	Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	25 277 981,25	29 166 213,32

Miejscowość: Wrocław

Data: 30-05-2023 rok

Zarząd :

Tymoteusz Bityk

Danuta Kiernicka-Bityk

Sprawozdanie sporządziła: Magdalena Gotfryd

Magdalena Gotfryd

Wanek Kłucik-Murk

Nota 1. Wartości niematerialne i prawne

Wyszczególnienie		Koszty zakończonych prac rozwojowych	Wartość firmy	Inne wartości niematerialne i prawne	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	Razem
Wartość brutto						
B.Z. 31.12.2021		0,00	0,00	2 523 447,33	0,00	2 523 447,33
Zwiększenia w tym:		0,00	0,00	45 793,08	0,00	45 793,08
- zakup		0,00	0,00	45 793,08	0,00	45 793,08
- leasing		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- przenieszenia		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- darowizna		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- amort.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- ze środków trwałych w budowie		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia w tym:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- sprzedaż		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- przenieszenie		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- darowizna		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- amort.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- likwidacja		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- inne wyłączenie konsolidacyjne		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B.Z. 31.12.2022		0,00	0,00	2 569 240,41	0,00	2 569 240,41
Umorzenie						
B.Z. 31.12.2021		0,00	0,00	2 485 130,77	0,00	2 485 130,77
Zwiększenia w tym:		0,00	0,00	64 163,00	0,00	64 163,00
- amortyzacja		0,00	0,00	64 163,00	0,00	64 163,00
- przenieszenie		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- ze środków trwałych w budowie		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia w tym:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- sprzedaż		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- przenieszenie		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- inne		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B.Z. 31.12.2022		0,00	0,00	2 529 293,77	0,00	2 529 293,77
Odniesi aktualizacja						
B.Z. 31.12.2021		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zwiększenia w tym:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- rozwiązanie		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- wykorzystanie		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B.Z. 31.12.2022		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wartość netto						
B.Z. 31.12.2021		0,00	0,00	58 316,56	0,00	58 316,56
B.Z. 31.12.2022		0,00	0,00	39 946,64	0,00	39 946,64

Nota 2. Wartość firmy i ujemna wartość firmy

Wartość firmy z konsolidacji oraz ujemna wartość firmy z konsolidacji zostały obliczone jako różnica pomiędzy ceną nabycia udziałów, a wartością aktywów netto. Ujemna wartość firmy stanowi różnicę między niższą ceną nabycia jednostki lub zorganizowaną jej częścią a wartością godziwą przyjętych aktywów netto.

Opisów amortyzacyjnych wartości firmy dokonuje się w okresie 9,75 lat w równych ratach.

Stan na początek okresu	Stan na 31.12.2021	Stan na 31.12.2022
a) zwiększenia z tytułu nabycia udziałów	0,00	0,00
-Korbank-Media Cyfrowe Sp. z o.o.	0,00	0,00
b) zwiększenia i inne	0,00	0,00
c) zmniejszenia	0,00	0,00
-sprzedaż	0,00	0,00
-inne	0,00	0,00
Stan na koniec okresu	0,00	0,00

Nota 3. Wartość gruntów użytkowanych wieczystość

Na dzień sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego nie było gruntów użytkowanych wieczystość.

Nota 4. Zmiany wartości środków trwałych

Wyszczególnienie		Grunt (w tym prawo wieczystego użytkowania gruntów)	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne środki trwałe	Razem
Wartość brutto							
B.Z. 31.12.2021							
Zwiększenia w tym:		2 009 392,00	27 892 541,39	2 106 941,80	1 774 209,17	210 347,54	33 993 431,90
- ze środków trwałych w budowie		378 600,00	24 325 193,47	170 823,23	8 655,28	46 035,53	34 929 307,51
- zakup		378 600,00	23 794 220,17	126 856,36	0,00	46 035,53	23 967 112 06
- leasing		0,00	254 708,27	38 294,42	0,00	0,00	671 602 69
- przemieszczenia		0,00	0,00	0,00	8 655,28	0,00	8 655 28
- darowizna		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- odsetki		0,00	276 265,03	5 672,45	0,00	0,00	281 937 48
- ujawnienia		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia w tym:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- sprzedaż		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- przemieszczenia		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- darowizna		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aport		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- likwidacja		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- inne		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B.Z. 31.12.2022		2 387 992,00	52 217 734,86	2 277 765,03	1 782 864,45	256 383,07	58 922 739,41
Umorzenie							
B.Z. 31.12.2021		0,00	8 075 836,29	1 500 714,29	1 365 411,34	210 347,54	11 152 309 46
Zwiększenia w tym:		0,00	1 180 974,23	243 483,12	160 215,80	0,00	1 584 673,15
- amortyzacja		0,00	1 180 974,23	243 483,12	160 215,80	0,00	1 584 673,15
- przemieszczenia		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- sprzedaż		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia w tym:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- sprzedaż		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- likwidacja		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- przemieszczenia		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- inne		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B.Z. 31.12.2022		0,00	9 256 810,52	1 744 197,41	1 525 627,14	210 347,54	12 736 982 61
Odpisy aktualizujące							
B.Z. 31.12.2021		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zwiększenia w tym:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- zmniejszenia w tym:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- likwidacja		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- inne		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B.Z. 31.12.2022		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wartość netto							
B.Z. 31.12.2021		2 009 392,00	19 816 705,10	606 227,51	408 797,83	0,00	22 841 122 44
B.Z. 31.12.2022		2 387 992,00	42 960 924,34	533 567,62	257 237,31	46 035,53	46 185 756 80

Nota 5. Opis aktualizująca wartość środków trwałych

Na dzień sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego nie było utworzonych odpisów aktualizujących wartość środków trwałych

Nota 6. Nakłady na niefinansowe aktywa trwałe

Nakłady na niefinansowe aktywa trwałe w bieżącym roku obrotowym wyniosły:

W tym na ochronę środowiska:

Planowane na następny rok nakłady wynoszą:

W tym na ochronę środowiska:

W tym na ochronę środowiska:

W tym na ochronę środowiska:

W tym na ochronę środowiska:

W tym na ochronę środowiska:

W tym na ochronę środowiska:

W tym na ochronę środowiska:

W tym na ochronę środowiska:

W tym na ochronę środowiska:

W tym na ochronę środowiska:

W tym na ochronę środowiska:

W tym na ochronę środowiska:

W tym na ochronę środowiska:

W tym na ochronę środowiska:

W tym na ochronę środowiska:

W tym na ochronę środowiska:

W tym na ochronę środowiska:

W tym na ochronę środowiska:

W tym na ochronę środowiska:

W tym na ochronę środowiska:

W tym na ochronę środowiska:

Nota 7. Środki trwałe w budowie

B.Z. 31.12.2021	Rozliczenie nakładów			B.Z. 31.12.2022
	Poniesione nakłady w roku obrotowym	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Urządzenia techniczne i maszyny	
14 765 913,44	12 268 634,41	0,00	0,00	23 967 112,06
				3 087 435,79

Nota 8. Wartość nieamortyzowanych i nieumiarzonych przez jednostki powiązane środków trwałych
Nie dotyczy

