

**PROJEKTY UCHWAŁ NADZWYCZAJNEGO WALNEGO ZGROMADZENIA  
AKCJONARIUSZY PARTNER-NIERUCHOMOŚCI SPÓŁKA AKCYJNA**

Uchwała nr 1

**Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy  
spółki Partner-Nieruchomości Spółka Akcyjna**

**z dnia [ ] 2026 r.**

*w sprawie odstąpienia od tajności głosowania przy wyborze członków komisji skrutacyjnej*

**§ 1**

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Partner-Nieruchomości Spółka Akcyjna postanawia odstąpić od tajności głosowania w sprawie wyboru członków komisji skrutacyjnej.

**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uchwała nr 2**

**Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy  
spółki Partner-Nieruchomości Spółka Akcyjna**

**z dnia [ ] 2026 r.**

*w sprawie wyboru członków komisji skrutacyjnej*

**§ 1**

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Partner-Nieruchomości Spółka Akcyjna niniejszym powołuje na członków komisji skrutacyjnej następujące osoby: [ ]

**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uchwała nr 3**

**Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy  
spółki Partner-Nieruchomości Spółka Akcyjna**

**z dnia [ ] 2026 r.**

*w sprawie wyboru Przewodniczącego Zgromadzenia*

**§ 1**

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Partner-Nieruchomości Spółka Akcyjna niniejszym wybiera [ ] na Przewodniczącego Zgromadzenia.

**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uchwała nr 4**  
**Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy**  
**spółki Partner-Nieruchomości Spółka Akcyjna**  
**z dnia [ ] 2026 r.**  
***w sprawie przyjęcia porządku obrad Zgromadzenia***

**§ 1**

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Partner-Nieruchomości Spółka Akcyjna niniejszym przyjmuje porządek obrad określony w ogłoszeniu z dnia [ ] 2026 r. o zwołaniu Zgromadzenia.

**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uchwała nr 5**  
**Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy**  
**spółki Partner-Nieruchomości Spółka Akcyjna**  
**z dnia [ ] 2026 r.**  
***w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości Spółki***

**§ 1**

1. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Partner-Nieruchomości Spółka Akcyjna, KRS: 0000392767 („Spółka”), działając na podstawie art. 393 pkt 4 Kodeksu spółek handlowych niniejszym wyraża zgodę na dokonanie przez Spółkę zbycia na warunkach ustalonych przez Zarząd Spółki następujących nieruchomości gruntowych niezabudowanych:
  - 1) niezabudowanej nieruchomości położonej w Makowie Mazowieckim, o powierzchni 1,4523 ha, oznaczonej numerem działki 51/2, dla której Sąd Rejonowy dla Przasnyszu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KW OS1P/00056315/0;
  - 2) niezabudowanej nieruchomości położonej w Makowie Mazowieckim, o powierzchni 1,9098 h, oznaczonej numerem działki 59, dla której Sąd Rejonowy dla Przasnyszu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KW OS1P/00056314/3  
(zwanym dalej łącznie: „Nieruchomości”).
2. Zbycie Nieruchomości przez Spółkę na rzecz nabywcy nastąpi w sposób opisany w niniejszej Uchwale w oparciu o wycenę przygotowaną przez biegłego zajmującego się przygotowaniem wycen nieruchomości.
3. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Spółki niniejszym upoważnia Zarząd Spółki do podjęcia wszelkich czynności faktycznych i prawnych związanych z realizacją celu niniejszej uchwały – w terminach i na warunkach według uznania Zarządu Spółki.

**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.