Nota 9. Należności długoterminowe

LP	Stan na 31.12.2021	Stan na 31.12.2022
1.		0,00
2.	Kaucje	191 004,26
		216 460,26

Nota 10. Inwestycje długoterminowe

Wyszczególnienie	Nieruchomości	Wartości niematerialne i prawne	Długoterminowe aktywa finansowe	Inne inwestycje długoterminowe	Razem inwestycje długoterminowe
Wartość brutto					
B.Z. 31.12.2021					
Zwiększenia w tym:	0,00	0,00	0,00	255 610,00	255 610,00
udzielona pożyczka	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
spłaty pożyczki	0,00	0,00	0,00	255 610,00	255 610,00
B.Z. 31.12.2022	0,00	0,00	0,00	255 610,00	255 610,00
Odписy aktualizujące					
B.Z. 31.12.2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zwiększenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B.Z. 31.12.2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wartość netto					
B.Z. 31.12.2021	0,00	0,00	0,00	255 610,00	255 610,00
B.Z. 31.12.2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Nota 11. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe kosztów

LP	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2021	Stan na 31.12.2022
1.	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	3 040,00	
2.	ubezpieczenia		4 180,00
3.	dzierżawa	0,00	0,00
4.	przeniesienia/dokumenty	272,00	238,00
5.	inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
6.	rozstrzygnięcia międzyokresowe	203 768,33	197 816,66
7.	projekt gospodowy	0,00	0,00
	Razem:	207 080,33	202 234,66

Nota 12. Zapasy

LP	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2021	Stan na 31.12.2022
1.	Zaliczki na dostawy	0,00	6 000,00
	Materiały	678 733,92	1 098 222,64
	Razem:	678 733,92	1 104 222,64

Na dzień sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego nie wystąpiły odpisy aktualizujące zapasów

Nota 13. Podział należności krótkoterminowych

Należności krótkoterminowe	Stan na 31.12.2021	Stan na 31.12.2022
1.		
2.	Należności od jednostek powiązanych	330 342,26
a)	Należności od pozostałych jednostek	4 519 692,13
	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty	92 026,33
	-do 12 miesięcy	4 755 550,33
	-powyżej 12 miesięcy	92 026,33
Razem:	4 824 829,46	5 177 818,82

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2021		Stan na 31.12.2022	
	wartość brutto	odpisy aktualizujące	wartość netto	wartość brutto odpisy aktualizujące
1. Od jednostek powiązanych	105 137,33	0,00	105 137,33	330 342,26
a) z tytułu dostaw i usług, w tym o okresie spłaty:	105 137,33	0,00	105 137,33	330 342,26
- do 12 miesięcy	105 137,33	0,00	105 137,33	330 342,26
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00	0,00
b) inne	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Należności od pozostałych jednostek, w tym:	7 062 678,60	9 373,49	7 043 305,11	7 598 457,77
a) z tytułu dostaw i usług, w tym o okresie spłaty:	4 529 065,62	9 373,49	4 519 692,13	4 856 950,15
- do 12 miesięcy	4 427 665,80	0,00	4 427 665,80	4 765 560,33
- powyżej 12 miesięcy	101 399,82	9 373,49	92 026,33	101 399,82
b) z tytułu pożyczek, dotacji, cel. ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	2 396 038,64	0,00	2 396 038,64	2 615 211,61
c) inne	35 548,01	0,00	35 548,01	33 643,17
d) dochodzone na drodze sądowej	92 026,33	0,00	92 026,33	92 026,33
RAZEM	7 157 815,93	9 373,49	7 148 442,44	7 928 173,32

W należnościach krótkoterminowych została wyłączona kwota **887 350,76 zł** z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty do 12 miesięcy, powiekszy jednostkami grupy kapitałowej. Pozostała kwota wykazana w sprawozdaniu skonsolidowanym wynika z powiązań rodzimych/osobistych Firmy Cyfrytuner Sp. z o.o., PPHU Korbank, Blyk Tymoteusz Spółka dokonala konsolidacji pierwszego stopnia między Polską Telewizją Szerokopasmową Sp. z o.o a Aviso Sp. z o.o. Wyłączając należności w wysokości **388 122,58 zł**

Nota 14. Odpisy aktualizujące wartość należności

Stan na początek okresu 01.01.2022	9 373,49
- zwiększenia	0,00
- zmniejszenia:	0,00
Stan na koniec okresu 31.12.2022	9 373,49

Nota 15. Wielokrotne należności

Wyszczególnienie	Należności bieżące			Należności przeterminowane w dniach (wg terminów płatności)			Razem
	0-90	90-180	180-360	powyżej 360			
- od jednostek powiązanych:	167 990,83	0,00	0,00	0,00	0,00	330 342,26	
Z tytułu dostaw i usług (brutto)	167 990,83	0,00	0,00	0,00	0,00	330 342,26	
Z tytułu dostaw i usług (netto)	167 990,83	0,00	0,00	0,00	0,00	330 342,26	
Pozostałe (brutto)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Pozostałe (netto)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
- od pozostałych jednostek:	2 328 284,67	524 954,03	24 864,35	140 526,83	9 373,49	4 856 950,15	
Z tytułu dostaw i usług (brutto)	2 328 284,67	524 954,03	24 864,35	140 526,83	9 373,49	4 856 950,15	
Z tytułu dostaw i usług (netto)	2 328 284,67	524 954,03	24 864,35	140 526,83	9 373,49	4 856 950,15	
Dochodzone na drodze sądowej (brutto)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Dochodzone na drodze sądowej (netto)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Pozostałe (brutto)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Pozostałe (netto)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

W wielokrotności należności została wyłączona kwota **887 350,76 zł** z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty do 12 miesięcy od jednostek powiązanych. Pozostałe wartości wynikające ze sprawozdania skonsolidowanego wynikają z powiązań rodzimych PPHU Korbank Tymoteusz Blyk Cyfrytuner Sp. z o.o oraz spółek powiązanych ze sobą.

Nota 16. Inwestycje krótkoterminowe

1.	Stan na 31.12.2021		Stan na 31.12.2022	
	4 872 426,81	4 221 202,97		
Krótkoterminowe aktywa finansowe	4 872 426,81	4 221 202,97		
a) w pozostałych jednostkach	0,00	0,00		
b) - środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	4 850 164,70	4 216 903,25		
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach bankowych	4 850 164,70	4 216 903,25		
KASA	89,76	123,69		
Rachunek VAT Getin Bank S.A.-Velo Bank	84 615,90	91 616,66		
Getin Bank S.A.-Velo Bank	3 112 593,25	3 437 950,82		
Rachunek bankowy PKO-BP	4 308,93	128 329,75		
Santander Bank S.A. Bank Zachodni WBK SA-dawniej)	906 723,22	208 942,25		
Santander Bank S.A.VAT (Bank Zachodni WBK SA-dawniej)	72 769,06	116 223,03		
Getin Bank S.A.-aurol usd-Velo Bank	1 764,49	0,00		
Ing Bank Śląski S.A.	57 297,86	1 904,90		

Ing Bank Śląski S.A.		811,87	1 079,95
Credit Agricole S.A.		13 244,09	1 026,44
Ing Bank Śląski S.A.-vat		0,00	11 535,27
Rachunek Alior Bank S.A.		383 919,45	78 988,67
Rachunek VAT Alior		442,44	11 264,37
Rachunek Bank Spółdzielczy		0,00	4,04
Rachunek Bank Spółdzielczy		0,00	23 658,49
Rachunek Bank Spółdzielczy-VAT		0,00	179,40
Rachunek powierniczy Alior		111 451,39	100 000,00
-inne środki pieniężne lokata Ing Bank S.A. środki pieniężne w drodze		222 262,11	4 297,72
c) inne inwestycje krótkoterminowe		0,00	2 214,00

Nota 17. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe

	Stan na 31.12.2021	Stan na 31.12.2022
projekt głosowy	8 991,67	8 991,67
dzierzawa	306,00	322,00
ubezpieczenia	55 671,29	56 062,16
kontrakty krótkoterminowe	852 247,39	516 671,97
prenumeraty/odnawny	1 238,18	16 964,03
Razem:	918 454,49	589 011,83

Nota 18. Dane o strukturze własności kapitału podstawowego Spółki Dominującej na 31.12.2022 r.

Lp	Seria/emisja Rodzaj akcji (udziałów)	Rodzaj uprzywilejowania	Liczba akcji (udziałów)	Wartość nominalna wg wartości nominalnej
1.	Tymczasowy Bliki	seria A	3 000 000,00	300 000,00
2.	Tymczasowy Bliki	seria B	1 040 378,00	104 038,00
3.	Pozostałe	seria B	159 422,00	15 942,00
4.	Pozostałe	seria D	500 000,00	50 000,00
5.	Pozostałe	seria C	236 650,00	23 665,00
Kapitał razem		X	4 936 650,00	493 662,00

Akcjonariusz / Udziałowiec	Liczba udziałów/akcji	Wartość udziałów/akcji	Udział %
1. Tymczasowy Bliki	4 640 378,00	404 057,80	81,85%
3. Pozostałe	896 042,00	89 604,20	18,15%
Kapitał razem	4 936 620,00	493 662,00	100%

Nota 19. Rezerwy na zobowiązania

	Stan na 31.12.2021	Stan na 31.12.2022
Rezerwy na zobowiązania	1 032 951,85	487 986,88
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00
- długoterminowa	0,00	0,00
- krótkoterminowa	0,00	0,00
3. Pozostałe rezerwy	1 032 951,85	487 986,88
-krótkoterminowe-rezerwa na zys	1 016 951,85	475 986,88
-krótkoterminowe-bosane bilansu	16 000,00	22 000,00

Nota 20. Podział zobowiązań długoterminowych

	Stan na 31.12.2021	Stan na 31.12.2022
Zobowiązania długoterminowe	15 294 596,80	22 318 221,80
1. Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
2. Wobec pozostałych jednostek	15 294 596,80	22 318 221,80
a) kredyty i pożyczki	14 818 550,08	22 073 222,69
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c) inne zobowiązania finansowe-leasing	476 046,72	244 999,15
d) inne	0,00	0,00

Nota 21. Podział zobowiązań krótkoterminowych wobec jednostek powiązanych i pozostałych

	Stan na 31-12-2021	Stan na 31-12-2022
Wyszczególnienie	104 098,59	43 242,59
Do 12 m-cy		

Z zobowiązań krótkoterminowych została wyłączona kwota 887 350,76 zł od jednostek powiązanych na 31.12.2022 rok.

Pozostałe wartości wynikające ze sprawozdania skonsolidowanego wynikają z powiązań rodzinnych PPU Korbank Tymoteusz Błęk-Cyfroner Sp. z o.o raz spółek powiązanych ze sobą

	B.Z.31.12.2021	B.Z.31.12.2022
Wyszczególnienie		
Kredyty i pożyczki	1 992 304,51	3 112 452,86
	1 992 304,51	3 112 452,86
Z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
Inne zobowiązania finansowe	253 988,94	222 274,90
Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego	253 988,94	222 274,90
Z tytułu dostaw i usług:	3 931 556,97	3 707 108,62
- do 12 miesięcy	3 827 458,38	3 663 866,03
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
z tytułu dostaw i usług od jednostek powiązanych	104 098,59	43 242,59
Zaliczki otrzymane na dostawy	0,00	0,00
Zobowiązania walekowe	0,00	0,00
Z tytułu podatków, cel i ubezpieczeń społecznych	572 444,48	975 933,24
	572 444,48	975 933,24
Z tytułu wynagrodzeń	256 447,75	365 935,05
Rozrachunki z pracownikami z tytułu wynagrodzeń	256 447,75	365 935,05
Inne	81 594,98	162 123,62
Inne rozrachunki z pracownikami	0,00	0,00
Inne	81 594,98	162 123,62
Razem	7 088 337,63	8 535 828,29

Nota 22. Wskazanie zobowiązań

	B.Z.31.12.2022	Zobowiązania bieżące	Zobowiązania przeterminowane		
			do 90 dni	90-180 dni	powyżej 360 dni
Wyszczególnienie					
Kredyty i pożyczki	3 112 452,86	3 112 452,86	0,00	0,00	0,00
Z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Inne zobowiązania finansowe	222 274,90	222 274,90	0,00	0,00	0,00
Z tytułu dostaw i usług pozostałych	3 663 866,03	1 940 379,35	1 711 506,68	1 238,00	10 742,00
Z tytułu dostaw i usług wobec jednostek powiązanych	43 242,59	43 242,59	0,00	0,00	0,00
Inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zaliczki otrzymane na dostawy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zobowiązania walekowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Z tytułu podatków, cel i ubezpieczeń społecznych	975 933,24	975 933,24	0,00	0,00	0,00
Z tytułu wynagrodzeń	365 935,05	365 935,05	0,00	0,00	0,00
Inne	162 123,62	162 123,62	0,00	0,00	0,00
Razem	8 535 828,29	6 812 341,61	1 711 506,68	1 238,00	10 742,00

Z zobowiązań krótkoterminowych została wyłączona kwota: 887 350,76 zł. od jednostek powiązanych na 31.12.2022 rok.

Spółka dokonała konsolidacji pierwszego stopnia między Polską Telewizją Szerokopasmową Sp z o.o, a Avios Sp. Z o.o. wyłączając zobowiązania w wysokości 388 122,56 zł

Nota 23. Grupy zobowiązań zabezpieczonych

Z tytułu zaciągniętych kredytów, pożyczek i leasingów-weksle in blanco, akcje, zastaw hipoteczny

Wykazegłównie	Stan na 31.12.2021		Stan na 31.12.2022	
	Kwota zobowiązań	Różnica między stanem	Kwota zobowiązań	Różnica między stanem
Kredyty	16 810 854,59		25 185 975,31	
Zobowiązania z tytułu emisji papierów wartościowych				
Zobowiązania handlowe				
Pozostałe zobowiązania				
RAZEM	0,00	X	0,00	X

Nota 24. Zobowiązania warunkowe

Nie wystąpiły

Nota 25. Rozliczenia międzyokresowe

Rozliczenia międzyokresowe	Stan na 31.12.2021		Stan na 31.12.2022	
	Kwota	Różnica	Kwota	Różnica
1. Ujemna wartość firmy	0,00		3 031 237,81	
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	3 258 788,12		3 031 237,81	
- długoterminowe dotacje	3 047 948,72		2 740 202,56	
- krótkoterminowe dotacje	210 839,40		291 035,25	

Nota 26. Podział przychodów-struktura terytorialna

Podział przychodów zaprezentowany w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym stanowią łączne przychody spółki dominującej i spółek zależnych od dnia nabycia lub założenia (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dn. 25-09-2009 r. w sprawie szczegółowych zasad sporządzania przez jednostki inne niż banki, zakłady ubezpieczeń i zakłady reasekuracji skonsolidowanych sprawozdań finansowych grup kapitałowych, Rozdział 3 Art.11 i Art. 15.)

Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	Stan na 31.12.2021 r.		Stan na 31.12.2022 r.	
	Kwota	Różnica	Kwota	Różnica
I. - od jednostek powiązanych	33 482 682,44		36 988 509,27	
Przychody netto ze sprzedaży produktów-kraja	32 233 007,16		799 514,98	
II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodania, zmniejszenie - wartość ujemna)	0,00		0,00	
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00		0,00	
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów-kraj	1 249 675,28		1 213 468,20	

Z przychodów netto ze sprzedaży produktów zostały wyłączone przychody od jednostek powiązanych w wysokości 6 058 284,20 zł.

Nota 27. Informacje o kosztach

Koszty działalności operacyjnej	Stan na 31.12.2021		Stan na 31.12.2022	
	Kwota	Różnica	Kwota	Różnica
I. Amortyzacja	1 684 195,38		1 656 349,65	
II. Zużycia materiałów i energii	1 379 474,90		1 948 775,22	
III. Usługi obce	20 291 104,22		22 075 127,53	
IV. Podatki i opłaty, w tym:	335 753,36		368 649,12	
- podatek akcyzowy	0,00		0,00	
V. Wynagrodzenia	2 606 609,14		3 693 309,00	
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	453 897,54		710 313,95	
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	213 642,18		156 340,37	
VIII. Wartości sprzedanych towarów i materiałów	875 738,29		877 983,71	

Koszty działalności operacyjnej przedstawione w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym stanowią łączne koszty spółki dominującej i spółek zależnych od dnia nabycia lub założenia z uwzględnieniem wyłączeń konsolidacyjnych na łączną kwotę 6 058 284,20 zł.

Nota 28. Pozostałe przychody operacyjne

Wyszczególnienie	01.01.2021 r.- 31.12.2021 r.		01.01.2022 r.- 31.12.2022 r.	
	Kwota	Różnica	Kwota	Różnica
I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00		0,00	
II. Dotacje	248 922,00		227 550,31	
III. Inne przychody operacyjne	362 821,36		129 721,17	
- uzyskane grzywny, odszkodowania, ugody	252 000,00		0,00	
- darowizny	0,00		0,00	
- Rozwiązanie odpisów aktualizujących na należności	96 027,50		0,00	
- umorzenie subwencji PFR 50%	0,00		124 969,89	
Inne-rozliczenia zysk-rozwiazanie rezerwy	0,00		0,00	
- odszkodowanie ze samochod	14 266,10		4 751,26	
- inne	1 527,76		357 271,48	
RAZEM	611 743,36		357 271,48	

01.01.2022 r.- 31.12.2022 r. Korbank S.A. - jednostkowe	01.01.2022 r.- 31.12.2022 r. Korbank- Media Cyfrowe Sp. z o.o. o.o. - jednostkowe	01.01.2022 r.- 31.12.2022 r. Polska Telewizja szerokopasm owa Sp z o.o. Avion Sp. z o.o. o.o. - konsolidacja pięciowego stópnia	01.01.2022 r.- 31.12.2022 r. 01.01.2022 r.- 31.12.2022 r. Produkcja Cdmur Spółka z o.o. jednostkowe
10 688 990,59	8 995 950,05	17 806 729,05	73 681,20
230 860,90	124 969,89	209,37	1 145,37
14 647,78	40,35	79 186,50	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00
87,25	0,00	0,00	0,00
10 934 816,52	9 120 960,29	17 886 134,92	74 826,57
0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00
227 550,31	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	11 031,00	0,00
12 563,43	0,00	0,00	0,00
1 196,65	0,00	0,00	0,00
241 300,39	0,00	11 031,00	0,00
10 693 516,13	9 120 960,29	17 875 103,92	74 826,57
9 364 524,60	6 715 669,93	16 014 192,76	81 907,43
0,00	0,00	0,00	0,00
103 446,97	79 128,36	78,09	270,78
69 503,96	7 369,63	324 504,10	13 736,15
66 015,44	0,00	0,00	0,00
9 603 481,20	6 802 197,95	16 339 174,95	95 914,36
0,00	0,00	0,00	0,00
16,34	0,00	732,07	0,00
78 169,01	78 022,92	4 202,72	264,01
2 382,00	0,00	0,00	0,00
227 550,31	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	12 878,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00
7 403,14	7 519,55	0,00	185,72
307 690,65	0,00	10 731,72	0,00
82 517,47	0,00	0,00	0,00
4 800,00	0,00	0,00	0,00
22 000,00	0,00	0,00	0,00
113,93	0,00	0,00	0,00
1 000,00	0,00	0,00	0,00

15. zys od wynag. 11'22, 12'22, platny 01'23, 02'23	34 533,82	45 331,34	6 486,49	0,00	24 476,89	7 145,40		39 885,83
16. odsetki od pożyczek	0,00	0,00	1 262,00	0,00	12 563,43	249,00		
17. umowy zlecenia /działa za 12'22, wypłacone 01'23	49 730,31	61 908,70						
Razem	817 828,98	192 882,51	36 293,00	13 003,16	50 298,09	66 684,05	0,00	947 377,04
inne koszty kosztów podatkowych								
1. odsetki Opier od pożyczki zapłacone	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. koszty audytu	16 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16 000,00
3. koszty leasingu przekształconego	207 840,57	0,00	14 026,52	0,00	0,00	0,00	0,00	221 867,09
4. odpis ujemnej wartości firmy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. zys od wynagrodzenia za 11'21, 12'21, platny 01'22, 02'22	16 134,40	29 232,14	4 631,39	0,00	14 385,14	6 385,20	0,00	70 763,27
6. umowy zlecenia /działa za 12'21, wypłacone 01'22	37 335,00	28 078,97	22 133,39	0,00	24 448,00	0,00	0,00	111 995,37
Razem	277 309,97	57 311,11	40 791,26	0,00	38 833,14	6 385,20	0,00	420 530,68
RAZEM KOSZTY PODATKOWE	9 062 972,19	6 666 526,55	16 343 673,21	82 911,20	1 506 220,08	3 767 571,07	-6 058 284,20	31 601 302,85
Zmniejszenia podstawy opodatkowania								
1. ulga B+R	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. darowizna	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem								
Podstawa opodatkowania podatkiem dochodowym od osób prawnych	1 630 544,00	2 454 334,00	1 531 431,00	-8 085,00	111 848,00	95 930,00	0,00	5 816 002,00
Stawka podatku dochodowego od osób prawnych	0,19	0,19	0,19	0,00	0,09	0,09	0,00	0,19
Podatek dochodowy (zobowiązanie)	309 803,00	486 323,00	156 341,00	0,00	10 066,00	8 634,00	0,00	951 167,00
Podatek odroczoney i inne, w tym:	1 340,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 340,00
1. podatek odroczoney	1 340,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 340,00
2. RACHUNEK z tytułu podatku odroczonego	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. RACHUNEK na podatek odroczoney	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem	309 803,00	486 323,00	156 341,00	0,00	10 066,00	8 634,00	0,00	950 027,00
RAZEM PODATEK DOCHODOWY								
Pozostałe obciążenia wyniku finansowego, w tym:								
1. Spółka dokonała konsolidacji pierwszego stopnia między Polską Telewizją Szerokopasmową Sp z o o a Avios Sp. z o o, wyłączając przychody i koszty w wysokości 2 414 474,04 zł.								

Spółka dokonała konsolidacji pierwszego stopnia między Polską Telewizją Szerokopasmową Sp z o o a Avios Sp. z o o, wyłączając przychody i koszty w wysokości 2 414 474,04 zł.

Nota 31. Podatek dochodowy- część bieżąca

Lp	Spółka	Stan na 31.12.2021			Stan na 31.12.2022		
		Wynik brutto	Podatek dochodowy bieżący	Podatek dochodowy odroczoney	Wynik brutto	Podatek dochodowy bieżący	Podatek dochodowy odroczoney
1	-wg sprawozdań jednostkowych	1 287 828,09	268 955,00	76,00	268 979,00	1 331 325,32	309 803,00
2	Korbank S.A.	1 806 731,16	349 153,00	0,00	349 153,00	466 323,00	0,00
3	Korbank-Media Cyfrowe Sp. z o.o.	1 518 323,82	137 332,00	0,00	1 356 490,44	121 168,00	0,00
4	Polska Telewizja Szerokopasmowa Sp. z o.o.	1 020 047,62	192 978,00	0,00	190 469,53	35 173,00	0,00
5	Avios Spółka z o.o.	-92 096,68	0,00	0,00	-21 087,79	0,00	0,00
6	Produkcja Chmur Sp. z o.o.	8 495,00	8 495,00	0,00	100 382,65	10 066,00	0,00
7	Korbank Data Center Sp. z o.o.	55 557,63	37 962,00	0,00	35 830,81	8 634,00	0,00
8	Korpower Spółka sp z o o	487 655,28	984 905,00	76,00	5 311 973,30	951 167,00	1 140,00
	wpływ korekt konsolidacyjnych	6 084 046,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Razem w sprawozdaniu uśrednionych	6 084 046,72	984 905,00	76,00	5 311 973,30	951 167,00	1 140,00
	Razem w sprawozdaniu uśrednionych						

Nota 32. Koszt wytworzenia świadczeń na potrzeby własne
Nie wystąpiły

Nota 33. Obciążenie struktury środków pieniężnych

Wyszczególnienie		01.01.2021 r. 31.12.2021 r.	01.01.2022 r. 31.12.2022 r.
Amortyzacja		1 499 211,86	1 656 348,55
1. amortyzacja wartości niematerialnych i prawnych		107 207,70	64 163,00
amortyzacja środków trwałych		1 546 987,68	1 590 623,34
2. Odektki i udziały w zyskach (dywidendy) składają się z:		0,00	0,00
odektki zapłacone od udzielonych pożyczek		0,00	0,00
odektki zapłacone od zobowiązań leasingu finansowego		0,00	0,00
odektki otrzymane		0,00	0,00
odektki od dłużnych papierów wartościowych		0,00	0,00
odektki zapłacone od długoterminowych należności		0,00	0,00

dywidendy otrzymywane		0,00	0,00
odsetki naliczone od udzielonych pożyczek		0,00	0,00
odsetki naliczone od kredytów i pożyczek		0,00	0,00
3. Zysak (strata) z działalności inwestycyjnej wynika z:		0,00	0,00
przychody ze sprzedaży wartości niematerialnych i prawnych		0,00	0,00
wartość netto sprzedanych wartości niematerialnych i prawnych		0,00	0,00
przychody ze sprzedaży środków trwałych		0,00	0,00
wartość netto sprzedanych środków trwałych		0,00	0,00
wartość netto zlikwidowanych aktywów trwałych		0,00	0,00
aktualizacja wartości aktywów trwałych		0,00	0,00
aktualizacja wartości krótkoterminowych aktywów finansowych		0,00	0,00
4. Zmiana stanu rezerw wynika z następujących pozycji:		400,00	-534 985,17
zmiana stanu rezerw wynikająca z bilansu		400,00	-534 985,17
5. Zmiana stanu zapasów wynika z następujących pozycji:		0,00	0,00
zmiana stanu zapasów wynikająca z bilansu		-173 309,96	-419 488,72
przesunięcia doze środków trwałych		-173 309,96	-419 488,72
6. Zmiana należności krótkoterminowych wynika z następujących pozycji:		0,00	0,00
zmiana stanu należności krótkoterminowych wynikająca z bilansu		2 018 134,41	-795 873,59
zmiana stanu należności długoterminowych wynikająca z bilansu		2 025 351,41	-770 357,59
korekta o dopłaty do kapitału		-7 217,00	-28 456,00
korekta o zmianę stanu należności z tytułu zbycia rzeczowych aktywów trwałych		0,00	0,00
korekta o zmianę stanu należności z tytułu zbycia inwestycji finansowych		0,00	0,00
korekta o zmianę stanu należności z tytułu zbycia inwestycji finansowych		0,00	0,00
7. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów, wynika z:		0,00	0,00
zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych wynikająca z bilansu		-3 428 216,81	548 389,88
korekta o spłacony kredyt		-269 418,61	-50 856,00
korekta z tytułu kompensaty dopłat i zobowiązań		-3 169 798,20	378 198,31
korekta o zmianę zobowiązania z tytułu niewypłaconej dywidendy		0,00	0,00
korekta o zmianę stanu zobowiązań z tytułu nabycia rzeczowych aktywów trwałych		0,00	0,00
korekta o zmianę stanu zobowiązań z tytułu nabycia aktywów finansowych		0,00	0,00
8. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych wynika z następujących pozycji:		48 427,48	231 047,57
zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych pasywnych		-559 528,95	98 738,02
zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych krótkoterminowych		-248 922,00	-227 550,31
zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych długoterminowych		-204 116,33	4 845,67
9. "Inne korekty" z lat ubiegłych		-106 490,62	319 442,68
		-168 545,39	-570 786,60

Nota 34. Informacje liczbowe zapewniające porównywalność danych.

W przedstawionym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym przedstawiono okres porównawczy za okres 01.01.2022 do 31.12.2022

Nota 35. Zdarzenia po dniu bilansowym

Nie dotyczy

Nota 36. Zdarzenia z lat ubiegłych

Nie dotyczy

Nota 37. Działalność zaniechana

Nie wystąpiło zjawisko działalności zaniechanej w okresie objętym skonsolidowanym Sprawozdaniem Finansowym

Nota 38. Nakłady na nabycie niefinansowych aktywów trwałych

Nie występują

Nota 39. Podatek dochodowy od wyniku na operacjach nadzwyczajnych

Nie występują

Nota 40. Informacje o zyskach i stratach nadzwyczajnych, z podziałem na losowe i pozostałe

Nie występują

Nota 41. Informacje o połączeniach jednostki powiązanej

Nie występują połączenia Jednostki powiązanej z innymi podmiotami

Nota 42. Kontynuacja działalności

W ocenie zarządu nie występują istotne czynniki niepewności w zakresie możliwości kontynuowania działalności.

Nota 42. Informacje o istotnych zdarzeniach dotyczących lat ubiegłych, ujętych w skonsolidowanym sprawozdaniu.

Spółka zależna dokonała korekty kosztów budów za lata poprzednie co zostało uwzględnione na wyniku lat poprzednich.

Nota 43. Zobowiązania wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli.
Nie wystąpiły

Nota 45. Zatrudnienie

Lp	Nazwa podmiotu	Stan na 31.12.2021	Stan na 31.12.2022
1.	Korbank S.A.	12	19
2.	Polska Telewizja Szerokopasmowa Sp. z o.o.	2	1
3.	Korpower Spółka z o.o.	14	14
4.	Avros Spółka z o.o.	3	3
5.	Produkcja Cimur Sp. z o.o.	0	0
6.	Korbank Data Center Sp. z o.o.	9	14
7.	Korbank Media Cyfrowe Sp. z o.o.	13	12

Nota 46. Wynagrodzenie członków zarządu i transakcje z członkami zarządu

Lp	Tytuł	Stan na 31.12.2022
1.	Organy nadzorskie 2022 rok	65 525,00
2.	Wynagrodzenie organów zarządzających 2022 rok	281 227,00

Nota 47. Informacje o transakcjach z podmiotem dokonującym badania sprawozdania

Lp	Tytuł	Stan na 31.12.2021	Stan na 31.12.2022
1.	Obowiązkowe badania rocznego sprawozdania finansowego	16 000,00	22 000,00
2.	Inne usługi świadczące		0,00
3.	Usługi doradztwa podatkowego		0,00
4.	Pozostałe usługi		0,00
Razem:		16 000,00	22 000,00

Nota 48. Transakcje z jednostkami powiązanymi

W okresie sprawozdawczym jednostki powiązane realizowały transakcje o wartości netto 6 058 284,20 zł
W procesie konsolidacji powyższa kwota została wyliczona.

Nota 49. Pożyczki udzielone organom zarządzającym, nadzorującym.

Nie występują

Nota 50. Informacje o wspólnych przedsięwzięciach.

Nie występują

Nota 51. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego.

Niniejsze sprawozdanie skonsolidowane zostało podpisane przez zarząd w dniu 30. maja 2023 roku.

Sprawozdanie zostało zatwierdzone przez Zwyczajne Walne Zgromadzenie, More zgodnie z przepisami Kodeksu Spółek Handlowych, odbędzie się do końca czerwca 2023 roku.

Nota 52. Zobowiązania wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli.

Nie wystąpiły.

Nota 53. Dla pozycji bilansu oraz rachunku zysków i strat, wyrażonych w walutach obcych-kursy przeliczone do ich wyceny.

Pozycja sprawozdawcza		Rodzaj waluty	Wartość kursu	Nr tabeli	Data
1.	Rozrachunki z dostawcami i odbiorcami, rachunki bankowe	USD	4,4515	252-A/NBP/2022	31.12.2022
2.	Rozrachunki z dostawcami i odbiorcami, rachunki bankowe	EUR	4,6558	252-A/NBP/2022	31.12.2022

Wrocław,
Data: 30.05.2023

Sprawozdanie sporządziła: Magdalena Gotfryd

Magdalena Gotfryd

Zarząd
Tymoteusz Blyk

Danuta Kiernicka-Blyk

Tymoteusz Blyk
Danuta Kiernicka-Blyk

„Accord’ab” Biegli Rewidenci Spółka z o.o.

siedziba i adres: 53-234 Wrocław, ul. Grabiszyńska 241

tel. (71) 349 09 60, 603178131

e-mail: biuro@accord.wroc.pl www.accordab.pl

NIP: 899-000-70-79

Sąd Rej. Dla Wrocławia-Fabrycznej, VI Wydz. Gospodarczy KRS 0000087656

kapitał zakładowy 111.000,00 PLN, opłacony w całości



**SPRAWOZDANIE
NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA
Z BADANIA ROCZNEGO SKONSOLIDOWANEGO
SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO
GRUPY KAPITAŁOWEJ
KORBANK
SPÓŁKA AKCYJNA
Z SIEDZIBĄ WE WROCŁAWIU
ZA ROK OBROTOWY
OD 01 STYCZNIA 2022 ROKU DO 31 GRUDNIA 2022 ROKU**

WROCŁAW MAJ 2023

**Sprawozdanie Niezależnego Biegłego Rewidenta
dla Walnego Zgromadzenia i Rady Nadzorczej
z badania rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego
zakres od 01 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2022 roku
Grupy Kapitałowej
KORBANK Spółka Akcyjna
z siedzibą we Wrocławiu**

Sprawozdanie z badania rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Opinia

Przeprowadziliśmy badanie rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej, w której jednostką dominującą jest KORBANK Spółka Akcyjna we Wrocławiu, ul. Nabycińska 19, 53-677 Wrocław, które składa się z:

- | | |
|--|-------------------------|
| 1) wprowadzenie do skonsolidowanego sprawozdania finansowego | |
| 2) skonsolidowany bilans sporządzony na dzień 31 grudnia 2022 roku,
który po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą | 63 552 987,90 zł |
| 3) skonsolidowany rachunek zysków i strat za rok obrotowy od 01 stycznia
2022 roku do 31 grudnia 2022 roku wykazujący zysk netto w wysokości | 4 361 946,90 zł |
| 4) skonsolidowane zestawienie zmian w kapitale własnym za rok obrotowy
od 01 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2022 roku wykazujące zwiększenie
kapitału własnego o kwotę | 3 888 232,07 zł |
| 5) skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych za rok obrotowy
od 01 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2022 roku wykazujący zmniejszenie stanu
środków pieniężnych o kwotę | (655 521,56 zł) |
| 6) dodatkowe informacje i objaśnienia. | |

(„skonsolidowane sprawozdanie finansowe”)

Naszym zdaniem, załączone skonsolidowane sprawozdanie finansowe:

- a) przedstawia rzetelny i jasny obraz sytuacji majątkowej i finansowej Grupy Kapitałowej na dzień 31 grudnia 2022 roku, oraz jej wyniku finansowego i przepływów pieniężnych za rok obrotowy zakończony w tym dniu, zgodnie z mającymi zastosowanie przepisami ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości („ustawa o rachunkowości” – Dz.U. z 2023 r. poz.120 z późniejszymi zmianami) oraz przyjętymi zasadami (polityką) rachunkowości,
- b) jest zgodne co do formy i treści z obowiązującymi Grupę Kapitałową przepisami prawa oraz Statutem Jednostki dominującej.

Podstawa opinii

Nasze badanie przeprowadziliśmy zgodnie z Krajowymi Standardami Badania w brzmieniu Międzynarodowych Standardów Badania przyjętymi uchwałą Krajowej Rady Biegłych Rewidentów nr 3430/52a/2019 z dnia 21 marca 2019 r. w sprawie krajowych standardów badania oraz innych dokumentów, z późniejszymi zmianami („KSB”) oraz stosownie do ustawy z dnia 11 maja 2017 roku o biegłych rewidentach, firmach audytorskich oraz nadzorze publicznym („Ustawa o biegłych rewidentach” - Dz.U. z 2022 roku poz. 1302 z późniejszymi zmianami).

Nasza odpowiedzialność zgodnie z tymi standardami została opisana w sekcji naszego sprawozdania „Odpowiedzialność Biegłego Rewidenta za badanie sprawozdania finansowego”.

Jesteśmy niezależni od Spółek Grupy zgodnie z Międzynarodowym Kodeksem etyki zawodowych księgowych (w tym Międzynarodowymi Standardami niezależności) Rady Międzynarodowych Standardów Etycznych dla Księgowych („Kodeks IESBA”) przyjętym uchwałą Krajowej Rady Biegłych Rewidentów nr 3431/52a/2019 roku z dnia 25 marca 2019 roku w sprawie zasad etyki zawodowej biegłych rewidentów oraz innymi wymogami etycznymi, które mają zastosowanie do badania sprawozdań finansowych w Polsce. Wypełniliśmy nasze inne obowiązki etyczne zgodnie z tymi wymogami i Kodeksem IESBA. W trakcie przeprowadzania badania kluczowy biegły rewident oraz firma audytorska pozostali niezależni od Spółki zgodnie z wymogami niezależności określonymi w Ustawie o biegłych rewidentach.

Uważamy, że dowody badania, które uzyskaliśmy są wystarczające i odpowiednie, aby stanowić podstawę dla naszej opinii.

Objaśnienie ze zwróceniem uwagi

Dnia 01lipca 2022 roku Spółka dominująca zgłosiła do Krajowego Rejestru Sądowego (KRS) zmiany w składzie osobowym Rady Nadzorczej oraz Zarządu Jednostki dominującej.

Dnia 16 marca 2023 roku Spółka dominująca zgłosiła do Krajowego Rejestru Sądowego zmiany adresowe oraz powtórnie zmiany w składzie osobowym Rady Nadzorczej oraz Zarządu Jednostki dominującej, które do dnia sporządzenia niniejszego sprawozdania nie zostały uwidocznione KRS.

Kluczowe sprawy badania

Kluczowe sprawy badania są to sprawy, które według naszego zawodowego osądu były najbardziej znaczące podczas badania sprawozdania finansowego za bieżący rok obrotowy. Obejmują one najbardziej znaczące ocenione rodzaje ryzyka istotnego zniekształcenia , w tym ocenione rodzaje ryzyka istotnego zniekształcenia spowodowanego oszustwem. Do spraw tych odnieśliśmy się w kontekście naszego badania sprawozdania finansowego jako całości oraz przy formułowaniu naszej opinii oraz podsumowaliśmy naszą reakcję na te rodzaje ryzyka, a w przypadkach, w których uznaliśmy za stosowne przedstawiliśmy najważniejsze spostrzeżenia związane z tymi rodzajami ryzyka. Nie wyrażamy osobnej opinii na temat tych spraw.

Kluczowa sprawa badania	Jak nasze badanie odniosło się do tej sprawy
Ryzyko nieprawidłowego rozpoznania i ujęcia przychodów ze sprzedaży	Nasze procedury badania obejmowały w szczególności: - zapytania do Zarządu i pracowników Spółki, - inspekcje umów o świadczenie usług, - procedury polegające na analizie prawidłowości i kompletności przychodów na przełomie okresów sprawozdawczych, - inspekcje zapłat w I kwartale 2023 roku za faktury wystawione w 2022 roku. Zawarte w sprawozdaniu finansowym ujawnienia są wystarczające i kompletne w kontekście wymogów ustawy o rachunkowości.

Ryzyko nieprawidłowego rozpoznania i ujęcia nakładów na środki trwałe w budowie.	Nasze procedury badania obejmowały w szczególności: - zapytania do Zarządu i pracowników Spółki, - inspekcje umów związanych ze środkami trwałymi w budowie o świadczenie usług. Zawarte w sprawozdaniu finansowym ujawnienia są wystarczające i kompletne w kontekście wymogów ustawy o rachunkowości.
--	---

Inna sprawa

Jednostkowe sprawozdania finansowe na dzień 31 grudnia 2022 roku Spółek zależnych wchodzących w skład skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej za rok obrotowy zakończony dnia 31 grudnia 2022 roku nie były objęte ustawowym badaniem przez niezależnego biegłego rewidenta.

Odpowiedzialność Zarządu i Rady Nadzorczej Jednostki dominującej za skonsolidowane sprawozdanie finansowe.

Zarząd KORBANK Spółka Akcyjna („Jednostka dominująca”) we Wrocławiu jest odpowiedzialny za sporządzenie skonsolidowanego sprawozdania finansowego, które przedstawia rzetelny i jasny obraz sytuacji majątkowej i finansowej i wyniku finansowego Grupy Kapitałowej zgodnie z przepisami Ustawy o rachunkowości, przyjętymi zasadami (polityką) rachunkowości oraz obowiązującymi Grupę przepisami prawa i Statutem, a tak że za kontrole wewnętrzną, którą Zarząd Jednostki dominującej uznaje za niezbędną aby umożliwić sporządzenie skonsolidowanego sprawozdania finansowego niezawierającego istotnego zniekształcenia spowodowanego oszustwem lub błędem.

Sporządzając skonsolidowane sprawozdanie finansowe Zarząd Jednostki dominującej jest odpowiedzialny za ocenę zdolności Grupy Kapitałowej do kontynuacji działalności, ujawnienie, jeżeli ma to zastosowanie, spraw związanych z kontynuacją działalności oraz za przyjęcie zasady kontynuacji działalności jako podstawy rachunkowości, z wyjątkiem sytuacji kiedy Zarząd Jednostki dominującej zmierza dokonać likwidacji Grupy, albo zaniechać prowadzenia działalności albo nie ma żadnej realnej alternatywy dla likwidacji lub zaniechania działalności.

Zarząd Jednostki dominującej oraz członkowie Rady Nadzorczej Jednostki dominującej są zobowiązani do zapewnienia, aby skonsolidowane sprawozdanie finansowe spełniało wymagania przewidziane w Ustawie o rachunkowości. Członkowie Rady Nadzorczej Jednostki dominującej są odpowiedzialni za nadzorowanie procesu sprawozdawczości finansowej.

Odpowiedzialność biegłego rewidenta za badanie skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Naszymi celami są uzyskanie racjonalnej pewności czy skonsolidowane sprawozdanie finansowe jako całość nie zawiera istotnego zniekształcenia spowodowanego oszustwem lub błędem oraz wydanie sprawozdania z badania zawierającego naszą opinię. Racjonalna pewność jest wysokim poziomem pewności ale nie gwarantuje, że badanie przeprowadzone zgodnie z KSB zawsze wykryje istniejące istotne zniekształcenie. Zniekształcenia mogą powstać na skutek oszustwa lub

błędu i są uważane za istotne, jeżeli można racjonalnie oczekiwać, że pojedynczo lub łącznie mogłyby wpłynąć na decyzje gospodarcze użytkowników podjęte na podstawie skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

Zakres badania nie obejmuje zapewnienia co do przyszłej rentowności Grupy Kapitałowej ani efektywności lub skuteczności prowadzenia jej spraw przez Zarząd jednostki dominującej obecnie lub w przyszłości.

Podczas badania zgodnego z KSB stosujemy zawodowy osąd i zachowujemy zawodowy sceptycyzm, a także:

- identyfikujemy i oceniamy ryzyko istotnego zniekształcenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego spowodowanego oszustwem lub błędem, projektujemy i przeprowadzamy procedury badania odpowiadające tym ryzykom i uzyskujemy dowody badania, które są wystarczające i odpowiednie, aby stanowić podstawę dla naszej opinii. Ryzyko niewykrycia istotnego zniekształcenia wynikające z oszustwa jest większe niż tego wynikającego z błędu, ponieważ oszustwo może dotyczyć zmywy, fałszerstwa, celowych pominięć, wprowadzenia w błąd lub obejścia kontroli wewnętrznej;
- uzyskujemy zrozumienie kontroli wewnętrznej stosownej dla badania w celu zaprojektowania procedur badania, które są odpowiednie w danych okolicznościach, ale nie w celu wyrażenia opinii na temat skuteczności kontroli wewnętrznej Spółki;
- oceniamy odpowiedniość zastosowanych zasad (polityki) rachunkowości oraz zasadność szacunków księgowych oraz powiązanych ujawnień dokonanych przez Zarząd Jednostki dominującej;
- wyciągamy wniosek na temat odpowiedniości zastosowanych przez Zarząd Jednostki dominującej zasady kontynuacji działalności jako podstawy rachunkowości oraz, na podstawie uzyskanych dowodów badania, czy istnieje istotna niepewność związana ze zdarzeniami lub warunkami, która może poddawać w znaczącą wątpliwość zdolność Grupy do kontynuacji działalności. Jeżeli dochodzimy do wniosku, że istnieje istotna niepewność, wymagane jest od nas zwrócenie uwagi w naszym sprawozdaniu biegłego rewidenta na powiązanie ujawnienia w sprawozdaniu finansowym lub, jeżeli takie ujawnienia są nieadekwatne, modyfikujemy naszą opinię. Nasze wnioski oparte są na dowodach badania uzyskanych do dnia sporządzenia naszego sprawozdania biegłego rewidenta, jednakże przyszłe zdarzenia lub warunki mogą spowodować, że Grupa zaprzestanie kontynuacji działalności;
- oceniamy ogólną prezentację, strukturę i zawartość skonsolidowanego sprawozdania finansowego, w tym ujawnienia oraz czy skonsolidowane sprawozdanie finansowe przedstawia będące ich podstawą transakcje i zdarzenia w sposób zapewniający rzetelną prezentację;
- uzyskujemy wystarczające i odpowiednie dowody badania odnośnie do informacji finansowych jednostek lub działalności gospodarczych wewnątrz Grupy w celu wyrażenia opinii na temat skonsolidowanego sprawozdania finansowego. Jesteśmy odpowiedzialni za kierowanie, nadzór przeprowadzenie badania Grupy i pozostajemy wyłącznie odpowiedzialni za naszą opinię z badania.

Przekazujemy Radzie Nadzorczej Jednostki dominującej informacje o, między innymi, planowanym zakresie i czasie przeprowadzenia badania oraz o znaczących ustaleniach badania, w tym wszelkich znaczących słabościach kontroli wewnętrznej, które zidentyfikujemy podczas badania.

Inne informacje, w tym sprawozdanie z działalności

Na inne informacje składa się sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2022 roku („sprawozdanie z działalności”).

Odpowiedzialność Zarządu i Rady Nadzorczej Jednostki dominującej

Zarząd Jednostki dominującej jest odpowiedzialny za sporządzenie Sprawozdania z działalności zgodnie z przepisami prawa.

Zarząd Jednostki dominującej oraz członkowie Rady Nadzorczej Jednostki dominującej są zobowiązani do zapewnienia aby Sprawozdanie z działalności Grupy spełniało wymagania przewidziane w Ustawie o rachunkowości.

Odpowiedzialność biegłego rewidenta

Nasza opinia z badania skonsolidowanego sprawozdania finansowego nie obejmuje sprawozdania z działalności.

W związku z badaniem skonsolidowanego sprawozdania finansowego naszym obowiązkiem jest zapoznanie się ze Sprawozdaniem z działalności, i czyniąc to, rozpatrzenie, czy nie jest istotnie niespójne ze skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym lub nasza wiedza uzyskaną podczas badania, lub w inny sposób wydają się istotnie zniekształcone. Jeśli na podstawie wykonanej pracy, stwierdzimy istotne zniekształcenia w sprawozdaniu z działalności, jesteśmy zobowiązani poinformować o tym w naszym sprawozdaniu z badania. Naszym obowiązkiem zgodnie z wymogami Ustawy o biegłych rewidentach jest również wydanie opinii czy sprawozdanie z działalności zostało sporządzone zgodnie z przepisami oraz czy jest zgodne z informacjami zawartymi w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym.

Opinia o Sprawozdaniu z działalności

Na podstawie wykonanej w trakcie badania pracy, naszym zdaniem, Sprawozdanie z działalności Grupy:

- zostało sporządzone zgodnie z art.49 Ustawy o rachunkowości,
- jest zgodne z informacjami zawartymi w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym.

Ponadto, w świetle wiedzy o Grupie Kapitałowej i jej otoczeniu uzyskanej podczas naszego badania oświadczamy, że nie stwierdziliśmy w Sprawozdaniu z działalności Grupy istotnych zniekształceń.

Kluczowym Biegłym Rewidentem odpowiedzialnym za badanie, którego rezultatem jest niniejsze sprawozdanie niezależnego biegłego rewidenta jest Janina Bilat (222). Działający w imieniu „Accord’ab” Biegli Rewidenci z siedzibą we Wrocławiu, ul. Grabiszyńska 241 wpisanej na listę firm audytorskich pod numerem 262 w imieniu której kluczowy biegły rewident zbadał sprawozdanie finansowe.

JANINA**FELICJA BILAT**

Digitally signed by
JANINA FELICJA BILAT
Date: 2023.05.30 15:22:42
+02'00'

Janina Bilat nr 222
Kluczowy biegły rewident
przeprowadzający badanie w imieniu

„Accord’ab” Biegli Rewidenci

Spółka z o.o.

ul. Grabiszyńska 241, 53-234 Wrocław
Tel./fax +48 (71) 349 09 60, 349 09 67
NIP 899-000-70-79 REGON 931564957
Firma audytorska uprawniona do badania
sprawozdań finansowych nr 262

Wrocław, dnia 30 maja 2023 r.

